



**Ajuntament
de Salt**

ORDENANCES FISCALS DE L'EXERCICI 2025

Versió no oficial que incorpora les modificacions introduïdes a les Ordenances Fiscals.

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DE TRIBUTS I ALTRES INGRESSOS DE DRET PÚBLIC	Pg.1
---	------

ORDENANCES FISCALS

- IMPOSTOS
 - 1. Impost sobre béns immobles pg.25
 - 2. Impost sobre vehicles de tracció mecànica pg.37
 - 3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres pg.43
 - 4. Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana pg.56
 - 5. Impost sobre activitats econòmiques pg.69

- CONTRIBUTIONS ESPECIALS
 - 10. Contribucions especials pg.77

- TAXES PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS I PRESTACIONS DE SERVEIS
 - 11. Per l'expedició de documents administratius pg.84
 - 12. Per la utilització de l'escut municipal, plaques i distintius pg.90
 - 13. Per la llicència d'auto taxis i altres vehicles de lloguer pg.92
 - 14. Per les llicències urbanístiques i instruments de planejament i gestió urbanística pg.94
 - 15. Per la prestació dels serveis de prevenció i control ambiental de les activitats i instal·lacions, dels espectacles públics i activitats recreatives i de les activitats innòcues. pg.101
 - 16. Per la prestació de serveis mitjançant la utilització de les instal·lacions municipals pg.109
 - 17. Per la prestació dels serveis relacionats amb la protecció, control i tinença d'animals pg.116
 - 18. Per la prestació del servei de recollida i gestió de residus municipals pg.119
 - 19. Pel servei de cementiri, serveis funeraris i autorització o concessió de sepultures pg.133
 - 20. Per la prestació del servei de comprovació del grau d'alcohol o altres substàncies com a proves de contrast pg.137
 - 21. Per la immobilització, retirada i dipòsit dels vehicles a la via pública pg.139

- TAXES PER L'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC
 - 30. Per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local pg.142
 - 31. Per l'estacionament limitat de vehicles a la via pública i per l'aparcament municipal de la zona hospitalària pg.1546
 - 32. Per aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministrament d'interès general pg.163
 - 33. Per l'aprofitament especial del domini públic local mitjançant línies de transport d'energia elèctrica. pg.169
 - 34. Per l'entrada de vehicles i reserves d'aparcament. pg.171

ORDENANÇA GENERAL DELS PREUS PÚBLICS

- Annex de tarifes dels preus públics pg.176

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

CAPÍTOL I: DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL II: PROCEDIMENT ADMINISTRATIU

CAPÍTOL III: NORMES SOBRE GESTIÓ TRIBUTÀRIA

- Secció I : Normes de gestió general
- Secció II: Procediments tributaris
- Secció III: Concessió de beneficis fiscals
- Secció IV: Suspensió del procediment

CAPÍTOL IV: INSPECCIÓ

CAPÍTOL V: RECAPTACIÓ

- Secció I: Normes generals
- Secció II: Ajornaments i fraccionaments
- Secció III: Compensació de deutes
- Secció IV: Execució forçosa

CAPÍTOL VI: ALTRES INGRESSOS DE DRET PÚBLIC

DISPOSICIONS ADDICIONALS

DISPOSICIÓ FINAL

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

CAPÍTOL I - DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- Naturalesa de l'Ordenança i fonament

1. La present Ordenança fiscal general conté les normes comunes, que són considerades part integrant de les Ordenances fiscals específiques, reguladores de cada tribut i sense perjudici de l'aplicació supletòria de les normes que recull l'article 5.E) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril.

2. El seu fonament legal és el previst en l'article 4, 5 i 106.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, article 8 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 12 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei d'hisendes locals.

3. El dret supletori a la present Ordenança està constituït per les següents normes:

- a) La Llei 7/85 reguladora de les bases de règim local, de 2 d'abril de 1.985, el RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei d'hisendes locals i disposicions que les desenvolupen.
- b) Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en el marc de l'anterior legislació bàsica i conforme a ella.
- c) La Llei 8/1989, de 13 d'abril, reguladora de taxes i preus públics i la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic.
- d) La Llei 58/2003, General tributària, de 17 de desembre de 2003, en la seva redacció vigent, la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària, Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament general de recaptació, la Llei 39/2015 de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

4. Completen el marc del dret supletori de la present Ordenança les normes reglamentàries de desenvolupament de la legislació anterior.

Article 2.- Àmbit d'aplicació

1. Les Ordenances fiscals s'aplicaran al terme municipal de Salt, conforme als principis de residència efectiva i territorialitat.

2. Excepte que l'Ordenança específica prevegi una altra data, començaran a regir a partir de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

3. Per decret de l'alcalde es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les ordenances reguladores de cada ingrés.

CAPÍTOL II – PROCEDIMENT ADMINISTRATIU

Article 3.- Els actes administratius necessaris per a la consecució dels interessos dels administrats així com pels interessos generals es regiran en tota la seva tramitació pel regulat a la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

CAPÍTOL III - NORMES SOBRE GESTIÓ TRIBUTÀRIA

SECCIÓ I – NORMES DE GESTIÓ GENERAL

Article 4.- Gestió tributària

D'acord amb el regulat a l'article 117 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, la gestió tributària consisteix en l'exercici de les funcions administratives dirigides a :

- a) La recepció i tramitació de declaracions, autoliquidacions, comunicacions de dades i altres documents amb transcendència tributària.
- b) La comprovació i realització de les devolucions previstes en la normativa tributària.
- c) El reconeixement i comprovació de la procedència dels beneficis fiscals d'acord amb la normativa reguladora del corresponent procediment.
- d) El control i els acords de simplificació relatius a l'obligació de facturar, quan tinguin transcendència tributària.
- e) La realització d'actuacions de control del compliment de l'obligació de presentar declaracions tributàries i altres obligacions formals.
- f) La realització d'actuacions de verificació de dades.
- g) La realització d'actuacions de comprovacions de valors.
- h) La realització d'actuacions de comprovació limitada.
- i) La pràctica de liquidacions tributàries derivades de les actuacions de verificació i comprovació realitzades.
- j) L'emissió de certificats tributaris.
- k) L'elaboració i el manteniment dels padrons fiscals.
- l) La informació i assistència tributària.
- m) La realització de les actuacions d'aplicació dels tributs no integrats en les funcions d'inspecció i recaptació.

Article 5.- Formes d'inici de la gestió tributària

D'acord amb el previst a la normativa tributària, la gestió tributària s'inicia:

- a) Per una autoliquidació, per una comunicació de dades o per qualsevol altre classe de declaració.
- b) Per una sol·licitud de l'obligat tributari.
- c) D'ofici per l'Administració tributària.

Article 6.- El fet imposable

Constituirà el fet imposable algun dels següents supòsits:

1. En les taxes per la prestació d'un servei públic, la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, o la realització d'una activitat administrativa de competència local que es refereixi al subjecte passiu, l'afecti o el benefici de manera particular i, en tot cas, quan concorrin les circumstàncies següents:

a) Que no siguin de sol·licitud o recepció voluntària pels administrats. A aquests efectes no es considerarà voluntària la sol·licitud o la recepció per part dels administrats:

- Quan vingui imposada per disposicions legals o reglamentàries;
- Quan els béns, serveis o activitats requerits siguin imprescindibles per a la vida privada o social del sol·licitant.

b) Que no es prestin o realitzin pel sector privat, estigui o no establerta la seva reserva en favor del sector públic d'acord amb la normativa vigent.

2. En les contribucions especials, l'obtenció per al subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics, de caràcter local, per les entitats respectives.

3. En els impostos, l'específic que expressament prevegi cada Ordenança fiscal, o la norma en què es fonamenta.

4. L'Ajuntament podrà establir i exigir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència municipal, sempre que no concorri cap de les circumstàncies especificades en l'apartat 1 anterior.

Article 7.- Obligats tributaris

Són obligats tributaris les persones físiques i jurídiques i les entitats que la normativa tributària imposa el compliment d'obligacions tributàries, d'acord amb el regulat a l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

També tindran el caràcter d'obligats tributaris, les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, tot i no tenir personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat susceptible d'imposició.

Tindran el mateix caràcter d'obligats tributaris els responsables d'acord amb l'article 41 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

També tindran la consideració d'obligats tributaris aquells a qui es pugui imposar obligacions tributàries conforme la normativa d'assistència mútua.

La concurrència de varis obligats tributaris en un mateix pressupòsit d'obligació determinarà que quedin solidàriament obligats davant l'administració tributària al compliment de totes les prestacions.

Quan l'administració només conegui la identitat d'una persona practicarà i notificarà les liquidacions tributàries a nom de la mateixa, que es veurà obligada a satisfer-les sinó sol·licita la seva divisió. A tals efectes, per tal de procedir a la divisió de la liquidació serà indispensable que el sol·licitant faciliti les dades personals i el domicili de la resta d'obligats al pagament, així com la proporció en què cada un d'ells participi en el domini o dret transmès.

Article 8.- Subjectes passius: contribuent i substitut del contribuent

El subjecte passiu és l'obligat tributari que segons la llei ha de complir l'obligació tributària principal, així com les obligacions formals inherent a la mateixa, sigui com a contribuent o com a substitut.

Contribuent és el subjecte passiu que realitza el fet imposable.

És substituït el subjecte passiu que per imposició de llei i en lloc del contribuent, està obligat al compliment de la obligació principal, així com de les obligacions formals inherents a les mateixes.

El substituït podrà exigir al contribuent l'import de les obligacions tributàries satisfetes, excepte que s'assenyali una altra cosa.

Article 9.- Successors de persones físiques

A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus, sense perjudici del que estableix la legislació civil en relació amb l'adquisició de l'herència.

Les obligacions tributàries es transmetran als legataris en les mateixes condicions que les establertes per als hereus quan l'herència es distribueixi mitjançant llegats i en els supòsits en què s'institueixin llegats de part alíquota.

En cap cas es transmetran les sancions. Tampoc es transmetrà l'obligació del responsable excepte que s'hagués notificat l'acord de derivació de responsabilitat abans de la defunció.

No impedirà la transmissió als successors de les obligacions tributàries meritades el fet que a la data de la mort del causant el deute tributari no estigués liquidat, en aquest cas les actuacions s'entendran amb qualsevol d'ells, que s'haurà de notificar la liquidació que resulti de les actuacions amb tots els interessats que constin a l'expedient.

Article 10.- Successors de persones jurídiques i entitats sense personalitat

Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades en les que la llei limita la responsabilitat patrimonial dels socis, partícips o cotitulars es transmetran a aquests, que quedaran obligats solidàriament fins al límit del valor de la quota de liquidació que els hi correspongui i altres prestacions patrimonials rebudes pels mateixos els dos anys anteriors a la data de dissolució que minorin el patrimoni social que hagués de respondre a les obligacions.

Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades en les que la llei no limita la responsabilitat patrimonial dels socis, partícips o cotitulars es transmetran íntegrament a aquests, que quedaran obligats solidàriament al seu compliment.

El fet que el deute tributari no estigués liquidat al moment de produir-se l'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat no impedirà la transmissió de les obligacions tributàries meritades als successors, podent entendre's amb qualsevol d'ells les actuacions necessàries.

En els supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació de societats i entitats amb personalitat jurídica, les obligacions tributàries pendents es transmetran a les persones i entitats que succeeixin o que siguin beneficiàries de la corresponent operació. Aquesta norma també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat i entitat amb personalitat jurídica.

Article 11.- Responsabilitat tributària

La llei podrà configurar com responsables solidaris o subsidiaris del deute tributari, junt amb els deutors principals, a altres persones o entitats. Excepte precepte legal exprés en contra, la responsabilitat serà sempre subsidiària.

La responsabilitat continuarà la totalitat del deute tributari exigint en període voluntari. Quan hagi transcorregut el termini voluntari de pagament que es concedeixi al responsable sense realitzar l'ingrés, s'iniciarà el període executiu i s'exigiran els recàrrecs i interessos que procedeixin.

La responsabilitat no contindrà les sancions, excepte les excepcions que la llei estableixi.

La derivació de l'acció administrativa per a exigir el pagament del deute tributari als responsables requerirà un acte administratiu en què, prèvia audiència a l'interessat, es declari la responsabilitat i es determini el seu abast i extensió.

La derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.

Els responsables tenen dret al reemborsament davant del deutor principal en els termes previstos a la legislació civil.

