

M. LOURDES PALOMINO i PELLICER, Secretària de l'Ajuntament de Salt (comarca del Gironès)

CERTIFICO:

Que el Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 21 d'octubre de 2019 ha adoptat el següent acord que, a reserva del text definitiu que en resulti de l'aprovació de l'acta, diu:

“Antecedents

L'Ajuntament de Salt necessita un espai per instal·lar un equipament docent per cobrir el dèficit d'equipaments educatius existent al municipi i actualment no es disposa de sòl apte per instal·lar un equipament d'aquestes característiques, ja que els sòls actualment disponibles amb la clau d'equipament D0 pendent d'assignar-los un ús no són aptes per la construcció d'un equipament docent, per la qual cosa l'Ajuntament considera necessari modificar el planejament urbanístic per tal de poder obtenir el sòl necessari per fer front a la demanda actual de la població de Salt d'equipaments educatius.

Per tal de fer front a aquesta necessitat immediata de sòl per la construcció d'un nou equipament docent es fa necessari modificar el planejament general vigent, per la qual cosa s'ha redactat la modificació de PGOU 1/2019 pels serveis tècnics municipals, que entre els seus objectius, preveu la creació de l'actuació aïllada AA-5 Ronda Monar per a la qualificació i obtenció del sòl necessari per destinar-lo a equipament educatiu.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 18 de febrer de 2019, va aprovar inicialment la Modificació Puntual del PGOU núm. 1/2019 Actuació Aïllada AA5 – Ronda Monar, redactada pels serveis tècnics municipals, per a la qualificació i obtenció del sòl necessari per destinar-lo a equipament educatiu.

Es va sol·licitar informe al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i a la direcció General d'Aviació Civil.

Es va concedir audiència als municipis de Girona, Bescanó i Vilablareix en tant que limítrofs amb l'àmbit de modificació.

Mitjançant anunci publicat al BOP núm. 46, de 6 de març de 2019, anunci al diari El Punt Avui del 28 de febrer de 2019, i anunci al teuler d'edictes municipal e-tauler i a la seu electrònica municipal, es va sotmetre l'aprovació inicial a informació pública, pel termini d'un mes.

Durant el termini d'informació pública es va presentar una al·legació.

El tècnic de medi ambient, en data 12 d'abril de 2019 va emetre informe en relació a l'al·legació presentada pel qual conclou que la modificació puntual objecte d'aquesta proposta afecta a sòl urbà i no té efectes significatius sobre el medi ambient, per la qual cosa no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental.

Es va sol·licitar informe al Departament de medi ambient de la Generalitat de Catalunya. En data 24 d'abril de 2019, registre núm. E2019006150, es va rebre l'informe en el sentit que aquesta Modificació no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental.

Es va rebre l'informe del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, en data 26 d'abril, registre núm. E2019006382, el qual es conclou amb resultat favorable, i en data 11 de juny de 2019, registre núm. E2019010126 es va rebre l'informe d'Aviació Civil del Ministeri de Foment en sentit favorable condicionat a que es realitzin diverses incorporacions a la Modificació Puntual.

En data 10 d'octubre de 2019 l'arquitecta municipal, Cap d'Àrea de Territori i Sostenibilitat, i l'assessora jurídica d'urbanisme, han emès informe en relació a l'al·legació presentada i els informes rebuts, els quals s'han incorporat al document que es proposa aprovar provisionalment.

Vist el que disposen els articles 85 i 96 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

El Ple acorda per 16 vots a favor (ERC-AM, JxS, PSC-CP i IPS-CUP) i 3 abstencions (VOX), amb el quòrum de majoria absoluta, previst a l'article 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

1r.- APROVAR L'INFORME emès per l'arquitecta municipal i l'assessora jurídica d'urbanisme de data 10 d'octubre de 2019 respecte les al·legacions presentades i els informes rebuts de la Modificació Puntual del PGOU núm. 1/2019 Actuació Aïllada AA5 Ronda Monar, per a la qualificació i obtenció del sòl necessari per destinar-lo equipament educatiu, en el què es proposa estimar i/o desestimar les al·legacions formulades en el termini d'informació pública, que seran traslladades en la part que interessa a la persona al·legant.

2n.- APROVAR PROVISIONALMENT la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana 1/2019 Actuació aïllada AA5 Ronda Monar, promoguda per l'Ajuntament de Salt i redactada pels Serveis Tècnics Municipals, l'arquitecta Cap d'àrea de Territori i sostenibilitat, l'assessora jurídica d'urbanisme, integrada per Memòria, Normativa, Avaluació Econòmica i Financera, Agenda, Documentació Ambiental, Memòria Social, Avaluació de la Mobilitat Generada, Document comprensiu i Documentació Gràfica-Plànols amb la incorporació de les modificacions derivades de l'informe emès per l'arquitecta municipal, Cap d'Àrea de Territori i Sostenibilitat, i l'assessora jurídica d'urbanisme de data 10 d'octubre de 2019.

3r.- FER PÚBLIC l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'article 8.5.c) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

4t.- ELEVAR l'esmentada Modificació, així com l'expedient administratiu, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, per a la seva aprovació definitiva.

5è.- FER CONSTAR que contra el present acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs."

I, perquè així consti i als efectes oportuns, lliuro aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'alcaldia.

Salt, signat electrònicament.