



Ajuntament de SALT
 Document que consta de 11 folis, objecte d'aprovació inicial per l'Ajuntament en sessió plenària de data 22 SET 2014
 LA SECRETÀRIA



Ajuntament de SALT
 Document que consta de 11 folis, objecte d'aprovació provisional per l'Ajuntament en sessió plenària de data 17 NOV 2014
 LA SECRETÀRIA



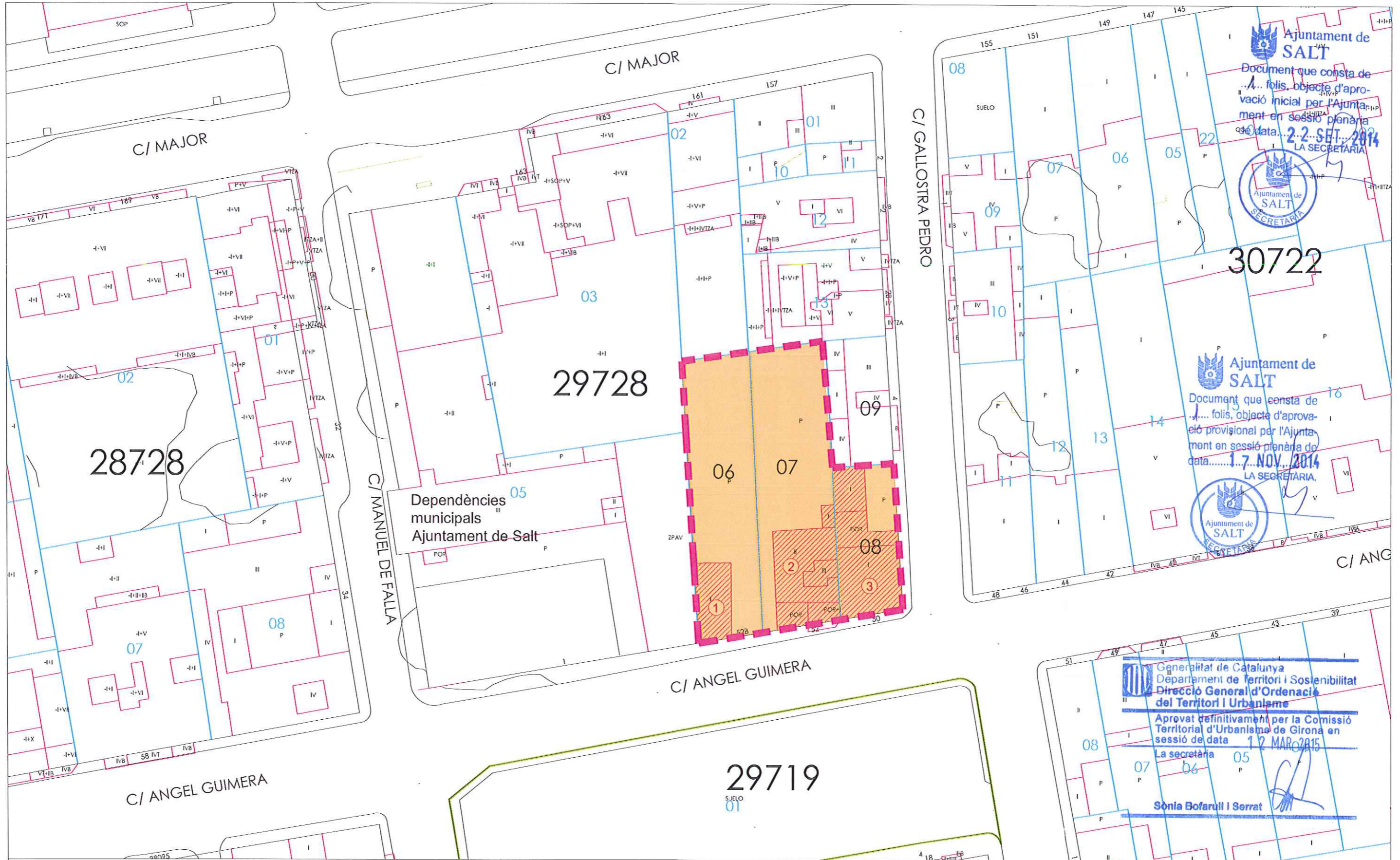
Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 12 MAR 2015
 La secretària

