

1.) És una fase del procediment administratiu:

- a) La declaració.
- b) La instrucció.
- c) La denuncia.
- d) La preparació.

2.) En el tràmit d'audiència d'un procediment administratiu les persones interessades:

- a) Poden al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimin pertinents en un termini no inferior a 10 dies ni superior a 15.
- b) Poden fer al·legacions, però no presentar documents, en un termini no inferior a 10 dies ni superior a 15.
- c) Poden fer al·legacions, però no presentar documents, en un termini no inferior a 20 dies ni superior a 35.
- d) Poden al·legar i presentar els documents i les justificació.

3.) Contra els actes fermes en via administrativa es pot interposar algun tipus de recurs administratiu?

- a) Sí, qualsevol dels recursos ordinaris previstos a la llei.
- b) Sí, el recurs extraordinari de revisió quan concorri alguna de les circumstàncies previstes a la llei.
- c) No, davant d'actes fermes no es pot interposar cap recurs.
- d) Només es pot interposar recurs quan ho autoritzi expressament l'òrgan competent.

4.) Una de les següents és una causa que permet interposar recurs de revisió:

- a) Que en la resolució hagin influït essencialment documents o testimonis declarats falsos pes sentència tot i que aquesta no sigui ferma.
- b) Que apareguin documents de valor essencial per a la resolució que evidencin l'error de la resolució recorreguda.
- c) Qualsevol causa de nul·litat.
- d) Qualsevol causa de nul·litat i d'anul·labilitat.

5.) Si l'acte administratiu no és exprés, el termini per interposar recurs de reposició és de:

- a) Tres mesos.
- b) Un mes.
- c) Dos mesos.
- d) **Qualsevol moment.**

6.) Com s'anomena el procediment d'atorgament d'una subvenció mitjançant la comparació de sol·licituds presentades, a fi d'establir una prelación entre aquestes, d'acord amb els criteris de valoració prèviament fixats en les bases reguladores i en la convocatòria?

- a) Procediment obert.
- b) **Procediment en règim de concurrència competitiva.**
- c) Procediment d'adjudicació directa.
- d) Procediment negociat.

7.) D'acord amb l'article 80 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, digues quina d'aquestes respostes és vàlida en relació amb l'emissió d'informes en el marc d'un procediment administratiu:

- a) Els informes són sempre preceptius.
- b) **Llevat de disposició expressa en contra, els informes són facultatius i no vinculants.**
- c) Llevat de disposició expressa en contra, els informes són preceptius, si bé no vinculants.
- d) Els informes són sempre facultatius.

8.) La resolució d'un recurs potestatiu de reposició:

- a) S'ha de dictar en el termini màxim d'un mes a partir de la presentació del recurs davant l'òrgan competent.
- b) **S'ha de dictar i notificar en el termini màxim d'un mes.**
- c) S'ha de dictar en el termini màxim de tres mesos a partir de la presentació del recurs davant l'òrgan competent.
- d) S'ha de dictar i notificar en el termini màxim de tres mesos

9.) L'article 98.1 del TRLFPC condiona el reconeixement de l'obligació subvencional i el pagament posterior al fet que l'òrgan que concedeix acrediti que ha comprovat, sobre la subvenció:

- a) La justificació adequada de les despeses imputades a la subvenció.
- b) La realització de la totalitat de l'objecte de la subvenció.
- c) El compliment de les condicions i les seves finalitats.
- d) Totes les respostes anteriors són correctes.**

10.) Què s'entén per habitatge buit:

- a) **L'habitatge que roman desocupat permanentment, sense causa justificada, per un termini de més de dos anys.**
- b) L'habitatge que roman desocupat permanentment, sense causa justificada, per un termini de més de tres anys.
- c) L'habitatge que roman desocupat permanentment, sense causa justificada, per un termini de més de divuit mesos.
- d) L'habitatge que roman desocupat permanentment, sense causa justificada, per un termini de més d'un any.

11.) L'article 2 del Decret Llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària, en relació a l'exercici del dret de tanteig i retracte dels habitatges adquirits en un procés d'execució hipotecària, estableix que el termini per formalitzar l'adquisició dels habitatges és de:

- a) Dos mesos a comptar de la notificació al titular transmissor de la resolució d'exercici del dret de tanteig o del retracte.
- b) **Tres mesos a comptar de la notificació al titular transmissor de la resolució d'exercici del dret de tanteig o del retracte.**
- c) Dos mesos a comptar des de la resolució d'exercici del dret de tanteig o del retracte.
- d) Tres mesos des de la resolució d'exercici del dret de tanteig o del retracte.