Article 12.- Responsables solidaris

Seràn responsables solidaris del deute tributari les següents persones o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat també s'estendrà a la sanció.
- b) Els partícips o cotitulars de les entitats, en proporció a les seves respectives participacions respecte a les obligacions tributàries materials de dels esmentades entitats.
- c) Les que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat o exercici d'explotacions o activitats econòmiques, per les obligacions tributàries exercides per l'anterior titular i derivades del seu exercici. La responsabilitat no serà aplicable en els supòsits de successió per causa de mort que es regiran per l'establert a l'article 10.

Tampoc serà aplicable en els casos d'adquisicions d'explotacions o activitats econòmiques que provinguin d'un deutor concursat quan l'adquisició tingui origen en un procediment concursal.

També seràn responsables solidaris del pagament del deute pendent, i als seu cas, de les sancions tributàries, incloses el recàrrec i l'interès de demora del període executiu, quan procedeixi, fins a l'import del valor dels béns o drets que es pogueren embargar o alienar per l'administració tributària, les següents persones o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'administració tributària.
- b) Els que per culpa o negligència incompleixin les ordres d'embargament.
- c) Les que amb coneixement del embargament, mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.
- d) Les persones o entitats depositàries dels béns del deutor que un cop rebuda la notificació d'embargament, col·laborin o consentin l'aixecament dels mateixos.

Article 13.- Responsables subsidiaris

Seràn responsables subsidiaris del deute tributari les següents persones o entitats, entre d'altres:

- a) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent comès aquestes infraccions tributàries, no hagueren realitzat els actes necessaris dins de les seves funcions per al compliment de les obligacions i deures tributaris, hagueren consentit l'incompliment per qui ells depenguin o hagueren adoptat acords que donaren possibilitat a les infraccions. La seva responsabilitat també s'estén a les sancions.

b) Els administradores de fet o de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin finalitzat en les seves activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendent en el moment del cessament, sempre que no hagueren fet el necessari per al seu pagament o hagueren adoptat acords o pres mesures causants de l'impagament.

c) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general que no hagueren realitzat les gestions necessàries per a l'íntegre compliment de les obligacions tributàries meritades amb anterioritat a aquesta situació i imputable als respectius obligats tributaris. De les obligacions tributàries i sancions posteriors a aquesta situació respondran com administradors quan tinguin atribuïdes funcions d'administració.

d) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

El procediment per a declarar i exigir la responsabilitat subsidiària es realitzarà d'acord a l'establir a l'article 176 de la Llei 58/2003, General Tributària.

Article 14.- Determinació del domicili fiscal

A efectes de domicili fiscal s'estarà al que disposa l'article 48 de la Llei general tributària.

El domicili fiscal és el lloc de localització de l'obligat tributari en les seves relacions amb l'administració tributària. El domicili fiscal serà:

a) Per a les persones físiques, el lloc on tinguin la seva residència habitual. No obstant, per a les persones físiques que desenvolupin principalment activitats econòmiques, en els termes que reglamentàriament es determinin, l'Administració tributària podrà considerar com a domicili fiscal el lloc on està efectivament centralitzada la gestió administrativa i la direcció de les activitats desenvolupades. Si no es pogués establir aquest lloc, prevaldrà aquell on radiqui el major valor de l'immobilitzat en el què es realitzin les activitats econòmiques.

b) Per a les persones jurídiques, el seu domicili social, sempre que en aquest estigui efectivament centralitzada la seva gestió administrativa i la direcció dels seus negocis. En altre cas, s'atendrà al lloc en què es desenvolupi la gestió o direcció.

Els obligats hauran de comunicar el seu domicili fiscal i el canvi del mateix. El canvi de domicili no produirà efectes davant l'administració fins que es compleixi amb el deure de comunicació.

L'administració podrà comprovar i rectificar el domicili fiscal declarat pels obligats tributaris en relació amb els tributs de la seva competència.

Article 15.- Meritament i exigibilitat

En el moment de la realització del fet imposable, naixerà el dret de l'Ajuntament a liquidar l'obligació tributària principal.

Quan el fet imposable es perllongui més enllà del primer període determinat en les bases i tarifes, l'obligació de contribuir renaixerà a cada inici del període següent.

Article 16.- Base imposable

La base imposable és la magnitud dinerària o d'una altra naturalesa que resulta de la valoració del fet imposable. La base imposable es podrà determinar pels mètodes d'estimació directa, estimació objectiva o estimació indirecta.

Cada ordenança fiscal establirà el mètode de determinació de la base imposable del tribut que reguli.

Article 17.- Tarifes

Les Ordenances fiscals assignaran la quota per a cada cas concret, amb supeditació als límits que estableix per a cada tribut el RDL 2/2004 de 5 de març, de la Llei reguladora de les hisendes locals:

- a) Aplicant el tipus de gravamen fixat en l'ordenança sobre la base liquidable.
- b) Fixant directament una tarifa per a cada supòsit.

Article 18.- Deute tributari

1.El deute tributari estarà constituït per la quota o quantia que s'ha d'ingressar que en resulti de l'obligació tributària.

2.Formaran també part, si s'escau, del deute tributari:

- a) L'interès de demora en els termes determinats legalment.
- b) Els recàrrecs per declaració extemporània.
- c) Els recàrrecs del període executiu.
- d) Els recàrrecs exigibles legalment sobre les bases o quotes.

3. Les sancions tributàries que es poguessin imposar en aplicació de la potestat sancionadora no formaran part del deute tributari, però per la seva recaptació li és d'aplicació la normativa tributària.

Article 19.- Extinció del deute tributari

Els deutes tributaris es podran extingir per pagament, prescripció, compensació o condonació, i pels altres mitjans previstos a la normativa tributària.

El pagament, compensació, la deducció sobre transferències o condonació del deute té efectes alliberadors exclusivament per l'import pagat, compensat, deduït o condonat.

Article 20.- Prescripció

Prescriuran als quatre anys els següents drets:

- a) El dret de l'administració per a determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació.
- b) El dret de l'administració per a exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
- c) El dret a sol·licitar les devolucions derivades de la normativa de cada tribut, les devolucions d'ingressos indeguts i el reemborsament del cost de les garanties.
- d) El dret a obtenir les devolucions derivades de la normativa de cada tribut, les devolucions d'ingressos indeguts i el reemborsament del cost de les garanties.

La prescripció de drets no afectarà al dret de l'administració per a realitzar comprovacions i investigacions conforme regula l'article 115 de la Llei 58/2003, General Tributària.

La prescripció s'aplicarà d'ofici, sense necessitat que la sol·liciti l'obligat tributari. La prescripció guanyada extingeix el deute tributari.

El procediment de prescripció es regularà d'acord amb l'establert als articles 66 a 70 de la Llei 58/2003, General Tributària.

Article 21.- Compensació

Els deutes tributaris d'un obligat tributari podran es extinguir total o parcialment per compensació amb les crèdits reconeguts per un acte administratiu a favor del mateix obligat.

La compensació s'acordarà d'ofici o a instància de l'obligat tributari.

Article 22.- Utilització de tecnologies informàtiques i telemàtiques

L'administració promourà la utilització de tècniques i mitjans electrònics, informàtics i telemàtics necessaris per al desenvolupament de la seva activitat i exercici de les seves competències.

Quan sigui compatible amb els mitjans tècnics de què disposi l'administració, els ciutadans podran relacionar-se amb ella per tal d'exercir els seus drets i complir amb les seves obligacions mitjançant tècniques i mitjans electrònics, informàtics o telemàtics amb les garanties i requisits previstos a cada procediment.

Els documents emesos, qualsevol que sigui el seu suport, per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per l'administració, o els que aquesta emeti com a còpies d'originals emmagatzemats per aquests mitjans, així com les imatges electròniques dels documents originals i les seves còpies, tindran la mateixa validesa i eficàcia que els documents originals, sempre que quedi garantida la seva autenticitat, integritat i conservació, i al seu cas, la recepció per l'interessat, així com el compliment de les garanties i requisits exigits per la normativa aplicable.

SECCIÓ II- PROCEDIMENTS TRIBUTARIS

Article 23.- L'aplicació dels tributs compren totes les activitats administratives dirigides a la informació i assistència als obligats tributaris i a la gestió, inspecció i recaptació, així com a les actuacions dels obligats en l'exercici dels seus drets o en compliment de les seves obligacions tributàries.

També es considera aplicació dels tributs l'exercici de les activitats administratives i de les actuacions dels obligats, referides anteriorment, que es realitzin en el marc d'assistència mútua.

Les funcions d'aplicació dels tributs s'exerciran de manera separada a la de resolució de les reclamacions economicoadministratives que s'interposin contra els actes dictats per l'administració tributària.

Article 24.- Les actuacions i procediments tributaris es podran iniciar d'ofici o a instància de l'obligat tributari, mitjançant autoliquidació, declaració, comunicació, sol·licitud o qualsevol altre mitjà previst a la normativa tributària.

Els documents d'inici de les actuacions i procediments tributaris hauran d'incloure, en tot cas, el nom i cognoms o raó social i el número d'identificació fiscal de l'obligat tributari, i al seu cas, de la persona que el representi.

Article 25.- Posarà fi als procediments tributaris la resolució, el desistiment, la renúncia al dret en què es fonamenta la sol·licitud, la impossibilitat material de continuar-los per causes sobrevingudes, la caducitat, el compliment de la obligació que hagués estat objecte del requeriment o qualsevol altra causa prevista a l'ordenament tributari.

Article 26.- Liquidacions tributàries

1. La liquidació tributària és l'acte resolutori mitjançant el qual l'òrgan competent de l'administració realitza les operacions de quantificació necessàries i determina l'import del deute tributari o de la quantitat, que al seu cas, resulti a retornar o a compensar d'acord amb la normativa tributària.

L'administració no estarà obligada a ajustar les liquidacions a les dades consignades pels obligats tributàries en les autoliquidacions, declaracions, comunicacions, sol·licituds o qualsevol altre document.

Les liquidacions, tant d'ingrés directe com de cobrament periòdic, seran practicades pel departament de Gestió Tributària o per l'òrgan delegat en la gestió dels tributs corresponent i aprovades per l'Alcaldia o òrgan en qui delegui.

Les liquidacions tributàries seran provisionals o definitives. Tindran consideració de definitives :

- a) Les practicades en el procediment inspector prèvia comprovació i investigació de la totalitat dels elements de la obligació tributària.
- b) Les altres que la normativa tributària atorgui aquest caràcter de definitiu.

En els altres casos, les liquidacions tributàries tindran el caràcter de provisionals.

En les liquidacions derivades de declaracions presentades fora de termini sense requeriment previ no s'exigiran interessos de demora pel temps transcorregut des de la presentació de la declaració fins a la finalització del termini de pagament en període voluntari corresponent a la liquidació que es practiqui, sens perjudici de recàrrecs i interessos que correspongui exigir per la presentació extemporània.

2. Les liquidacions hauran de ser notificades als obligats tributaris que hauran d'incloure:

- a) La identificació de l'obligació tributari.
- b) Els elements determinants de la quantia del deute tributari.
- c) La motivació de les mateixes quan no s'ajustin a les dades consignades per l'obligat tributari o a l'aplicació o interpretació de la normativa realitzada pel mateix, amb expressió dels fets i elements essencials que les originin, així com els fonaments de dret.
- d) Els mitjans d'impugnació que es puguin exercir, òrgan davant del qual s'han de presentar i termini per a la seva interposició.
- e) Lloc, termini i forma en que s'ha de satisfer el deute tributari.
- f) El seu caràcter de provisional o definitiva.

Als tributs de cobrament periòdic per rebut, un cop notificada la liquidació corresponent a l'alta en el respectiu registre, padró o matrícula, es podran notificar col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edicte que així ho adverteixi.

3. L'administració tributària està obligada a resoldre expressament totes les qüestions que es plantegin als procediments d'aplicació dels tributs.

No existirà obligació de resoldre expressament als procediments relatius a l'exercici de drets que només hagin de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari i en els que es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats. Tanmateix, quan l'interessat sol·liciti expressament que l'administració tributària declari que s'ha produït alguna de les referides circumstàncies, aquesta quedarà obligada a contestar la seva petició.

Els actes de liquidació, els de comprovació de valor, els que imposin una obligació, els que deneguin un benefici fiscal o la suspensió de l'execució d'actes d'aplicació dels tributs, així els que disposi la normativa vigent, seran motivats amb referència suscita als fets i fonaments de dret.

