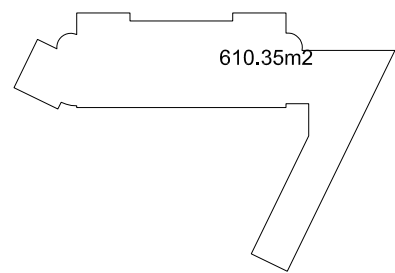
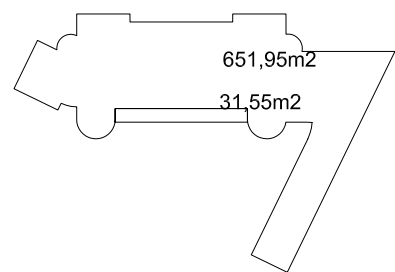


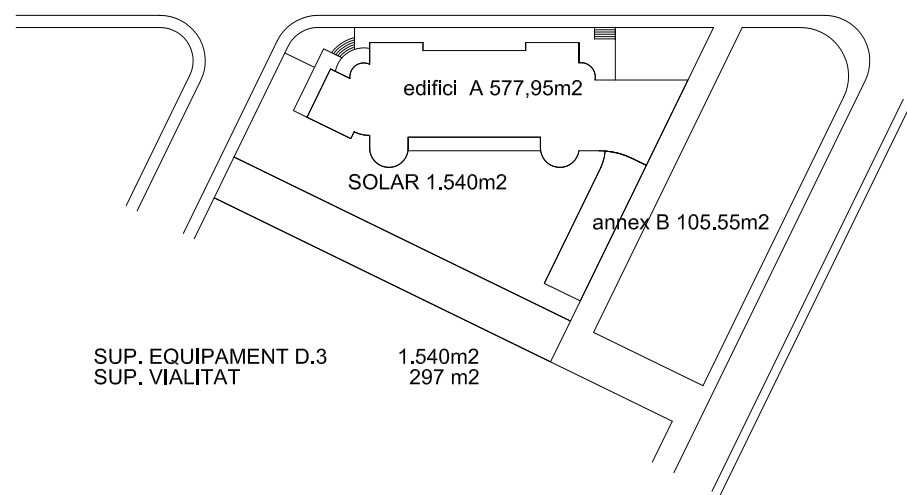
PLANTA SEGONA Sup const 610,35m²



PLANTA PRIMERA Sup const 683,50m²



PLANTA BAIXA Sup const 630,70m²



SUP. EQUIPAMENT D.3 1.540m²
SUP. VIALITAT 297 m²

QUADRE DE SUPERFÍCIES ACTUAL

Residència assistida "Les Vetes"		paràmetres equípaments
superfície parcel·la / D.3	1540 m ²	l'existent
ocupació m ²	683,50 m ² (44,4%)	60%
sup. total construïda	1.944,55 m ²	
edificabilitat	1,263 m ² /m ²	1,0 m ² /m ² + 30% ampliació existents
nº total llits	46	

REGULACIÓ DELS SISTEMES

SISTEMA D'ESPACIS LLIURES (A/a)

- SISTEMA COMPLEMENTARI
- a.1 PLAÇA I JARDI URBÀ
 - a.2 VERD COMUNITARI
 - a.3 VERD LINAL
 - a.4 VERD PRIVAT

SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS (D/d)

- SISTEMA BÀSIC
- d.0 EQUIPAMENT SENSE US DEFINIT
 - d.1 EQUIPAMENT EDUCATIU
 - d.2 EQUIPAMENT SANITARI
 - d.3 EQUIPAMENT ASSISTENCIAL
- SISTEMA COMPLEMENTARI
- d.4 DOTACIONS COMUNITARIES

ZONIFICACIÓ DEL SÒL URBÀ

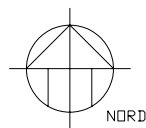
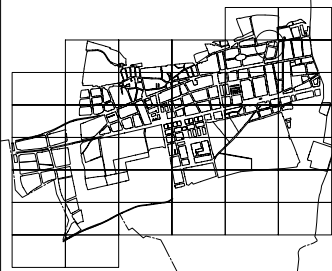
RESIDENCIAL

ZONA GENERAL RESIDENCIAL QUE CONFIGURA CARRER

- 1.1 ZONA RESIDENCIAL DE CIUTAT VELLA
- 1.2 ZONA RESIDENCIAL DE CREIXEMENT TRADICIONALS
- 1.3 ZONA RESIDENCIAL DE CREIXEMENT EN FILERA
- 1.4 ZONA RESIDENCIAL D'EXAMPLE SUB-URBÀ
- 1.5 ZONA RESIDENCIAL D'EXAMPLE URBÀ

ZONA GENERAL RESIDENCIAL AMB ESPACIS OBERTS

- 2.1 a/b ZONA RESIDENCIAL D'ORDENACIÓ ESPECÍFICA
- 2.2 ZONA RESIDENCIAL D'EDIFICACIÓ AMB ESPACIS LLIURES
- 2.3 ZONA RESIDENCIAL D'ORDENACIÓ EN VOLUMETRIA ESPECÍFICA
- 2.4 a/b ZONA RESIDENCIAL EN CIUTAT JARDI



OCTUBRE 2005
ESCALA = 1:1000
0 8 16 24 32 40m.

Ajuntament de Salt
UNITAT DE PLANEJAMENT,
GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT URBÀ
Arq. Amàlia Granolleras Castelló

Modificació Puntual de Pla General
Ampliació de l'Equipament Socio-Sanitari "Les Vetes"

EQUIPAMENT ESTAT ACTUAL