12.) A efectes de la Llei 24/2015, del 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, s'entén que són grans tenidors d'habitatges:

- a) Les entitats financeres, les filials immobiliàries d'aquestes entitats, els fons d'inversió i les entitats de gestió d'actius, inclosos els procedents de la reestructuració bancària, d'acord amb la legislació mercantil.

- b) Les persones jurídiques que, per si soles o per mitjà d'un grup d'empreses, siguin titulars de més de deu habitatges situats en territori de l'Estat.
- c) Les persones físiques o jurídiques que, per si soles o per mitjà d'un grup d'empreses, siguin titulars de més de vint habitatges situats en territori de l'Estat.
- d) **Les respostes a i b són correctes.**

13.) La Llei 4/2016, del 23 de desembre, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial, estableix que el procediment voluntari de mediació s'inicia:

- a) A sol·licitud de l'entitat creditora.
- b) A sol·licitud del deutor.
- c) **A sol·licitud del deutor o de l'entitat creditora.**
- d) A sol·licitud de l'Ajuntament del municipi on es troba l'habitatge.

14.) Els programes socials d'habitatge inclouen les actuacions següents:

- a) Els ajuts per al pagament de l'habitatge.
- b) La mediació en el lloguer social i els habitatges d'inserció.
- c) Actuacions socials en àrees de risc d'exclusió residencial i amb degradació urbana.
- d) **Totes les respostes anteriors són correctes.**

15.) Els ajuts per al pagament de l'habitatge tenen com a objecte (marcar la resposta més correcta):

- a) **Ajudar a pagar el lloguer o les quotes de préstecs hipotecaris a persones amb ingressos baixos o moderats a qui el cost de l'habitatge els pot situar en risc d'exclusió social residencial.**
- b) Ajudar a pagar el lloguer a persones amb ingressos baixos o moderats a qui el cost de l'habitatge els pot situar en risc d'exclusió social residencial.
- c) Ajudar a pagar les quotes de préstecs hipotecaris a persones amb ingressos baixos o moderats a qui el cost de l'habitatge els pot situar en risc d'exclusió social residencial.
- d) Ajudar a adquirir una vivendi a les persones amb ingressos baixos o moderats a qui el cost de l'habitatge els pot situar en risc d'exclusió social residencial.

16.) Senyala quina actuació NO es susceptible de rebre ajuts del programa de foment de la rehabilitació:

- a) La rehabilitació dels edificis d'habitatges i, especialment, les obres de rehabilitació d'elements comuns en edificis plurifamiliars .
- b) La rehabilitació dels interiors dels habitatges i, especialment, les obres de rehabilitació per assolir els mínims d'habitabilitat.
- c) La rehabilitació d'edificis d'habitatges i d'habitatges en àmbits territorials declarats àrees de rehabilitació i o en el marc de programes específics de rehabilitació impulsats per les administracions.
- d) **La rehabilitació d'edificis d'habitatges per adaptar-se a la normativa d'eficiència energètica.**

17.) Les oficines locals d'habitatge són:

- a) Òrgans de la Generalitat de Catalunya.
- b) **Òrgans de les Administracions Locals que s'estableixen en els diferents àmbits territorials mitjançant un conveni amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.**
- c) Òrgans de les Administracions Locals que s'estableixen en els diferents àmbits territorials mitjançant un conveni amb l'Estat.
- d) Societats Municipals.

18.) L'impost sobre els habitatges buits és:

- a) **Un tribut propi de la Generalitat de Catalunya.**
- b) Un impost municipal.
- c) Un impost estatal.
- d) Cap de les respostes anteriors és correcte.

19.) Mecanismes administratius per a fer front a les ocupacions irregulars d'habitatges que tenen els ens locals són:

- a) Declaració d'inhabitabilitat i desallotjament immediat en els casos que la utilització de l'habitatge comporti un perill per la seguretat de les persones.
- b) Les ordres de conservació per tal de requerir al propietari que restitueixi les condicions d'habitabilitat de l'habitatge.
- c) **Les respostes a i b són correctes.**
- d) Exercir l'acció judicial de desallotjament.

20.) La finalitat de les prestacions d'especial urgència de la Generalitat de Catalunya és:

- a) Possibilitar la permanència en l'habitatge de la persona sol·licitant i de la seva unitat de convivència.
- b) L'accés a un nou habitatge per pèrdua de l'habitatge habitual.
- c) Possibilitar la permanència en l'habitatge de la persona sol·licitant i de la seva unitat de convivència i l'accés a un nou habitatge per pèrdua de l'habitatge habitual.
- d) Cap de les respostes anteriors és correcte.