4. El termini màxim per notificar la resolució serà el fixat per la normativa reguladora del corresponent procediment, sense que pugui excedir de sis mesos, excepte que estigui establert per una norma amb rang de llei o estigui previst a la normativa comunitària europea. Quan les normes reguladores dels procediments no fixin un termini màxim, aquest serà de sis mesos.

A l'efecte d'entendre complerta la obligació de notificar dins del termini màxim de durada dels procediments, serà suficient acreditar que s'ha realitzat un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució.

En els casos de subjectes obligats o acollits voluntàriament a rebre notificacions practicades mitjançant els mitjans electrònics, l'obligació de notificar dins del termini màxim de durada dels procediments s'entendrà realitzada amb la posada a disposició de la notificació a la direcció electrònica habilitada.

Article 27.- Declaracions

1.L'Administració municipal pot fer aportar declaracions i dades, sempre que siguin necessàries per a la liquidació d'un tribut o per a la seva comprovació.

2.Les altes presentades pels interessats, o descobertes per l'Administració, tindran efecte des de la data en què neixi l'obligació de contribuir i seran incorporades al padró del període següent, independentment de la liquidació dels períodes intermedis.

Article 28.- Padrons, matrícules, registres i calendari fiscal

1. Seran objecte de padrons les exaccions en què, per la seva naturalesa, es produeixi continuïtat del fet imposable.

2. Contingut: hauran de contenir, a més, les dades específiques que cada un d'ells requereix segons les característiques de l'exacció:

- a) Nom, cognoms i domicili de l'obligat tributari.
- b) Objecte de l'exacció.
- c) Base imposable.
- d) Tipus de gravamen.
- e) Quota assignada.
- f) Deute tributari.

3. Correspondrà a la Junta de Govern Local l'aprovació dels padrons fiscals de tributs de cobrament periòdic anual. La resta de padrons fiscals seran aprovats per Decret de l'Alcaldia.

4. Una vegada aprovat el padró s'exposarà al públic per al seu examen i les reclamacions per part dels interessats.

5. Es podrà presentar, davant l'òrgan competent, recurs de reposició previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província.

6. L'exposició al públic dels padrons, amb els requisits legals, tindrà tots els efectes propis de la notificació.

7. El calendari fiscal es publicarà conjuntament a l'aprovació dels padrons fiscals en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament. Correspon a la Junta de

Govern Local, previ informe de la Tresoreria Municipal, fixar anualment el calendari del contribuent en el qual es determinaran tots els terminis d'ingrés periòdic per rebut.

8. L'Alcaldia podrà ajustar les dates del termini d'ingrés en funció de les necessitats de gestió de diferents exaccions, i respectant el termini de 2 mesos.

9. Així mateix, es distribuirà un fullet informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

Article 29.- Autoliquidacions

1. Les autoliquidacions són declaracions en què els obligats tributaris, a més de comunicar a l'Administració les dades necessàries per a la liquidació del tribut i altres de contingut informatiu, realitzen per si mateixos i/o assistits per personal municipal mitjançant els programaris i modelatges facilitats per l'Ajuntament, les operacions de qualificació i quantificació necessàries per determinar i ingressar l'import del deute tributari o determinar la quantitat que resulti a retornar o a compensar sens perjudici de l'assistència tècnica que pugui facilitar el personal de l'Ajuntament.

2. Les autoliquidacions presentades pels obligats tributaris podran ser objecte de verificació i comprovació per l'Administració, que practicarà, si cal, la liquidació que correspongui.

3. Serà requisit indispensable i obligatori l'ingrés de l'autoliquidació per a la tramitació de l'expedient o la prestació del servei corresponent, excepte en el cas que expressament es disposi el contrari en la normativa pròpia d'un determinat ingrés. Les autoliquidacions hauran de ser pagades en el termini de cinc dies hàbils des de la seva emissió i/o presentació.

4. Als efectes de presentació d'autoliquidació, s'utilitzarà obligatòriament el programari i el model facilitat per l'Administració, al qual s'acompanyaran els documents necessaris per l'acreditació del fet imposable, i que es determini en la normativa de cada tribut o ingrés.

5. Es permet el fraccionament del pagament de les autoliquidacions, prèvia sol·licitud del subjecte passiu en els termes establerts a la Secció II del Capítol V d'aquesta Ordenança, només en el cas que no sigui obligatori el pagament del deute tributari previ a la tramitació de l'expedient o la prestació del servei corresponent, d'acord amb l'apartat tercer del present article.

SECCIÓ III - CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

Article 30.- Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals és competència de l'alcalde excepte que una norma específica determini un altre òrgan competent, i s'interpretaran en sentit restrictiu.

2. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats per l'obligat tributari mitjançant petició dirigida al departament competent per a la seva concessió i s'acompanyarà dels documents i justificants exigibles i els que l'obligat consideri convenients.

3. Amb caràcter general, la sol·licitud de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu, per la qual cosa començaran a tenir efecte des del moment en què per primera vegada tingui lloc el meritament del tribut amb posterioritat a la data de sol·licitud del benefici fiscal. En tot cas, el benefici s'aplicarà a totes les liquidacions afectades que no hagin adquirit fermesa en el moment de la concessió.

SECCIÓ IV - SUSPENSÍO DEL PROCEDIMENT

Article 31.- Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per al cobrament, llevat que la persona interessada sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute.

2. No obstant el que es disposa en el punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

3. Quan de la resolució del recurs es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els terminis establerts en el 62.2 de la Llei general tributària.

4. Quan l'Ajuntament conegui la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el que preveu el punt 3.

Quan el deute suspès es trobi en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant el temps de la suspensió.

Article 32.- Garanties

1. La garantia que s'haurà de dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà la suma del deute tributari acreditat en la data de la suspensió més els interessos de demora que puguin originar-se durant el període de suspensió.

2. La garantia podrà consistir en qualsevol dels mitjans següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se a la Caixa General de Dipòsits o a la Tresoreria Municipal.

b) Aval prestat per entitat bancària o creditícia qualificada.

c) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provin les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Tresoreria.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, l'Alcaldia podrà acordar, a instància de part, la suspensió del procediment, sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 30 d'aquesta Ordenança.

CAPÍTOL IV - INSPECCIÓ

Article 33.- Inspecció municipal

Constitueixen la inspecció tributària d'aquest Ajuntament els òrgans de l'Administració municipal o d'altres supramunicipal al qual s'hagi delegat aquesta facultat que tenen encomanada la funció de comprovar la situació tributària dels distints subjectes passius i altres obligats tributaris, amb la finalitat de verificar el compliment exacte de les seves obligacions i deures vers la Hisenda Pública municipal, i procedir, si escau, a la regularització corresponent.

Article 34.- Funcions de la Inspecció

1. Correspon a la Inspecció Tributària municipal les funcions regulades en els articles 141 al 159 de la Llei 58/2003, general tributària.

2. La inspecció tributària consisteix en l'exercici de les funcions administratives dirigides a:

a) La investigació dels supòsits de fet de les obligacions tributàries per al descobriment dels quals siguin ignorats per l'administració.

b) La comprovació de la veracitat i exactitud de les declaracions presentades pels obligats tributaris.

c) La realització d'actuacions d'obtenció d'informació relacionades amb l'aplicació dels tributs.

d) La comprovació del valor de drets, rendes, productes, béns, patrimoni, empreses i altres elements, quan sigui necessari per a la determinació de les obligacions tributàries.

e) La comprovació del compliment dels requisits exigits per a l'obtenció de beneficis o incentius fiscals, i devolucions tributàries, així com per a l'aplicació de règims tributaris especials.

f) La informació als obligats tributaris amb motiu de les actuacions inspectores sobre els seus drets i obligacions tributàries i en la forma en que s'hagin de complir aquestes.

g) La pràctica de les liquidacions tributàries resultants de les seves actuacions de comprovació i investigació.

h) La realització d'actuacions de comprovació limitada.

i) L'assessorament i informe a òrgans de l'administració pública.

j) La realització de les intervencions tributàries de caràcter permanent o no permanent.

k) Les altres que s'estableixin en altres disposicions o s'encomanin per les autoritats competents.

Article 35.- Classes d'actuacions

Les actuacions inspectores podran ser:

a) De comprovació i investigació

b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària

c) De valoració

d) D'informe i assessorament

I altres que disposi la Llei general tributària.

Article 36.- Liquidacions tributàries derivades de les actes d'inspecció

Correspondrà a l'òrgan municipal competent dictar els actes administratius de liquidació tributària que procedeixin com a conseqüència de les actuacions de la inspecció.

Els recursos de reposició que procedeixin es presentaran davant l'òrgan que ha dictat l'acte, de conformitat amb el que disposa l'article 14 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei d'hisendes locals.

Article 37.- Actes i documents

Les actuacions d'inspecció de tributs es documentaran en comunicacions, diligències, informes i actes.

Les actes són els documents públics que estén la inspecció de tributs amb la finalitat de recollir el resultat de les actuacions inspectores de comprovació i investigació, proposant la regularització que estimi procedent de la situació tributària de l'obligat o declarant correcta la mateixa.

Article 38.- Entrada i reconeixement de finques

Correspondrà a l'alcalde o president de l'ens supramunicipal delegat expedir i signar l'autorització escrita a què es refereix l'apartat 2 de l'article 39 del Reglament general d'inspecció tributària.

Article 39.- Plans d'inspecció

1. La Junta de Govern Local, dins l'àmbit de les seves competències o, si escau, l'ens supramunicipal delegat, podrà planificar la inspecció tributària d'aquest municipi, sens perjudici de les fórmules de col·laboració que, de conformitat amb la normativa vigent, puguin establir-se amb l'Administració de l'Estat, de la Generalitat o d'altres administracions tributàries.

2. Correspondrà a la Junta de Govern Local l'aprovació dels plans municipals d'inspecció i d'altres fórmules de col·laboració que puguin establir-se.

Article 40.- Remissió normativa

Les funcions, facultats, actuacions, procediments i documentació de la Inspecció Tributària municipal s'ajustaran al que estableix la Llei general tributària, el Reglament general de la inspecció de tributs i les altres normes que resultin d'aplicació, dins l'àmbit de les seves competències.

CAPÍTOL V - RECAPTACIÓ

SECCIÓ I – NORMES GENERALS

Article 41.- Disposició general

La gestió recaptatòria consisteix en l'exercici de la funció administrativa encaminada al cobrament dels deutes i les sancions tributàries i altre recursos de naturalesa pública que hagin de satisfer els obligats al pagament.

Es consideren obligats al pagament aquelles persones o entitats a les que la hisenda pública exigeix l'ingrés de la totalitat o d'una part d'un deute.

Article 42.- Règim legal i remissió normativa

La recaptació municipal es regirà :

a) Per la Llei general tributària i altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com per les disposicions dictades per al seu desenvolupament

b) Per les normes que regulen cada tribut i altres ingressos de dret públic

- c) Pel Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació,
- d) Pel present capítol d'aquesta Ordenança general.

Article 43.- Períodes de Recaptació

1. La recaptació es realitzarà en:

- a) Període voluntari
- b) Període executiu

2. En període voluntari, els obligats al pagament faran efectius els seus deutes dins els terminis assenyalats en l'art 62 de la Llei general tributària i art. 68 del Reglament general de recaptació

3. En període executiu, la recaptació s'efectuarà pel procediment de constreyniment i mitjançant la notificació de la pertinent providència.

Article 44.- Recaptació en període executiu

1. El període executiu s'inicia:

a) En el cas de deutes liquidats per l'administració, el dia següent al de la finalització del termini establert per al seu ingrés.

b) En el cas de deutes a ingressar mitjançant autoliquidació presentada sense realitzar l'ingrés, l'endemà de la finalització del termini que estableixi la normativa de cada tribut per a l'ingrés, i si aquest ja ha finalitzat, l'endemà de la presentació de l'autoliquidació.

2. La presentació d'una sol·licitud d'ajornament, fraccionament o compensació en període voluntari impedirà l'inici del període executiu durant la tramitació dels expedients.

3. Un cop iniciat el període executiu, l'administració tributària efectuarà la recaptació dels deutes liquidats o autoliquidats pel procediment de constreyniment sobre el patrimoni de l'obligat al pagament.