Sònia Botarull - Serrat

■■■■■■■■■■
 ÀMBIT MODIFICACIÓ

 N 1	 Ajuntament de Salt MODIFICACIÓ PUNTUAL PGOU 02/14 PLAÇA DEL PRESIDENT LLUÍS COMPANYS DATA: Setembre 2014 ARQUITECTE: XAVIER CANOSA	 0 2.5 5 7.5 10m SITUACIÓ I ÀMBIT
------------	--	---



Ajuntament de SALT
 Document que consta de 14 folis, objecte d'aprovació inicial per l'Ajuntament en sessió plenària de data 2-2 SET 2014
 LA SECRETÀRIA

Ajuntament de SALT
 Document que consta de 16 folis, objecte d'aprovació provisional per l'Ajuntament en sessió plenària de data 1-7 NOV 2014
 LA SECRETÀRIA

Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
 Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 1-2 MARÇ 2015
 La secretària
 Sònia Bofarull i Serrat

Dependències municipals
 Ajuntament de Salt

ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

2972806	Marta Junquera Mitjà	367,80 m ²
2972807	Rosa Junquera Mitjà Esteve Marturià Valentí	431,30 m ²
2972808	Jordi Rigau i Sarrà	183,00 m ²

ÀMBIT = 1.135,10 m²

Ajuntament de Salt

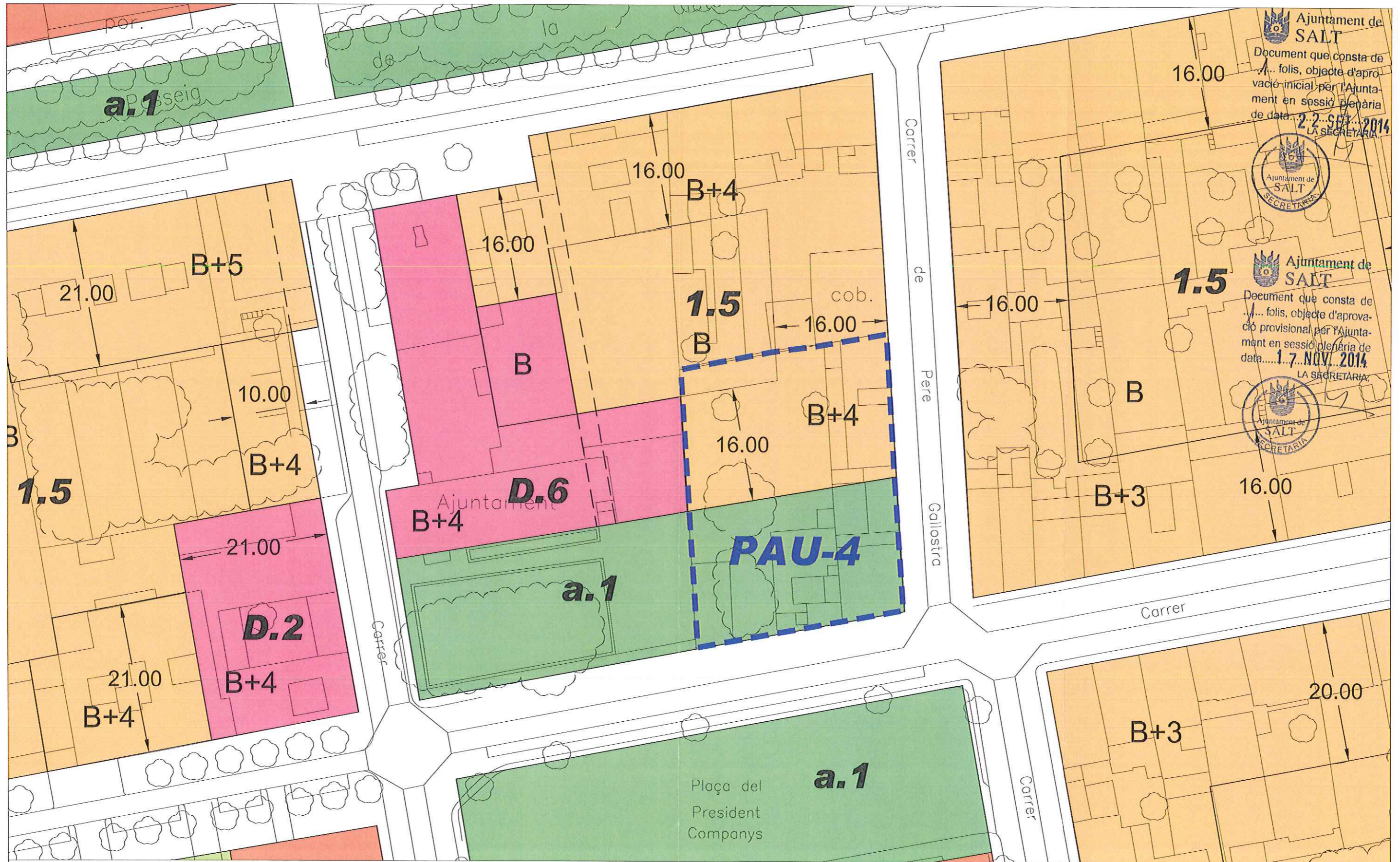
2

MODIFICACIÓ PUNTUAL PGOU 02/14
 PLAÇA DEL PRESIDENT LLUÍS COMPANYS

DATA: Setembre 2014
 ARQUITECTE: XAVIER CANOSA

ESCALA: 1/500
 0 25 50 75 100m

ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT



QUADRE CARACTERÍSTIQUES

Sòl Públic	
Espai lliure públic a.1	541,20 m ²
Sòl Privat	
Zona residencial d'eixample urbà	593,90 m ²
Sostre privat	2.719,10 m ² st
■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	ÀMBIT PAU-4



