



Ajuntament de Catalunya  
 Departament d'Urbanisme i Habitatge  
 Direcció General d'Urbanisme  
 Aprobació provisional del projecte de modificació puntual de Pla General de l'any 2003 de l'ordenació urbanística municipal de Salt, en el terreny de plan 04 FEB 2004.  
 La secretària

Ajuntament de SALT  
 Document que consta de 4 folis, objecte d'aprovació provisional per l'Ajuntament en sessió plenària de data 15 DES. 2003  
 LA SECRETÀRIA

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya  
 20 DES. 2003 20 03 4 04 6 6 4  
**VISAT**  
 L. 12/1982 de 11/10/1982 de 30/10/1982

**REGULACIÓ DELS SISTEMES**

- SISTEMA D'ESPACIS LLIURES (A/a)**
- |                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| <b>SISTEMA BÀSIC</b>        | <b>SISTEMA COMPLEMENTARI</b> |
| A.1 PARC DEL TER            | a.1 PLAÇA I JARDI URBÀ       |
| A.2 PARC DE LA SEQUIA MONAR | a.2 VERD COMUNITARI          |
| A.3 PARC URBÀ               | a.3 VERD LÍNEA               |
| A.4 LLERA FLUMINAL          | a.4 VERD PRIVAT              |
- SISTEMA D'INFRASTRUCTURES DE SERVEIS (C)**
- |                                       |
|---------------------------------------|
| <b>SISTEMA BÀSIC</b>                  |
| C.1 INFRASTRUCTURA DE SERVEIS TÈCNICS |
| C.2 INFRASTRUCTURA DE SERVEIS VIARIS  |

- SISTEMA D'INFRASTRUCTURES DE COMUNICACIÓ (B/b)**
- |  |                              |
|--|------------------------------|
| <b>SISTEMA BÀSIC</b>                       | <b>SISTEMA COMPLEMENTARI</b> |
| B.1 XARXA VARIA TERRITORIAL                | b.1 CARRERS URBANS           |
| B.2 XARXA VARIA BÀSICA                     | b.2 CAMINS RURALS            |
| B.3 XARXA VARIA URBANA                     |                              |
| B.4 XARXA FERROVIÀRIA (Reserva T.A.V.)     |                              |
| B.5 PROTECCIÓ DEL SISTEMA DE COMUNICACIONS |                              |

- SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS (D/d)**
- |                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| <b>SISTEMA BÀSIC</b>             | <b>SISTEMA COMPLEMENTARI</b> |
| D.0 EQUIPAMENT SENSE ÚS DEFINIT  | d.1 DOTACIONS COMUNITARIES   |
| D.1 EQUIPAMENT EDUCATIU          |                              |
| D.2 EQUIPAMENT SANITARI          |                              |
| D.3 EQUIPAMENT ASSISTENCIAL      |                              |
| D.4 EQUIPAMENT SOCIO-CULTURAL    |                              |
| D.5 EQUIPAMENT ESPORTIU          |                              |
| D.6 EQUIPAMENT ADMINISTRATIU     |                              |
| D.7 EQUIPAMENT DE SERVEIS URBANS |                              |

**ZONIFICACIÓ DEL SÒL URBÀ**

- RESIDENCIAL**
- ZONA GENERAL RESIDENCIAL QUE CONFIGURA CARRERS**
- 1.1 ZONA RESIDENCIAL DE CIUTAT VELLA
  - 1.2 ZONA RESIDENCIAL DE CREIXEMENT TRADICIONAL
  - 1.3 ZONA RESIDENCIAL DE CREIXEMENT EN FILERA
  - 1.4 ZONA RESIDENCIAL D'EXAMPLE SUB-URBÀ
  - 1.5 ZONA RESIDENCIAL D'EXAMPLE URBÀ
- ZONA GENERAL RESIDENCIAL AMB ESPACIS OBERTS**
- 2.1 ZONA RESIDENCIAL D'ORDENACIÓ ESPECÍFICA
  - 2.2 ZONA RESIDENCIAL D'EDIFICACIÓ AMB ESPACIS LLIBRES
  - 2.3 ZONA RESIDENCIAL D'ORDENACIÓ EN VOLUMETRIA ESPECÍFICA
  - 2.4 ZONA RESIDENCIAL EN CIUTAT JARDI

- TERCIARI**
- ZONA GENERAL TERCIÀRIA QUE CONFIGURA CARRERS**
- ZONA GENERAL TERCIÀRIA AMB ESPACIS OBERTS**
- INDUSTRIAL**
- ZONA GENERAL INDUSTRIAL QUE CONFIGURA CARRERS**
- 5.1 ZONA INDUSTRIAL D'EXAMPLA AMB TERCIARI
  - 5.2 ZONA INDUSTRIAL D'EXAMPLA
- ZONA GENERAL INDUSTRIAL AMB ESPACIS OBERTS**
- 6.1 ZONA INDUSTRIAL DE GRAN INDUSTRIA URBANA
  - 6.2 ZONA INDUSTRIAL DE CONFIGURACIÓ ALLADA

**SECTOR DE DESENVOLUPAMENT I GESTIÓ**

- SRU- Sectors de Rehabilitació Urbana
  - SMU- Sectors de Millora Urbana
  - SRV- Sectors de Renovació Urbana
  - UA- Unitats d'Actuació en Sòl Urbà
  - AA- Actuacions Aïllades en Sòl Urbà
  - AOS- Àmbits d'ordenació de sistemes
  - APP- Àmbits de protecció del patrimoni
- TERME MUNICIPAL
- SÒL URBÀ
- SÒL URBANITZABLE

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLA GENERAL PER LA RESITUACIÓ DE 6.210 M2 DEL SECTOR DE MILLORA URBANA RONDA MONAR DE SALT  
 Arquitecte: Laia Escrivà - promotor: Ajuntament de Salt - desembre 2003

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA MODIFICADA E: 1/1000

03