4. L'inici del període executiu determinarà l'exigència dels interessos de demora i els recàrrecs del període executiu, en els termes dels articles 26 i 28 LGT, i al seu cas, les costes del procediment de constreyniment.

Article 45.- Atribucions

1. S'atribueix a l'Ajuntament la gestió recaptatòria tant en període voluntari com en executiu, sense perjudici de les delegacions que es puguin efectuar al Consell Comarcal o a la Diputació provincial o a un altre ens supramunicipal.

2. Correspon a l'/la Alcalde/sa la superior direcció de la recaptació municipal sense perjudici de la delegació que es pugui efectuar a la Junta de Govern Local.

3. Correspon a la Tresoreria municipal la prefectura dels serveis recaptadors, en els termes establerts en l'article 5è., apartat 3, del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre.

4. Prèvia sol·licitud del President de la Corporació, les actuacions que hagin d'efectuar-se fora del territori del respectiu ens local en relació a la recaptació, seran practicades pels Òrgans competents de la Generalitat, quan hagin de realitzar-se a Catalunya, i pels Òrgans competents de l'Estat quan hagin de realitzar-se fora de l'àmbit territorial de la Comunitat Autònoma, excepte els casos legalment establerts.

5. El President de la Corporació podrà sol·licitar de les autoritats governatives protecció i auxili, quan ho consideri necessari, per al normal exercici de les facultats recaptadores.

Article 46.- Sistema de recaptació

1. La recaptació de tributs i d'altres ingressos de dret públic municipals es podrà realitzar a través de les entitats col·laboradores que s'indicaran en el document remès al domicili del subjecte passiu, document que serà apte i suficient per a permetre l'ingrés en entitats col·laboradores.

2. En el cas de tributs i preus públics periòdics, la comunicació, que podrà ser utilitzada com a document de pagament, es remetrà per correu ordinari, sense acusament de recepció, atès que no es preceptiu el poder acreditar la recepció pel subjecte passiu ni tampoc allibera de l'obligació de pagament dels tributs

3. Si no es rebessin aquests documents, el contribuent pot acudir al Departament de Recaptació de l'Ajuntament o a l'oficina de la Xarxa local de municipis de Salt, on s'expedirà el corresponent duplicat per poder realitzar el pagament.

4. En els supòsits de tributs de venciment periòdic, una vegada notificada l'alta en el corresponent registre, les quotes successives hauran de ser satisfetes en els terminis fixats en el calendari de cobrament sense que pugui oposar-se a l'inici de la via de constrenyiment la no recepció del document de pagament.

5. El pagament de denúncies de la policia municipal, de serveis d'immobilització, retirada o dipòsit de vehicles, es farà efectiu a l'entitat col·laboradora o esporàdicament a la Policia Municipal a través de diner de curs legal o targeta de crèdit.

6. Amb caràcter general, el pagament s'efectuarà en entitats col·laboradores. En aquells casos excepcionals en què s'estableixi la possibilitat de fer efectiu un pagament a la Recaptació o Tresoreria municipal, els mitjans admissibles són el diner de curs legal, xec nominatiu a favor de l'Ajuntament de Salt i conformat per una entitat bancària, sense perjudici de les transferències bancàries que hauran d'expressar el concepte/s a què es refereix, i el titular del deute fiscal.

Article 47.- Domiciliació bancària

1. Per a una millor gestió recaptatòria i alhora un millor servei als contribuents, aquests podran domiciliar el pagament dels seus rebuts a través d'entitats bancàries.

2. Les domiciliacions bancàries hauran de reunir les següents condicions:

- a) Haurà de ser expressament autoritzada pel subjecte passiu i, si s'escau, per la persona que voluntàriament es faci càrrec del deute, quan no sigui la mateixa obligada al pagament.
- b) Els autoritzants hauran de tenir plena capacitat i competència per a subscriure la domiciliació bancària i l'òrgan recaptatori formularà el càrrec sens perjudici de tercers.
- c) S'hauran de formalitzar en imprès establert per l'òrgan recaptador, en el qual constarà, com a mínim, la identificació dels autoritzants, el número de compte corrent o llibreta d'estalvis i el banc o caixa d'estalvis contra el qual s'autoritza carregar el deute o deutes.
- d) La domiciliació bancària s'adreçarà a l'oficina de recaptació municipal i/o a l'entitat bancària autoritzada. En ambdós casos, la recaptació haurà de tenir constància documentada com a mínim 1 mes abans de finalitzar el període de cobrament voluntari establert. En cas contrari, tindrà efectes per l'exercici següent.
- e) Fer constar expressament si s'acull al règim de fraccionaments i ajornaments establerts en l'article 36.3 de la vigent Ordenança fiscal general.

3. Llevat que es faci constar expressament el concepte i/o el període que s'autoritza, s'entendrà que la domiciliació és vàlida en els successius períodes, per temps indefinit, llevat que no sigui anul·lada per la persona interessada, rebutjada per l'entitat bancària o l'ajuntament disposi expressament la seva invalidesa per raons justificades. L'Ajuntament podrà anul·lar la domiciliació en cas de devolucions del rebuts dues vegades consecutives sense motius justificats d'incorrecció en alguna de les dades.

4. La domiciliació podrà ser revocada pels autoritzants mitjançant escrit adreçat a l'òrgan recaptatori i a l'entitat bancària.

5. El càrrec de rebuts en el compte corrent o la llibreta d'estalvis en què s'hagin domiciliat no es podrà efectuar amb una antelació superior a 1 mes de la data en què finalitzi el període d'ingrés voluntari.

6. Els rebuts retornats-impagats per l'entitat bancària, una vegada finalitzat el període voluntari, passaran al procediment de constrenyiment sense cap més tràmit per l'import del 100 % de la quota, i es veuran incrementats amb els recàrrecs i els interessos de demora corresponents, deixant sense efectes el fraccionament i la domiciliació de les successives fraccions.

Article 48.- Garanties de pagament

Els crèdits a favor de la hisenda municipal estan garantits en la forma que es determina en la Llei reguladora de les hisendes locals, la Llei general pressupostària, la Llei general tributària, el Reglament general de recaptació i les altres normes aplicables.

Article 49.- Declaració de crèdit incobrable

1. Se seguirà el procediment i les actuacions previstes en el Reglament general de recaptació i les altres normes aplicables.

2. Els expedients seran tramitats per l'administració que tingui assumides les facultats de recaptació i hauran de ser informats per la Inspecció Tributària municipal i la Tresoreria de fons, censurats per la Intervenció i aprovats per l'òrgan municipal competent.

3. Correspon a l'òrgan competent de l'ens local que tingui atribuïda la gestió tributària, prèvia fiscalització de la Intervenció, resoldre l'expedient.

4. La Inspecció vigilarà la possible adquisició de béns pels contribuents declarats fallits.

5. Procediment simplificat per a la tramitació d'expedient de declaració de crèdits incobrables, en funció de l'import del deute acumulat :

Amb els deutes acumulats d'import inferior a 60 €, i amb la finalitat de conjugar la legalitat procedimental amb l'eficàcia administrativa, i a excepció dels rebuts per l'impost sobre béns immobles, s'estableixen els següents requisits i condicions, amb caràcter previ a la proposta de crèdits incobrables.

Deutors desconeguts i de domicili desconegut:

- a) Publicació al Butlletí Oficial de la Província
- b) Informe de Recaptació acreditatiu de les gestions realitzades
- c) Diligència d'embargament negativa.”

6. Els deutes tributaris que hagin pogut fer-se efectius en els respectius procediments de recaptació per insolvència provada, total o parcial, dels obligats tributaris es donaran de baixa als comptes en la

quantia que procedeixi, mitjançant la declaració de crèdit incobrable, total o parcial, fins que no es rehabiliti dins del termini de prescripció.

El deute s'extingirà si finalitzat el termini de prescripció no s'ha rehabilitat.

SECCIÓ II - AJORNAMENTS I FRACCIONAMENTS

Article 50.- Normes generals

Es regeix pels art. 65 i 161 de la LGT 58/2003 i art. 44 al 54 del RGR.

1. L'administració municipal podrà atorgar discrecionalment, prèvia sol·licitud de l'obligat, l'ajornament i/o fraccionament del pagament de deutes tributaris i no tributaris, quan la seva situació econòmic financera no li permeti, de forma transitòria fer front al pagament del deute.

2. Les formes, les condicions i els procediments per atorgar els ajornaments i els fraccionaments seran els que estableix el Reglament general de recaptació vigent i les altres normes que siguin d'aplicació.

3. D'acord amb l'article 10 de la Llei d'hisendes locals s'acolliran d'ofici al pagament fraccionat dels deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva sense que es meriti interès de demora, amb les següents condicions:

- a) Primer termini equivalent al 40% del principal.
- b) Segon termini equivalent al 30% del principal.
- c) Tercer termini equivalent al 30% del principal.
- d) Respecte de tots aquells rebuts de quota tributària igual o superior a 30,00€, sempre que el seu pagament estigui domiciliat.

En cap cas aquesta previsió serà d'aplicació respecte d'aquells tributs que tinguin aprovat un calendari de cobrament en període voluntari per als darrers quatre mesos de l'any en curs.

Els contribuents que no vulguin acollir-se al pagament fraccionat sense interessos dels tributs de meritament periòdic i notificació col·lectiva domiciliats, ho hauran de sol·licitar amb 1 mes d'antelació a l'inici del període voluntari de cobrament.

4. Per poder-se acollir al pagament fraccionat abans esmentat, el deutor haurà de presentar la domiciliació bancària abans de 1 mes d'inici del període voluntari. En cas contrari serà efectiva pel següent exercici.

Article 51.- Presentació de sol·licituds d'ajornaments i fraccionaments

1. Les sol·licituds d'ajornaments o fraccionaments es dirigiran a la Tresoreria municipal per a la seva tramitació dins del terminis següents:

- a) Els deutes que es trobin en període voluntari : dins del termini fixat per al seu ingrés.
- b) Els deutes que es trobin en període executiu: en qualsevol moment anterior a la notificació de l'acord d'embargament de béns.

2. La sol·licitud d'ajornament o fraccionament contindrà necessàriament les següents dades:

- a) Nom i cognoms o raó social o denominació completa, número d'identificació fiscal i domicili fiscal de l'obligat al pagament, i al seu cas, de la persona que el representi.

- b) Identificació del deute que es sol·licita l'ajornament o fraccionament, indicant el seu import, concepte i data de finalització del termini d'ingrés en període voluntari.
- c) Causes que motiven la sol·licitud d'ajornament o fraccionament.
- d) Terminis i altres condicions de l'ajornament o fraccionament que es sol·licita, dins dels terminis previstos a la present ordenança.
- e) Garanties que es presenten.
- f) Ordre de domiciliació bancària, indicant el número de codi compte client i les dades identificatives de l'entitat de crèdit en què s'hagin d'efectuar els càrrecs en compte.
- g) Lloc, data i signatura del sol·licitant.
- h) Indicació que el deute respecte del qual es sol·licita l'ajornament o fraccionament no té el caràcter de crèdit contra la massa en el supòsit que el sol·licitant es trobi en procés concursal.
- i) Altres documents o justificants que estimi oportú. En particular, haurà de justificar l'existència de dificultats econòmiques financeres que impedeixin de manera transitòria efectuar el pagament en el termini establert.

Article 52.- Inadmissió de sol·licitud d'ajornaments i fraccionaments

La presentació de sol·licituds d'ajornament o fraccionament reiteratives d'altres anteriors que hagin estat objecte de denegació prèvia implicarà la seva inadmissió quan no continguin modificació substancial respecte de la sol·licitud prèviament denegada i, en particular, quan la reiteració tingui per finalitat dilatar, dificultar o impedir el desenvolupament de la gestió recaptadora.

La inadmissió implicarà que la sol·licitud d'ajornament o fraccionament es tingui per no presentada a tots els efectes.

Article 53.- Competències i criteris

1. Serà competència del regidor/a de l'Àrea de Econòmica l'atorgament de fraccionaments i/o ajornaments en el cas dels deutes tributaris i altres ingressos de dret públic fins a 3.500 € en període voluntari o executiu. No serà necessari atorgar autorització expressa els referits en l'article anterior, paràgraf. 3, que s'entendran autoritzats en virtut de les pròpies ordenances.
2. Serà competència de l'alcalde/ssa en el cas de deutes tributaris i altres ingressos de dret públic per un import superior a 3.500 € en període voluntari o executiu.
3. L'Àrea Econòmica donarà compte a petició del regidor responsable de les sol·licituds de fraccionaments i ajornaments dels deutes tributaris en tràmit.
4. Els criteris generals per a concessió d'ajornaments i fraccionaments de pagament seran els següents :
 - a) Els deutes d'import total superior a 150 € i inferior o igual a 6.000 € es podran ajornar o fraccionar per un període màxim de 18 mesos.
 - b) Els deutes d'import total superior a 6.000 € i inferior o igual a 9.000 € podran ser ajornats o fraccionats fins a 24 mesos.
 - c) Els deutes d'import total superior a 9.000 € es podran ajornar o fraccionar fins a 30 mesos.