Ajuntament de Salt

3

MODIFICACIÓ PUNTUAL PGOU 02/14
PLAÇA DEL PRESIDENT LLUÍS COMPANYS

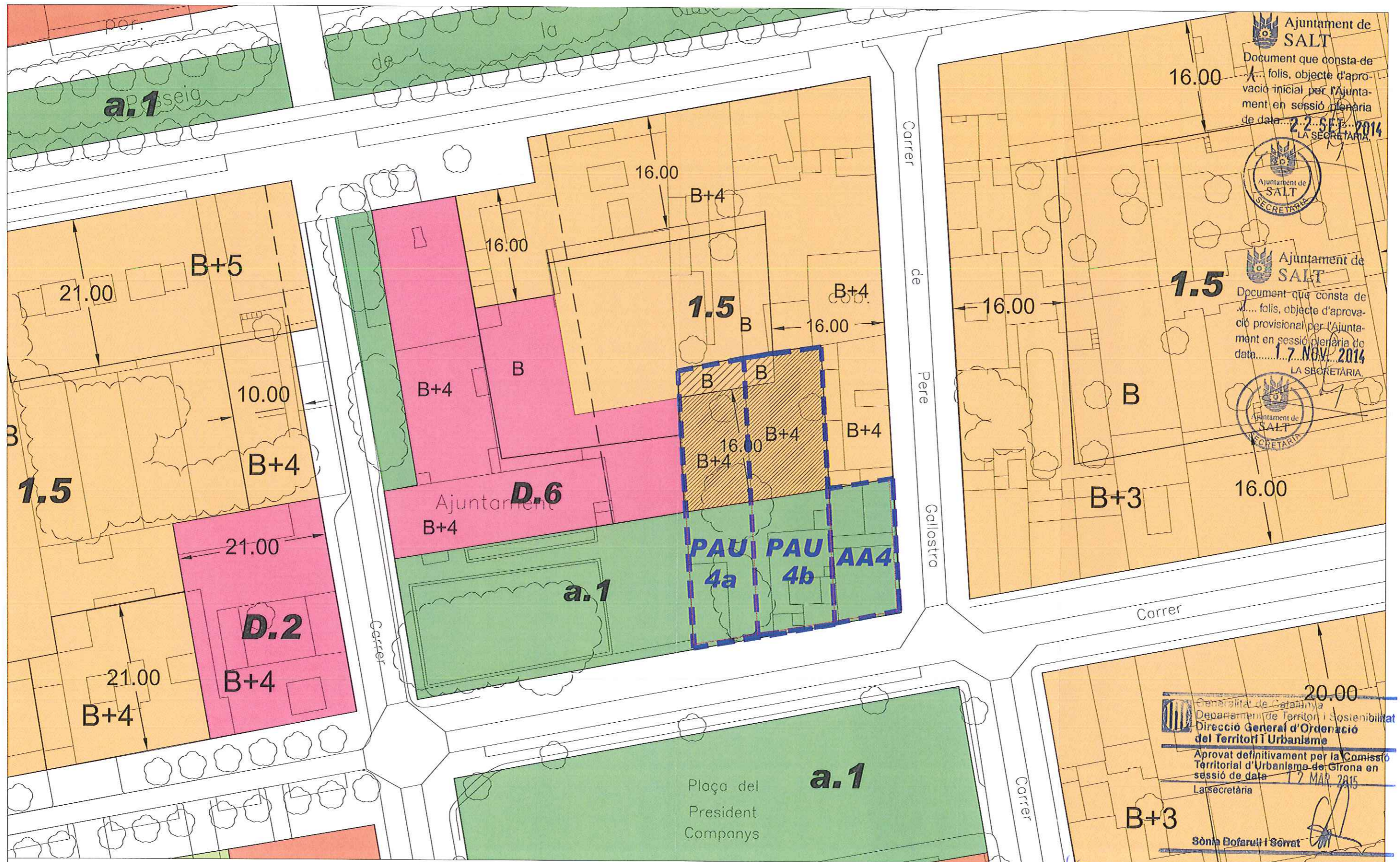
DATA: Setembre 2014

ESCALA: 1/500

ARQUITECTE: XAVER CANOSA



PLANEJAMENT VIGENT



Ajuntament de SALT
 Document que consta de 1. foli, objecte d'aprovació inicial per l'Ajuntament en sessió plenària de data 22 SET 2014
 LA SECRETÀRIA



Ajuntament de SALT
 Document que consta de 1.5 folis, objecte d'aprovació provisional per l'Ajuntament en sessió plenària de data 17 NOV 2014
 LA SECRETÀRIA



Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
 Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 17 MAR 2015
 La secretària

Sònia Bofarull i Sorral

■■■■■■■■■■ ÀMBIT MODIFICACIÓ PAU-4

	PAU 4a	PAU 4b	AA4
Superfície PAU	367,80	431,30	
Superfície AA4			163,10

	PAU 4a	PAU 4b	AA4
Superfície Espais lliures	171,60	206,50	163,10
Superfície sòl privat Zona 1.5	196,20	224,80	
Sostre privat Zona 1.5	798,20	1.056,40	

