



GRAELLA CORRECCIÓ SUPÒSIT PRÀCTIC

1.) Al carrer Major tenim un tram asfaltat de 100 metres lineals per 6 metres d'amplada, amb molts enfonsaments i davant les queixes dels veïns es vol procedir de forma immediata a la seva reparació. Aquesta pregunta puntua un màxim de 6 punts. Cada apartat té una puntuació màxima de 2 punts.

a.) Per poder valorar el cost d'aquestes obres indica quines serien les principals partides a tenir en compte, suposant que en un sector de 15 metres quadrats l'enfonsament és molt profund.

1. Implantació d'obra: Tanques, contenidors, senyalització, caseta d'obres, lavabo d'obres.....
2. Moviment de terres: tall de paviment, excavació de fins a 80 cm fondo, com a mínim i emplenar els 80 cm amb 40 de subbase , 30 de base, 10 cm d'asfalt (orientatiu) .Eliminació de runes.
3. Pavimentació: reg d'imprimació, capa de base d'asfalt, d'adherència, capa de rodadura
4. Paviment tot el carrer, hauria de proposar un fressat i la pavimentació amb capa de rodadura fina.
5. Seguretat i salut
6. Control

b.) Com planificaries l'obra per minimitzar l'impacte en els veïns de la zona.

1. Arreglar l'enfonsament primer perquè està molt localitzat i es faci en un dia
2. Avisar veïns tancament carrer i controlar temes entrades i sortides del pàrquing
3. Amb sis metres permet deixar un carril lliure i fer un pas alternatiu.

c) Durant les obres, que s'han adjudicat per 65.000€ + IVA, s'ha trobat que el sanejament de la zona del flonjall estava trencat i s'ha hagut de reparar (obra no contemplada en el projecte), com tractaries aquestes obres en el marc de contracte de l'obra, en aquests dos supòsits:

SUPÒSIT 1:

Les obres addicionals tenen un cost de 1.900 € + IVA.

Preu contradictori . 1900 € és inferior al 3% del preu adjudicat la direcció d'obra ha de proposar un preu contradictori

SUPÒSIT 2:

Les obres addicionals tenen un cost de 3.800€ + IVA

Com supera el 3% del preu adjudicat, però és inferior al 15%, caldria plantejar una modificació no substancial del projecte, que l'hauria d'aprovar l'òrgan de contractació.

Com és inferior al 10% la direcció d'obra també pot aprovar-ho.

2.) Al carrer Sant Dionís, disposa d'enllumenat a façana amb llumeneres de VSAP, de 100 wats, es proposa canviar-les per unes noves llumeneres tipus led.

Respon a les següents qüestions.

Aquesta pregunta puntua un màxim de 4 punts. Cada apartat té una puntuació màxima de 2 punts.

a.) Per poder valorar el cost d'aquestes obres indica quines serien les principals partides a tenir en compte.

Hi ha d'haver una partida de nova llumenera , substitució dels punts de llum amb grua o cistella, una partida de nou cablejat des de la caixa de fusibles fins la llumenera, eliminació dels residus electrònics de les llumeneres estretes. També és important disposar d'alguna partida de modificació de quadre. Ha de preveure la partida de legalització i inspecció.

b.) Exposa quins documents de final d'obra serien necessaris i detalla el motiu.

Ha de fer un "as built", portar el butlletí de l'instal·lador i legalitzar la modificació de la instal·lació al departament d'empresa i treball de la Generalitat.