Aquests criteris només es podran modificar en casos excepcionals prèvia petició raonada de l'interessat, aportant la documentació acreditativa de la impossibilitat de complir els terminis establerts a l'ordenança fiscal i s'aprovarà mitjançant resolució de regidoria o alcaldia segons pertorqui.

5. El fraccionament es farà en funció del període ajornat, establint un import mensual i una data de cobrament de l'import o fraccions.

Serà preceptiu per a la concessió d'un ajornament i/o fraccionament que el sol·licitant domiciliï els pagaments en compte bancari .

6. Tot ajornament o fraccionament concedit comportarà els corresponents interessos de demora, d'acord amb allò que disposa l'article 10 del RDL 2/2004 de 5 de març i l'art. 58.2 de la Llei general tributària.

7. Si arribat el venciment del deute ajornat o fraccionat, no s'hagués realitzat el pagament, es considerarà la totalitat de la deute pendent vençuda i es procedirà de conformitat amb el que disposa l'article 54 del Reglament General de Recaptació.

Article 54.- Garanties

1. Quan el sol·licitant sigui una administració pública no s'exigirà garantia.

2. El sol·licitant d'un ajornament o fraccionament de deutes haurà de constituir garantia en la forma legalment establerta a l'article 48 del RD 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació, que podrà tenir les formes de:

- a) Aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.
- b) Hipoteca, penyora, fiança personal i solidària o un altre que s'estimi suficient.
- c) Mesures cautelars

La garantia cobrirà l'import del deute en període voluntari, dels interessos de demora generi l'ajornament i un 25% de la suma d'ambdues partides.

3. En el supòsit que el deute sigui inferior a 6.000€, s'eximeix per regla general la presentació de garantia.

4. L'acceptació de la garantia serà competència de l'òrgan que hagi de resoldre l'aplaçament o fraccionament sol·licitat.

5. Quan s'hagi realitzat anotació preventiva d'embargament en registre públic de béns de valor suficient es considerarà garantit el deute i no serà necessari aportar una nova garantia.

6. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o bé, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

7. La vigència de la garantia constituïda mitjançant aval o certificat d'assegurança de caució haurà d'excedir al menys de sis mesos al venciment del termini o terminis garantits.

8. La garantia haurà de formalitzar-se en el termini de 2 mesos a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió. Transcorregut aquest termini sense formalitzar la garantia, restarà sense efecte l'acord de concessió i les conseqüències seran les establertes a l'article 48.7 del RD 939/2005 pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

SECCIÓ III – COMPENSACIÓ DE DEUTES

Article 55.- Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.
2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.
3. Quan els deutes es trobin en període executiu, la Tresoreria ordenarà la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.
4. Un cop aprovat l'acord de compensació, es declararan extingits els deutes i crèdits en la quantitat aprovada. Aquest acord es notificarà a l'interessat que li servirà com a justificant de l'extinció del deute.

SECCIÓ IV - EXECUCIÓ FORÇOSA

Article 56.- Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 300 euros, l'òrgan responsable de la recaptació només ordenarà les actuacions d'embarg següents:

- a) Deutes de quantia inferior a 30 euros: embarg de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit
- b) Deutes de quantia compreses entre 30 euros i 300 euros:
 - Embarg de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit;
 - Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte o a curt termini;
 - Sous, salaris i pensions

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament i sempre que s'hagués dictat providència d'embargament.

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui superior a 300 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos en l'article 169 de la Llei general tributària, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No s'embargaran els béns o drets declarats inembargables per llei ni aquells altres respecte dels quals es presumeixi que el cost de la seva realització pogués excedir de l'import que normalment podria obtenir-se en la seva alienació.

6. A sol·licitud del deutor, es podrà alterar l'ordre d'embargament, si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats.

7. Si l'Administració i l'obligat tributari no acorden altre ordre diferent a l'embargament de béns, s'embargaran béns tenint en compte la major facilitat per a la seva alienació i la menor onerositat. Si això fos d'impossible o difícil aplicació, s'estarà a l'ordre legal establert.

CAPÍTOL VI - ALTRES INGRESSOS DE DRET PÚBLIC

Article 57.- Tramitació dels ingressos no tributaris

1. Els preus públics s'aplicaran i es tramitaran d'acord amb la seva Ordenança específica.
2. Les multes de circulació, les quotes d'urbanització i les altres exaccions urbanístiques i altres ingressos no tributaris es tramitaran d'acord amb la normativa sectorial que els sigui d'aplicació.

Article 58.- Recaptació dels ingressos no tributaris en via de constrenyiment

1. Pel que fa a tots els ingressos de dret públic local no tributaris, una vegada vençut el termini per al seu pagament en període voluntari sense que s'hagin fet efectius, es procedirà al seu cobrament per la via de constrenyiment, amb l'aplicació de la present Ordenança i altra normativa legal a la qual fa referència.
2. En un mateix expedient que es tramiti per a l'execució d'un deute pendent, es podran acumular diversos conceptes d'ingrés públic local tant tributaris com no tributaris.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Primera.- Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Segona.- Per al cas que, de conformitat amb els articles 106.3 de la Llei 7/1985, de 20 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 7 de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDLEG 2/2004, de 5 de març) l'ajuntament delegui en una entitat local supramunicipal les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació de tributs i/o altres ingressos de dret públic, s'estarà a allò que estableixi l'acord de delegació corresponent.

En aquest cas, i pel que fa a l'exercici de les funcions en matèria de gestió i recaptació, seran d'aplicació les previsions que es continguin al conveni signat en desenvolupament de l'acord de delegació així com a la normativa pròpia de l'ens delegat.

DISPOSICIÓ FINAL

Primera.- S'autoritza l'alcalde/ssa a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present Ordenança.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat al BOP de Girona núm. 169 el 7 de desembre de 1989 i les modificacions en el BOP de Girona núm. 157, del 29 de desembre de 1990, en el BOP núm. 163, de 31 de desembre de 1991, en el BOP núm. 154, de 19 de desembre de 1992, en el BOP núm. 158, de 25 de desembre de 1993, en el BOP núm.163 de 12 desembre de 1995, en el BOP núm. 172, de 27 de desembre de 1997, en BOP núm. 167 de 30 de desembre de 1999 , en el BOP núm.198 de 30 de desembre del 2000, en el BOP núm. 245 de 24 de desembre del 2001, en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, i en el BOP núm.248 de 31 desembre de 2003, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 desembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 246 de 24 de desembre de 2009, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm. 244 de 21 de desembre de 2012 , en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019, en el BOP de Girona núm. 65 de 7 d'abril de 2021 i en el BOP de Girona núm.246 de 27 de desembre de 2021.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1.- La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b., 5è i 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local; els articles 6è.1 i 8è.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Té per objecte desenvolupar i fixar les especialitats del règim jurídic aplicable, amb caràcter general, a l'impost sobre béns immobles del qual ve establert en els articles 60è a 77è del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.1.- Constitueix el fet imposable de l'Impost sobre béns immobles la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els béns immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics als quals es troben efectes
- b) D'un dret real de superfície
- c) D'un dret real d'usdefruit
- d) Del dret de propietat

Article 2.2.- La realització del fet imposable que correspongui d'entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre establert determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats previstes.

Article 2.3.- Tindran la consideració de béns immobles urbans o rústics els situats al sòl de naturalesa urbana o rústica, respectivament.

Article 2.4.- S'entén per sòl de naturalesa urbana:

- El classificat pel planejament urbanístic com a urbà.
- El que tingui la consideració d'urbanitzable i estigui inclòs en sectors, així com la resta del sòl classificat com a urbanitzable a partir del moment d'aprovació de l'instrument urbanístic que el desenvolupi.
- El sòl ja transformat que compti, com a mínim, amb xarxa viària, abastament d'aigua, sanejament d'aigües i subministrament d'energia elèctrica, o que estigui comprès en àrees consolidades per a l'edificació en la forma i amb les característiques que estableixi la legislació urbanística.

Es considerarà també de naturalesa urbana el sòl en el qual puguin exercir-se facultats urbanístiques equivalents a les anteriors segons la legislació autonòmica.

Article 2.5.- S'entén per sòl de naturalesa rústica aquell que no sigui de naturalesa urbana, d'acord amb el que disposa l'apartat anterior, ni estigui integrat en un bé immoble de característiques especials.

Article 2.6.- Es consideren béns immobles de característiques especials els inclosos en els següents grups:

- a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinament de petroli, i les centrals nuclears.
- b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte les destinades exclusivament al reg.
- c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.
- d) Els aeroports i ports comercials.

Article 2.7.- Els béns immobles de característiques especials que l'1 de gener de 2003 constin en el padró cadastral segons la seva anterior naturalesa mantindran fins al 31 de desembre de 2005 el valor, sens perjudici de la seva actualització quan s'escaigui, així com el règim de valoració.

La incorporació dels restants immobles que, conforme la Llei del cadastre immobiliari tinguin la condició de béns immobles de característiques especials, es practicarà abans del 31 de desembre de 2005.

Article 2.8.- En els procediments de valoració col·lectiva de caràcter general que la Direcció General del Cadastre iniciï a partir de l'1 de gener de 2003, serà d'aplicació la classificació de béns definida en els apartats 3, 4, 5 i 6 anteriors, amb l'excepció de les construccions situades en sòl rústic, que conservaran la seva naturalesa, d'acord amb el que estableix l'apartat 9 .b).

Tot això en concordança amb el que, respecte a la classificació de béns immobles, estableix la normativa del Cadastre Immobiliari.

Article 2.9.- La classificació de béns immobles rústics i urbans descrita en els apartats anteriors tindrà efectivitat des de l'1 de gener de 2006. Fins aquesta data, els béns immobles que figurin o que es donin d'alta en el Cadastre Immobiliari tindran la naturalesa que els correspondria conforme a la normativa anterior, les particularitats de la qual es detallen a continuació.

a) Són de naturalesa urbana:

- El sòl al qual es refereix l'apartat 4 i també els terrenys que es fraccionin en contra d'allò que disposa la legislació agrària, sempre que l'esmentat fraccionament desvirtuï el seu ús agrari.
- Les construccions situades en sòl de naturalesa urbana o en els terrenys de naturalesa rústica que no siguin indispensables per al desenvolupament de les explotacions agrícoles, ramaderes o forestals.

b) Són de naturalesa rústica:

- Els terrenys que no tinguin la consideració d'urbans d'acord amb el que disposa la lletra a) d'aquest apartat.
- Les construccions de naturalesa rústica, entenent com a tals els edificis i les instal·lacions de caràcter agrari que, situats en els terrenys de naturalesa rústica, siguin indispensables per al desenvolupament de les explotacions agrícoles, ramaderes o forestals.

Article 2.10.- No estan subjectes a l'impost:

- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim, terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.
- b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

CAPÍTOL III - TIPUS DE GRAVAMEN

Article 3.1.- D'acord amb l'establert a l'article 72 del RDL 2/2004 Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix:

- a) El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de la naturalesa urbana quedarà fixat en el **0,992 per 100** .
- b) El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de la naturalesa rústica queda fixat en el **0,862 per 100** .
- c) El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de característiques especials queda fixat en el **1,30 per 100**.

Article 3.2.- Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial desocupats

1. Els béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent quedaran subjectes a un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost i correspondrà a la de l'exercici de l'any en que es meriti el recàrrec.

A aquest efectes, tindrà la consideració de bé immoble d'ús residencial desocupat, aquell que a 31 de desembre estigui desocupat, hagi mantingut aquesta situació de forma permanent, sense causa justificada, com a mínim en els darrers dos anys i pertanyi a un titular de 4 o més immobles d'ús residencial.