4

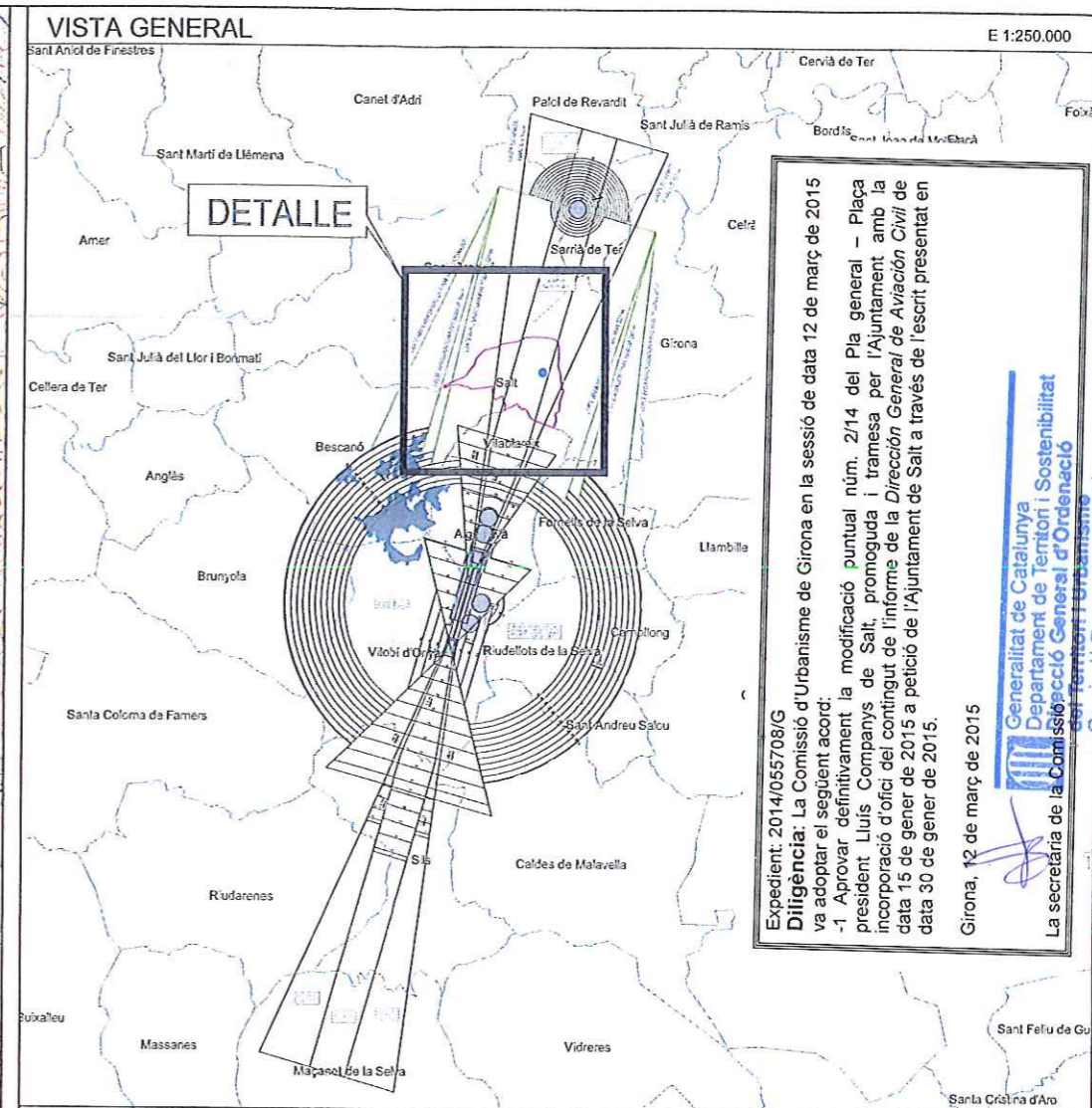
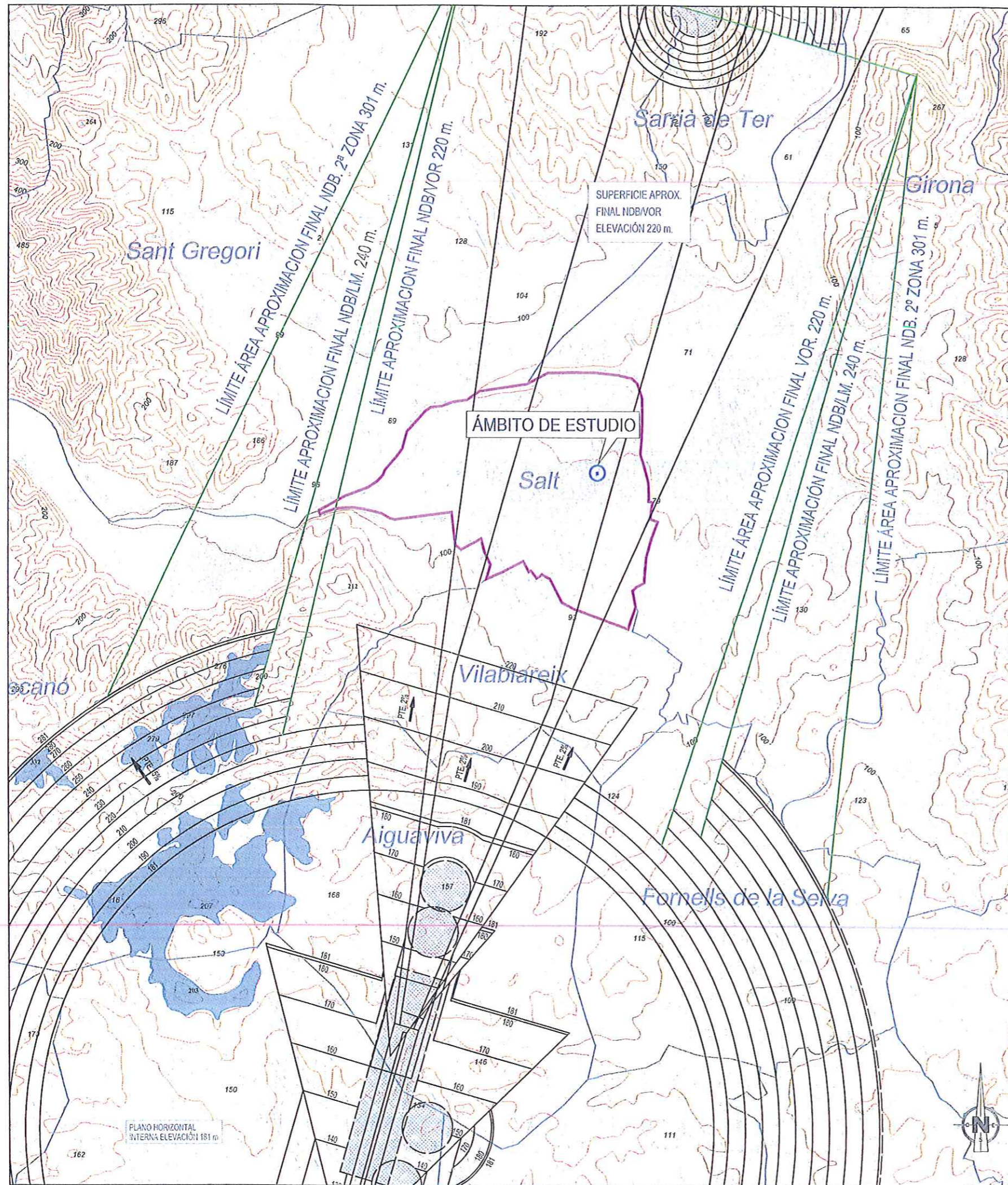
DATA: Setembre 2014
 ARQUITECTE: XAVIER CANOSA