21.) El patrimoni municipal de sol i habitatge es destina a les següents finalitats:

- a) Fer efectiu el dret als ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat.
- b) Fer efectiu el dret als ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat i intervenir en el mercat immobiliari per abaratir el preu del sol urbanitzat i facilitar l'adquisició de sistemes.
- c) Fer efectiu el dret als ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat i intervenir en el mercat immobiliari per abaratir el preu del sol urbanitzat, facilitar l'adquisició de sistemes i formar reserves per protegir i tutelar el sol urbanitzable.
- d) Fer efectiu el dret als ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat i intervenir en el mercat immobiliari per abaratir el preu del sol urbanitzat, facilitar l'adquisició de sistemes, formar reserves per protegir i tutelar el sol urbanitzable i preveure posar en marxa i desplegar, tècnicament i econòmicament, l'expansió de les poblacions i la millora de la qualitat de vida.

22.) El dret de tanteig comporta la següent obligació:

- a) De manteniment de l'habitatge en condicions de seguretat i salubritat.
- b) De qui vol alienar l'habitatge de comunicar a l'administració titular del dret les condicions de transmissió del bé.
- c) D'inscriure l'habitatge en el Registre de sol·licitants d' habitatge de protecció oficial.
- d) Cap de les anteriors és correcte.

23. Els ajuts de pagament al lloguer són:

- a) Són ajuts a fons perdut per fer front al pagament del lloguer de les unitats de convivència que tinguin ingressos baixos o moderats, a qui el cost de l'habitatge pot situar en risc d'exclusió social residencial.

- b) És un crèdit que concedeixen les administracions locals per fer front al pagament del lloguer de les unitats de convivència que tinguin ingressos baixos o moderats, a qui el cost de l'habitatge pot situar en risc d'exclusió social residencial.
- c) És un crèdit que concedeixen les administracions locals per fer front al pagament del lloguer de les unitats de convivència que tinguin ingressos baixos o moderats, a retornar en un període de 18 mesos.
- a) Són ajuts a fons perdut per fer front al pagament del lloguer de les unitats de convivència que tinguin NO tinguin ingressos o crèdits per aquelles unitats de convivència que tenen ingressos però són baixos o moderats.

24.) El Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i les modificacions posteriors, regula:

- a) Tres modalitats de justificació de les subvencions, compte justificatiu, acreditació per mòduls i presentació d'estats comptables.
- b) Cinc modalitats de justificació de les subvencions, comptes justificatiu amb aportació de factures, Compte justificatiu amb informe d'auditor, compte justificatiu simplificat, acreditació per mòduls i presentació d'estats comptables.
- c) Tres modalitats de justificació de les subvencions, comptes justificatiu amb aportació de factures, Compte justificatiu amb informe d'auditor i compte justificatiu simplificat.
- d) Que la modalitat de justificació de la subvenció serà la que marqui l'entitat subvencionadora en la Resolució d'atorgament de la subvenció.

25.) Poden ser beneficiaris de subvencions :

- a) Les persones físiques i les persones jurídiques i els membres associats del beneficiari que es comprometin a efectuar la totalitat o part de les activitats que fonamenten la concessió de la subvenció en nom i per compte del primer.
- b) Les agrupacions de persones físiques o jurídiques, públiques o privades, les comunitats de béns o qualsevol altre tipus d'unitat econòmica o patrimoni separat que, fins i tot sense personalitat jurídica, puguin dur a terme els projectes, les activitats o els comportaments, o es trobin en la situació que motiva la concessió de la subvenció.

c) Les respostes a i b són correctes.

- d) Seran beneficiaris aquells que determini la Resolució de la concessió de la subvenció.

Pregunta de reserva

26.) El procediment de concessió en règim de concurrència competitiva està estructurat en diverses etapes o fases, d'acord amb els articles 23-27 de la LGS:

a) Iniciació, Instrucció, Resolució, Notificació de la resolució i Reformulació de les sol·licituds.

b) Iniciació, Instrucció i Resolució.

c) Iniciació, Instrucció, Resolució i Justificació.

d) Iniciació, Instrucció, Resolució i Autorització de la despesa

27.) Quina d'aquestes lleis regula els recursos administratius?

a) Llei 38/2003, de 17 de novembre

b) Llei 9/2017, de 8 de novembre

c) Llei 39/2015, d'1 d'octubre

d) Llei 40/2017, de 17 de novembre