2. Els percentatges establerts en els punts anteriors s'incrementaran :

- a) El recàrrec serà del 100% de la quota líquida de l'impost quan el període de desocupació sigui superior a 3 anys.
- b) El recàrrec s'incrementarà en 50 punts percentuals addicionals en el cas d'immobles que pertanyin a titulars de 2 o més béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats al terme municipal.

3. Aquest recàrrec s'exigirà als subjectes passius d'aquest tribut, merita a 31 de desembre i es liquidarà anualment, una vegada constatada la desocupació de l'immoble, juntament amb l'acte administratiu pel qual aquesta es declari.

En tot cas, aquest recàrrec serà calculat tenint en compte l'efectiva desocupació, prorratejant-se el mateix per mesos.

4. Indicis que presumeixen la desocupació del bé immoble.

L'ajuntament mitjançant les seves bases de dades tributàries i el padró municipal presumirà la desocupació del bé immoble d'ús residencial quan concorrin, a la data de meritació del recàrrec de l'impost, algun d'aquests supòsits:

- a) No existeixi cap persona empadronada de forma permanent i per un termini de més de dos

- anys en l'habitatge.
- b) No estar l'habitatge donat d'alta a la xarxa de subministrament d'aigua excepte que es disposi de pou propi.
 - c) No disposar l'habitatge de comptador d'aigua o aquest estigui donat de baixa del servei o el consum d'aigua derivat de les lectures del comptador durant els dos darrers anys hagi estat inexistent. Ja es presti el servei de subministrament d'aigua de forma directa o indirecta.

No obstant l'anterior, s'entendrà presumptament, que hi ha ocupació quan el bé immoble estigui:

- a) Afecte a activitats d'allotjament, pensions, hostals etc. i l'Ajuntament en tingui constància mitjançant l'obtenció de la llicència o la comunicació realitzada davant de l'ajuntament del titular de l'activitat.
- b) A disposició d'alguna entitat pública del municipi de tributació que tingui entre les seves finalitats la posada en lloguer d'aquests. Altrament caldrà acreditar-se en el tràmit d'al·legacions corresponent la posada a disposició de qualsevol altre entitat pública amb aquesta finalitat.
- c) Arrendat si l'Ajuntament té constància d'aquest. Altrament caldrà acreditar-se en el tràmit d'al·legacions corresponent.
- d) Afecte a activitats professionals o comercials de forma continuada i l'Ajuntament en tingui constància mitjançant l'obtenció de la llicència o la comunicació realitzada davant de l'ajuntament del titular de l'activitat. Per aquesta presumpció s'exigeix la condició de titular cadastral de l'immoble. Altrament caldrà acreditar-se en el tràmit d'al·legacions corresponent l'existència d'un contracte d'arrendament en favor del titular de l'activitat per termini superior o igual a un any. Si el contracte no consta per escrit haurà de justificar-se mitjançant els mitjans de prova que es considerin pertinents.

5. Als efectes d'aquest recàrrec, s'entendrà justificada la desocupació en el supòsits que concorrin algunes de les circumstàncies següents:

- a) Habitatges que siguin objecte d'un litigi judicial sobre la seva titularitat pendent de resolució.
- b) Habitatges la titularitat dels quals correspongui a persones que hagi de desplaçar-se a un altre habitatge per trobar-se en situació de dependència, , o per a l'atenció d'aquella, i sigui cònjuge, parella de fet constituïda conformement al que es disposa en la Llei 2/2003, de 7 de maig, reguladora de parelles de fet, o parent per consanguinitat, afinitat o adopció fins al tercer grau de parentiu.
- c) Immobles destinats a ús d'habitatge de segona residència amb un màxim de 4 anys de desocupació continuada.
- d) Immobles subjectes a actuacions d'obra o rehabilitació, o d'altres circumstàncies que impossibilitin la seva ocupació efectiva.
- e) Habitatges que siguin objecte de litigi judicial sobre la seva titularitat.
- f) Immobles que estiguin en venda o s'ofereixin en lloguer, en condicions de mercat, i es trobin en aquesta situació per un període màxim d'un any i 6 mesos respectivament.
- g) Immobles de titularitat d'alguna Administració Pública que es trobin en un procediment de venda o de posada en explotació mitjançant arrendament.
- h) Habitatges afectats per un expedient de declaració de ruïna o altres circumstàncies que el facin inhabitable. L'informe de valoració de tals circumstàncies es realitzarà pels tècnics.
- i) Habitatges objecte de transmissió durant l'exercici en curs o al llarg de l'exercici immediatament anterior al de la data de meritació.
- j) Habitatges la titularitat dels quals correspongui a persones que hagin de traslladar-se per raons laborals.
- k) Habitatges amb ocupació il·legal i en procés judicial per a recuperar la possessió de l'habitatge.
- l) Habitatges la titularitat dels quals correspongui a persones empadronades en Residències de la Tercera Edat
- m) Habitatges adquirits per herència en els supòsits que per absència de testament sigui

necessari tramitar una la declaració d'hereus. En aquest cas no s'entendrà desocupat el bé immoble de forma permanent fins transcorregut 2 anys des de la data de defunció.

- n) Que l'habitatge s'hagi de rehabilitar, d'acord amb la definició de l'article 3.g de la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge. En aquest cas, les obres s'han de justificar amb un informe emès per un tècnic amb titulació acadèmica i professional que l'habiliti com a projectista, director d'obra o director de l'execució de l'obra en edificació residencial d'habitatges, que ha d'indicar que les obres són necessàries perquè l'habitatge pugui tenir les condicions mínimes d'habitabilitat que exigeix la normativa vigent. Només es pot al·legar aquesta causa en un únic període impositiu, i es pot ampliar a un segon exercici sempre que s'acrediti que les obres es van iniciar durant el primer.

6. Càmput del període de dos anys :

- El càmput del període de dos anys s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació. Cal que durant aquests dos anys el subjecte passiu hagi estat titular de l'habitatge de manera continuada.
- En el cas dels habitatges de nova construcció, s'entén que hi ha disponibilitat perquè l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar de la data del certificat final d'obra.
- És causa d'interrupció del càmput dels dos anys l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

7. Procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat:

- El procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afectat al procediment.
- Tràmit d'audiència: En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'acord d'inici, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimin oportunes, als efectes de desvirtuar les presumpcions anteriors, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defens dels seus drets i interessos.
- En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent. En cas contrari es declararà la constatació d'habitatge ocupat.
- La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió, si no han estat desvirtuats pel titular del dret de propietat, usdefruit o superfície. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró d'habitants.
- Contra la declaració d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà interposar recurs d'acord amb allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- El termini màxim per notificar la resolució d'aquest procediment és de sis mesos, des de la data de l'acord d'incoació.

8. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent seran donats d'alta al Registre Municipal d'Immobles Desocupats amb Caràcter Permanent que a aquest efecte gestioni l'Ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquesta qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta en el registre s'efectuarà d'ofici quan adquireixi fermesa la declaració d'immoble permanentment desocupat d'acord amb el procediment de l'apartat cinquè d'aquest article. Igualment l'alta la podrà fer voluntàriament el titular del dret que correspongui.

9. Normes de Gestió:

- El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost de béns immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.
- El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50% que correspongui sobre la

- quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'ús residencial que es declari desocupat. La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en què es meriti el recàrrec.
- c. El recàrrec meritarà el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.
 - d. La declaració d'immoble permanentment desocupat comportarà l'aprovació d'una liquidació tributària que serà notificada al subjecte passiu de l'impost. Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles permanentment desocupats, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes. El període de cobrament dels rebuts periòdics notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant el corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província.
 - e. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent modificació de l'ordenança fiscal de l'impost de béns immobles.
 - f. Si la gestió de l'impost de béns immobles ha estat delegada a una Entitat supramunicipal la liquidació del recàrrec que aquí es regula li correspondrà a aquesta. Al seu efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar les liquidacions i els padrons fiscals.

CAPÍTOL IV - MERITAMENT

Article 4.1.- L'impost es meritarà el primer dia del període impositiu.

Article 4.2.- El període impositiu coincideix amb l'any natural.

Article 4.3.- Els fets, actes i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre Immobiliari tindran efectivitat en el meritament d'aquest impost immediatament posterior al moment en què es produeixin els efectes cadastrals. L'efectivitat de les inscripcions cadastrals resultants del procediment de valoració col·lectiu i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincidirà amb la prevista en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 4.4.- Quant al recàrrec de l'article 3.2 anterior, es meritarà el 31 de desembre i es liquidarà anualment una vegada s'hagi pogut constatar l'efectiva desocupació de l'immoble, juntament amb l'acte administratiu que el declari.

CAPÍTOL V - EXEMPCIONS

Article 5.1.- Estaran exempts els immobles regulats a les lletres a), b), c), d), e), f) i g) de l'apartat 1 de l'article 62 del RDL 2/2004 Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 5.2.- Així mateix, prèvia sol·licitud, estaran exempts els immobles regulats a les lletres a) b) i c) de l'apartat 2 de l'article 62. del RDL 2/2004 Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 5.3.- I finalment, estaran exempts els següents béns immobles:

- a) Els béns immobles de naturalesa urbana la quota líquida dels quals no superi els 6,00 €, d'acord amb allò que disposa l'Ordre HAC 2816/2002.
- b) Quan la quota líquida resultant de l'agrupació de totes les quotes de l'IBI de béns rústics situats al municipi de Salt relatius al mateix subjecte passiu no superi la quantitat de 8,00€.

Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats anteriors es refereix a l'import de la quota anual.

CAPÍTOL VI - BONIFICACIONS

Article 6.1.- Tindran dret a una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost, els interessats que ho sol·licitin abans de l'inici de les obres i s'ajustin al que disposa l'article 73.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

El termini per gaudir d'aquesta bonificació comprendrà la del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins al posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de complir els següents requisits:

- a) Acreditació que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels Estatuts de la societat.
- b) Acreditació que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, la qual es farà mitjançant certificació de l'administrador de la societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat a l'AEAT, a efectes de l'impost sobre societats.
- c) La sol·licitud de la bonificació s'ha de formular abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres.
- d) Còpia del rebut anual de l'IBI o del document que permeti identificar la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Article 6.2.- Tindran dret a una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'IBI, durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges de protecció oficial i els que resultin equiparables a aquests conforme a la normativa de la Generalitat de Catalunya. Aquesta bonificació es concedirà a sol·licitud de la persona interessada, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament dels tres períodes impositius de durada d'aquesta i serà efectiva, en el seu cas, des del període següent a aquell en què es sol·liciti.

Article 6.3.- Als efectes del previst a l'article 73.2 del TRLRHL, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, la bonificació del 50% de la quota íntegra de l'IBI prevista en el paràgraf anterior serà prorrogada per tres exercicis consecutius més.

Article 6.4.- Podran gaudir d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost les persones físiques i jurídiques que cedeixin un immoble d'ús residencial a la borsa de lloguer de l'Oficina Local d'Habitatge.

Per gaudir d'aquesta bonificació el subjecte passiu ho haurà de sol·licitar abans del dia 31 de desembre de cada exercici, mitjançant model normalitzat que es facilitarà a l'efecte.

El Ple de la Corporació, abans del dia 31 de març, previ informe favorable de l'Oficina d'Habitatge, declararà la concurrència de situació d'especial interès municipal per aquell exercici i mentre concorri la circumstància d'immoble cedit a la borsa de lloguer.

Article 6.5.

1. Podran gaudir d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost, durant un màxim de tres exercicis, els subjectes passius que destinin un immoble d'ús residencial a lloguer per a estudiants universitaris o de cicles formatius de grau superior.

2. Per gaudir d'aquesta bonificació el subjecte passiu ho haurà de sol·licitar abans del dia 31 de desembre de cada exercici, mitjançant model normalitzat, acreditant que concorre la circumstància mitjançant aportació de, com a mínim la següent documentació:

- a) Contracte de lloguer
- b) Fotocòpia del DNI dels llogaters
- c) Fotocòpia de la matrícula universitària o de formació de grau superior de tots els llogaters.
- d) Es podrà requerir altra documentació que es consideri necessària per la comprovació de la concurrència dels requisits previstos en l'apartat tercer.

3. Serà requisits per poder gaudir d'aquesta bonificació:

- a) Que l'immoble hagi estat subjecte al lloguer per estudiants, en els termes establerts en el punt 1, un mínim de 6 mesos durant l'any anterior.
- b) Que tots els llogaters tinguin la condició d'estudiants, en els termes establerts en el punt 1.
- c) Que l'immoble no hagi gaudit de cap altre bonificació sobre l'impost de béns immobles per aquell mateix exercici.