Ajuntament de Salt

MODIFICACIÓ PUNTUAL PGOU 02/14
 PLAÇA DEL PRESIDENT LLUÍS COMPANYS

ESCALA: 1/500

PLANEJAMENT PROPOSTA



Expedient: 2014/055708/G
Diligencia: La Comissió d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 12 de març de 2015 va adoptar el següent acord:
 -1 Aprovar definitivament la modificació puntual núm. 2/14 del Pla general - Plaça president Lluís Companys de Salt, promoguda i tramesa per l'Ajuntament amb la incorporació d'ofici del contingut de l'informe de la Direcció General de Aviació Civil de data 15 de gener de 2015 a petició de l'Ajuntament de Salt a través de l'escrit presentat en data 30 de gener de 2015.
 Girona, 12 de març de 2015
 La secretària de la Comissió General d'Urbanisme
 Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Comissió General d'Urbanisme
 Comissió territorial d'Urbanisme de Girona

LEYENDA DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

- TÉRMINO MUNICIPAL DE SALT
- ÁMBITO DE ESTUDIO
- 230 COTA DE LAS SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
- SUPERFICIE DE LIMITACIÓN DE ALTURA DE LAS SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO E INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS
- ZONA DE SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS
- LÍMITE DE TÉRMINOS MUNICIPALES
- CURVA DE NIVEL Y COTA DEL TERRENO
- SUPERFICIE DE LIMITACIÓN DE ALTURA DE LAS SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
- VULNERACIÓN POR EL TERRENO DE LAS SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

GOBIERNO DE ESPAÑA
 MINISTERIO DE FOMENTO
 SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTE
 DIRECCIÓN GENERAL DE AVIACIÓN CIVIL
 SUBDIRECCIÓN GENERAL DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA

AEROPUERTO DE GIRONA
SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
 SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO
 E INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS, Y
 DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
 REAL DECRETO 378/1988

ESCALA 1:50.000	FECHA NOVIEMBRE 2014	REF.	PLANO 1
--------------------	-------------------------	------	------------