4. El Ple de la Corporació, abans del dia 31 de març, prèvia comprovació i informe emès pels serveis tècnics corresponents, declararà la concurrència de situació d'especial interès municipal per aquell exercici, requisit imprescindible per tal que sigui concedida la bonificació per l'exercici següent a aquell en què hagin concorregut els requisits enumerats en el punt tercer.

Article 6.6.- Gaudiran d'una bonificació del 60% en la quota íntegra de l'impost els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de famílies nombroses. Aquesta bonificació es limita a l'immoble que sigui la residència habitual de la família nombrosa, i sempre que els ingressos anuals de la unitat familiar siguin inferiors a 54.040,00 €.

Per gaudir d'aquesta bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Sol·licitud de bonificació indicant el subjecte passiu titular de la família nombrosa.
- Títol vigent de família nombrosa, expedint per l'Administració competent.
- Declaració de l'impost sobre la Renda de les Persones Físiques presentada l'any anterior a aquell en què hagi de tenir efectes la bonificació. A efectes de determinar el nivell d'ingressos s'estarà a l'import que figuri a la casella corresponent a «Base liquidable sotmesa a gravamen». Pel cas que el subjecte passiu no estigui obligat a presentar la declaració de IRPF, aquest document s'haurà de substituir per un certificat emès per l'AEAT en què faci constar aquesta circumstància. En aquest cas, i únicament als efectes de tramitar l'expedient corresponent a la concessió del benefici fiscal, es presumirà que els ingressos són inferiors a la quantia esmentada.

Per gaudir d'aquesta bonificació el subjecte passiu ho haurà de sol·licitar abans del dia 28 de febrer de l'exercici en què s'hagi d'aplicar la bonificació, mitjançant model normalitzat, acreditant que concorre amb els requisits necessaris.

La sol·licitud s'haurà de renovar anualment acreditant que se segueixen complint els requisits que van donar lloc a la concessió de la bonificació. L'import de la bonificació no podrà excedir dels 300 € per habitatge.

En cap cas podrà gaudir d'aquesta bonificació els subjectes passius que tinguin deutes pendents amb l'Ajuntament de Salt.

Article 6.7.-Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost, durant un termini màxim de cinc anys que no excedirà de l'exercici econòmic 2029, els immobles que es destinin amb la corresponent llicència a residència d'estudiants. Per gaudir d'aquesta bonificació el subjecte passiu ho haurà de sol·licitar abans del 31 de desembre de l'exercici anterior al d'aplicació de la bonificació. Aquesta bonificació l'haurà de concedir el Ple de la Corporació aprovant la concurrència de situació d'especial interès i utilitat municipal per concórrer circumstàncies de caràcter social.

Article 6.8.- Gaudiran d'una bonificació del 80% de la quota íntegra de l'impost de béns immobles corresponent a l'exercici 2021 i 40% de la quota íntegra de l'impost de béns immobles corresponent a l'exercici 2022, els immobles destinats a activitats culturals on s'hi exerceixi activitat econòmica, que hagi quedat afectada especialment per la pandèmia COVID19.

Per l'obtenció d'aquesta bonificació el subjecte passiu ho haurà de sol·licitar acreditant que l'activitat econòmica en l'àmbit cultural ha quedat afectada per la situació de pandèmia amb la presentació dels comptes anuals. Aquesta bonificació l'haurà de concedir el Ple de la corporació aprovant la concurrència de situació d'especial interès i utilitat municipal per concórrer circumstàncies culturals.

Els terminis de presentació de la sol·licitud de bonificació prevista en aquest article són els següents:

1. Per la sol·licitud de bonificació de la quota íntegra de l'IBI de l'exercici 2021 s'hauran de presentar els comptes anuals auditats i aprovats de l'exercici 2020, on consti la comparativa respecte l'exercici 2019, abans del 31 de gener de 2022.
2. Per la sol·licitud de bonificació de la quota íntegra de l'IBI de l'exercici 2022 s'hauran de presentar els comptes anuals auditats i aprovats de l'exercici 2021 en el període comprès entre el dia 01 de febrer de 2022 i el 31 de gener de 2023. En cas de no haver sol·licitat la bonificació corresponent a la quota íntegra de l'IBI de 2021, caldrà presentar també els comptes anuals auditats de l'exercici 2020 on consti la comparativa respecte l'exercici 2019.
3. En cas que la societat realitzi activitat econòmica en més d'un establiment, caldrà presentar un compte de resultats auditat on hi consta exclusivament l'activitat desenvolupada en l'immoble pel qual se sol·licita la bonificació. En aquest compte de resultats individualitzat per establiment, caldrà que hi hagi la comparativa de resultats des de l'exercici 2019.
4. El requisit que els comptes anuals siguin auditats només serà exigible per aquells subjectes passius que estiguin subjectes a auditoria de comptes anuals d'acord amb la legislació mercantil aplicable.

6.9.-

Primer. Tindran dret a una bonificació del 50% durant els exercicis 2024 a 2028, inclosos, i fins a un màxim de 300,00€ anuals, els immobles que hagin instal·lat sistemes de producció d'energia elèctrica provinent del sol, sempre que formin part d'una comunitat energètica o comunitat d'energies renovables, d'acord amb la definició establerta a les Directives 2018/2001¹ de foment de l'ús d'energies renovables i 2019/944² sobre normes comuns per al mercat interior de l'electricitat.

¹ Article 2, apartat 16) «comunidad de energías renovables»: una entidad jurídica: a) que, con arreglo al Derecho nacional aplicable, se base en la participación abierta y voluntaria, sea autónoma y esté efectivamente controlada por socios o miembros que están situados en las proximidades de los proyectos de energías renovables que sean propiedad de dicha entidad jurídica y que esta haya desarrollado; b) cuyos socios o miembros sean personas físicas, pymes o autoridades locales, incluidos los municipios; c) cuya finalidad primordial sea proporcionar beneficios medioambientales, económicos o sociales a sus socios o miembros o a las zonas locales donde opera, en lugar de ganancias financieras;

² Article 2, apartat 11) «comunidad ciudadana de energía»: una entidad jurídica que: a) se basa en la participación voluntaria y abierta, y cuyo control efectivo lo ejercen socios o miembros que sean personas físicas, autoridades locales, incluidos los municipios, o pequeñas empresas, b) cuyo objetivo principal consiste en ofrecer beneficios

Per poder gaudir d'aquesta bonificació caldrà complir amb els següents requisits:

- a) El sistema d'energia solar per aprofitament elèctric de l'immoble participant a la comunitat energètica ha de tenir una potència mínima instal·lada de 2 kw. .
- b) La instal·lació d'energia solar no ha de ser obligatòria per cap normativa específica.
- c) Des de la data d'instal·lació, acreditada per la data del projecte d'instal·lació, fins a la sol·licitud de bonificació no poden haver transcorregut més de tres anys.

Així mateix, la comunitat energètica haurà de reunir els següents requisits:

- d) En relació a la seva composició, estructura i règim de funcionament: Tots els membres o socis han de ser persones físiques, PIMES o autoritats locals.
- e) El domicili social de l'entitat ha de ser en el municipi de Salt.
- f) La seva finalitat primordial ha de ser proporcionar beneficis mediambientals, econòmics o socials.

Tots els requisits anunciats en aquest article seran objecte de comprovació per l'Ajuntament abans de la concessió del benefici fiscal.

Per ser beneficiari d'aquesta bonificació caldrà sol·licitar-ho mitjançant la presentació de la següent documentació, juntament amb la sol·licitud on caldrà identificar el bé immoble on s'ubica la instal·lació d'energia elèctrica fotovoltaica:

- NIF de l'entitat jurídica que gestioni la comunitat.
- Domicili social de l'entitat.
- Plànol amb les ubicacions relacionades amb els projecte i els seus participants (més del 50% en el terme municipal de Salt)
- Còpia dels estatuts de la comunitat energètica.
- Còpia del projecte d'instal·lació, si és de més de 10kw, o de la Memòria tècnica de la instal·lació realitzat per tècnic competent o empresa autoritzada.

Segon. Tindran dret a una bonificació del 25%, i fins a un màxim de 300 € anuals, durant quatre exercicis consecutius els immobles que hagin instal·lat sistemes de producció d'energia elèctrica provinent del sol.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació caldrà complir els següents requisits:

- a) El sistema d'energia solar per aprofitament elèctric ha de tenir una potència mínima instal·lada de 2 kW per habitatge.
- b) La instal·lació d'energia solar no ha de ser obligatòria per cap normativa específica.
- c) Des de la data d'instal·lació, acreditada per la data del projecte d'instal·lació, fins a la sol·licitud de bonificació no poden haver transcorregut més de tres anys.

medioambientales, económicos o sociales a sus miembros o socios o a la localidad en la que desarrolla su actividad, más que generar una rentabilidad financiera, y c) participa en la generación, incluida la procedente de fuentes renovables, la distribución, el suministro, el consumo, la agregación, el almacenamiento de energía, la prestación de servicios de eficiencia energética o, la prestación de servicios de recarga para vehículos eléctricos o de otros servicios energéticos a sus miembros o socios;

d) La instal·lació haurà de disposar de la corresponent llicència d'obres o haver acomplert el tràmit de comunicació prèvia preceptiu.

Tots els requisits anunciats en aquest article seran objecte de comprovació per l'Ajuntament amb caràcter previ a la concessió del benefici fiscal.

Tercer. Les bonificacions anteriors no són compatibles entre elles. Per ser beneficiari d'aquestes bonificacions caldrà sol·licitar-ho abans del 31 de gener de l'exercici corresponent al meritament de l'impost, juntament amb la documentació acreditativa dels requisits que s'hi estableixin.

Article 6.10.- Les bonificacions previstes en aquesta ordenança són incompatibles entre sí i amb qualsevol altre bonificació prevista a l'ordenament jurídic vigent.

Les bonificacions previstes en aquest article, han de ser sol·licitades pel subjecte passiu de l'impost que, en tot cas, no pot al·legar analogia per estendre l'abast més enllà dels termes estrictes.

CAPÍTOL VII - RÈGIM DE DECLARACIÓ I INGRÉS

Article 7.- Règim de declaració

1. Les alteracions corresponents als béns immobles susceptibles d'inscripció cadastral que tinguin transcendència a efectes de l'IBI determinaran l'obligació dels subjectes passius de formalitzar les declaracions que condueixin la seva inscripció en el Cadastre Immobiliari.
2. Aquest Ajuntament, respecte del Cadastre Immobiliari, s'acull al règim de comunicacions establert al RDL 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, i al RD 417/2006 que el desenvolupa.

En conseqüència, els subjectes passius restaran exempts de presentar declaració davant Cadastre Immobiliari en els següents supòsits:

- Realització d'Obra Nova
- Ampliacions, rehabilitacions i reformes de les construccions ja existents, ja sigui parcial o total.
- Enderrocs de construccions
- Modificacions d'usos i destí d'edificis i instal·lacions
- Canvis de titularitat cadastral

L'obligació de comunicar de l'Ajuntament afectarà als supòsits abans esmentats pels quals s'hagi atorgat de manera expressa:

- Llicència d'obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de tota mena
- Llicència d'obres per ampliacions d'edificis i instal·lacions de tota mena
- Llicència per modificació, rehabilitació o reforma que afecti a l'estructura dels edificis i instal·lacions existents
- Llicència d'enderroc de les construccions
- Llicència de modificació d'ús dels edificis i instal·lacions en general

Qualsevol altra llicència o autorització equivalent a les anteriors d'acord amb la legislació aplicable.

3. Les declaracions de modificació de titularitat jurídica del bé es podran presentar davant l'Ajuntament, acompanyades de còpia de l'escriptura pública que formalitza la transmissió.

DISPOSICIÓ FINAL

Primera.- En tot el no previst en aquesta Ordenança s'aplicarà el que estableixen els articles 60è a 77è del RDL 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la legislació de desenvolupament, i l'Ordenança fiscal general.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta Ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 169, de 7 de desembre de 1989 i les modificacions en el BOP de Girona núm. 154, de 19 de desembre de 1992, en el BOP de Girona núm. 163 de 12 de desembre de 1995 , en el BOP de Girona núm. 169, de 10 de desembre de 1996 , en el BOP de Girona núm. 198, de 30 desembre del 2000 , en el BOP de Girona núm.245 de 24 de desembre del 2001, en el BOP de Girona núm. 248 de 31 desembre de 2003, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 desembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011 , en el BOP de Girona núm. 246 de 27 de desembre de 2013 i en el BOP de Girona núm. 238 de 15 de desembre de 2014, en el BOP de Girona núm. 240 de 15 de desembre de 2015, en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019 , en el BOP de Girona núm.248 de 28 de desembre de 2020, en el BOP de Girona núm.245 de 24 de desembre de 2021, en el BOP de Girona núm. 243 de 21 de desembre de 2023 i en el BOP de Girona núm.249 de 31 de desembre de 2024.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1.- La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b. , 5è. i 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; els articles 6è.1 i 8è.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Té per objecte desenvolupar i fixar les especialitats de règim jurídic aplicable amb caràcter general a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, previstos en els articles 92è a 99è del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.1.- L'impost grava la titularitat dels vehicles de tracció mecànica, aptes per circular per les vies públiques, qualsevol que sigui la seva classe i categoria.

Article 2.2.- Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa en aquests. Als efectes d'aquest impost, també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.

Article 2.3.- No estaran subjectes a aquest impost:

- a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa a causa de l'antiguitat del seu model, pugui autoritzar-se la seva circulació excepcional en exhibicions, certàmens o curses limitades als vehicles d'aquesta naturalesa.
- b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no sigui superior als 750 quilograms.

CAPÍTOL III - QUOTA

Article 3.- L'import s'exigirà d'acord amb el que preveu l'article 95è del RDL 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, segons el següent quadre de tarifes:

POTÈNCIA I CLASSE DE VEHICLE	Import
TURISMES	
De menys de 8 cavalls fiscals	25,24 €
De 8 a 11,99 cavalls fiscals	68,16 €
De 12 a 15,99 cavalls fiscals	143,88 €
De 16 a 19,99 cavalls fiscals	179,22 €

De 20 cavalls fiscals en endavant	224,00 €
AUTOBUSOS	
De menys de 21 places	166,60 €
De 21 a 50 places	237,28 €
De més de 50 places	296,60 €
CAMIONS	
De menys de 1.000 Kg. de càrrega útil	84,56 €
De 1.000 a 2.999 Kg. de càrrega útil	166,60 €
De més de 2.999 a 9.999 Kg. de càrrega útil	237,28 €
De més de 9.999 Kg. de càrrega útil	296,60 €
TRACTORS	
De menys de 16 cavalls fiscals	35,34 €
De 16 a 25 cavalls fiscals	55,54 €
De més de 25 cavalls fiscals	166,60 €
REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA	
De menys de 1.000 Kg. i més de 750 Kg. de càrrega útil	35,34 €
De 1.000 a 2.999 Kg. de càrrega útil	55,54 €
De més de 2.999 Kg. de càrrega útil	166,60 €
ALTRES VEHICLES I CICLOMOTORS	
Ciclomotors	8,84 €
Motocicletes fins a 125 cc	8,84 €
Motocicletes de més de 125 fins a 250 cc	15,14 €
Motocicletes de més de 250 fins a 500 cc	30,30 €
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 cc	60,58 €

Motocicletes de més de 1.000 cc	121,16 €
---------------------------------	----------

CAPÍTOL IV - PERÍODE IMPOSITIU

Article 4.- El període impositiu coincideix, amb caràcter general, amb l'any natural, llevat dels casos de:

a) Primera adquisició del vehicle:

El període impositiu del primer any serà el dels trimestres naturals, comptats a partir del primer dia del trimestre natural en què es produeixi l'adquisició del vehicle.

b) Baixa definitiva o temporal del vehicle:

El període impositiu de l'exercici en què es produeixi la baixa definitiva o temporal del vehicle serà el dels trimestres naturals, comptats des del dia de meritació de l'impost fins a l'últim dia del trimestre natural en què es produeixi la baixa definitiva, en qualsevol de les seves variants (voluntària, per renovació del parc, per exportació o trànsit comunitari) o temporal per sostracció o robatori del vehicle.

En cas de baixa temporal per lliurament a una casa de compravenda, per a la seva posterior transmissió (article 36.2.a del RGV), la baixa tindrà efecte a partir de l'exercici següent i, per tant, no procedirà el prorrateig trimestral.

Baixa per exportació:

El període impositiu de l'exercici en què es produeixi la baixa per exportació del vehicle serà el dels trimestres naturals, comptats des del dia de meritació de l'impost fins a l'últim dia del trimestre natural en què es produeixi la baixa per exportació.

CAPÍTOL V - GESTIÓ I RECAPTACIÓ

Article 5.1.- La gestió, la liquidació, la inspecció i la recaptació corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

Article 5.2.- S'estableix el règim d'autoliquidació de l'impost per als casos de primeres adquisicions, reformes que alterin la seva classificació a efectes d'aquest impost, transferències, canvis de domicili i baixes definitives dels vehicles.

La Prefectura Provincial de Trànsit no tramitarà els expedients dels casos abans esmentats, sense que s'acrediti, prèviament, el pagament de tots els deutes produïts per aquest impost.

En tots aquests casos els subjectes passius, i dins el termini de trenta dies des de la data en què es produeixin els fets abans esmentats, presentaran declaració liquidació segons el model establert per l'Ajuntament, el qual contindrà els elements tributaris imprescindibles per a la liquidació de l'impost i al qual s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa, el certificat de les característiques tècniques i document nacional d'identitat o codi d'identificació fiscal del subjecte passiu. Simultàniament a la presentació de la declaració, el subjecte passiu ingressarà l'import de la quota resultant, que tindrà caràcter de liquidació provisional, en els casos en què aquesta sigui a favor de l'Ajuntament o li serà retornat l'ingrés fet en excés en els casos en què així sigui procedent.

Article 5.3.- En els casos no previstos en l'article anterior, el pagament i la notificació de les quotes anuals es realitzarà dins de cada exercici mitjançant el sistema de padró, que estarà format per tots els vehicles de tracció mecànica d'aquest municipi subjectes a l'impost.

Article 5.4.- El pagament de l'impost s'acreditarà mitjançant rebut o carta de pagament degudament autenticat.

CAPÍTOL VI - EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 6.1.- Gaudiran d'exempció els següents vehicles:

- a) Els oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a l'Estat espanyol, que siguin súbdits dels respectius països, externament identificats i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
- c) Els vehicles d'organismes internacionals amb seu o oficina a l'Estat espanyol i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.
- d) Els vehicles respecte dels quals així es derivi d'allò disposat en tractats i convenis internacionals
- e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- f) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda la tara dels quals no sigui superior a 350 kg i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h, projectats i construïts especialment i no merament adaptats per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat físics.
- g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat de grau de discapacitat emès per l'òrgan competent, així com justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu de conformitat amb el que preveu l'article 194.2, de la Llei general tributària.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

- h) Els autobusos, microbusos i altres vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi de 9 places, inclosa la del conductor.
- i) Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària que disposin de la cartilla d'inspecció agrícola.

Article 6.2.- Per poder gaudir de l'exempció a què es refereixen les lletres f) g) i) de l'article 6.1, els interessats hauran de sol·licitar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la matrícula i la causa del benefici. Un cop l'Ajuntament hagi acordat la declaració d'exempció o bonificació, s'expedirà un document que n'acrediti la concessió.

Article 6.3.- Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han sigut girades i que encara no han adquirit fermesa en el moment de la sol·licitud,

produeixen efectes en el mateix exercici en què s'hagin complert els requisits establerts per tenir dret quan es merita l'impost.

Article 6.4.- Gaudiran d'una bonificació del 100% en la quota de l'impost de vehicles, aquells vehicles que compleixin qualsevol dels dos requisits seguidament detallats:

a) Que consti matriculat com a vehicle històric a la Prefectura Provincial de Trànsit, d'acord amb el Reial Decret 1247/1995.

b) Que d'acord amb el certificat de característiques tècniques tingui una antiguitat mínima de 28 anys, comptats a partir de la data de la seva fabricació o, si aquesta no es conegués, la de la primera matriculació o, si no n'hi hagués, la de la data en què el corresponent model o variant es va deixar de fabricar.

Article 6.5.- Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost, els titulars de vehicles híbrids, entenent com a tals aquells que disposin de dos o més motors quan algun d'ells funcioni amb:

a) Energia elèctrica

b) Gas liquat de petroli (GLP)

c) Gas natural

Article 6.6.- Gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota de l'impost els titulars de vehicles elèctrics.

Article 6.7.- Les bonificacions regulades als articles 6.4, 6.5 i 6.6 són de naturalesa reglada i hauran de ser sol·licitades expressament pels subjectes passius abans del 31 de desembre i tindran efectes pels exercicis següents a la seva sol·licitud.

L'acreditació s'haurà de justificar mitjançant la presentació de la fitxa tècnica del vehicle.

DISPOSICIÓ FINAL

Primera .- En tot el no previst en aquesta Ordenança, s'aplicarà l'establert en els articles 92è al 99è del RDL 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en legislació de desenvolupament i l'Ordenança fiscal general.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta Ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 169, de 7 de desembre de 1989 i les modificacions en el BOP núm. 154, de 19 de desembre de 1992 , el BOP núm. 158, de 25 de desembre de 1993, en el BOP núm. 167, de 24 de desembre de 1994, en el BOP núm.163, de 12 de desembre, en el BOP núm. 169 de 10 de desembre de 1996 i en el BOP núm. 172 de 27 de desembre de 1997, en el BOP núm. 168 de 31 de desembre de 1998 i en el BOP núm.167 de 30 de desembre de 1999, en el BOP núm.198 de 30 de desembre del 2000, en el BOP núm. 245 de 24 de desembre del 2001, en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 248 de 31 de

desembre de 2003, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 246 de 24 de desembre de 2009, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm. 244 de 21 de desembre de 2012 i en el BOP de Girona núm. 246 de 27 de desembre de 2013, en el BOP de Girona núm. 240 de 15 de desembre de 2015 , en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019 i en el BOP de Girona núm. 245 de 24 de desembre de 2021.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1.- La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b. , 5è. i 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; els articles 6è.1 i 8è.1.b) del DL 2/2003, text refós de la Llei municipal i de règim local ; articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Té per objecte desenvolupar i fixar les especialitats del règim jurídic aplicable, amb caràcter general, a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que es preveu en els articles 100è a 103è del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.- Constitueix el fet imposable de l'impost l'execució, dins d'aquest terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra, per la qual sigui necessària l'obtenció de la corresponent llicència municipal d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per la qual s'exigeixi presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, sempre l'expedició de llicència o activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.

CAPÍTOL III - SUBJECTES PASSIUS

Article 3.1.- Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, els propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble sobre el qual es realitzi aquella.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior, tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra, qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

Article 3.2.- Tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les llicències corresponents o els que presentin les corresponents comunicacions prèvies o declaracions responsables o realitzin les construccions, les instal·lacions o les obres, en el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no la realitzi el subjecte passiu contribuent.

CAPÍTOL IV - BASE IMPOSABLE

La base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de les construccions, instal·lacions i obres, i s'entén com a tal el cost d'execució material de les mateixes.

Article 4.1.- Base imposable provisional: és el pressupost de referència de les construccions, instal·lacions i obres, objecte de la llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i presentat per l'interessat.

Per als casos en què la persona interessada no aporti en el moment de la sol·licitud de la llicència o comunicació prèvia corresponent, la base imposable provisional serà determinada pel tècnic municipal a la vista del projecte, o de l'import presumible de les obres que s'han de realitzar, d'acord amb l'annex I d'aquesta Ordenança, en què es relacionen els mòduls de valoracions d'obres.

No formarà part, en cap cas, de la base imposable l'impost sobre el valor afegit o altres impostos anàlegs propis de règims especials, ni tampoc les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb les esmentades construccions, instal·lacions o obres. Així com tampoc les despeses generals, honoraris tècnics ni el benefici industrial, ni cap altre concepte que no integri estrictament el cost d'execució material.

En el cas d'obres menors, la base imposable provisional serà el pressupost de les construccions, instal·lacions i obres, objecte de la llicència o de la comunicació prèvia o declaració responsable i presentat per la persona interessada.

Article 4.2.- Base imposable definitiva: es determinarà una vegada s'acabin les obres o al termini de la llicència o comunicació prèvia o declaració responsable, tenint en compte el valor de les construccions, instal·lacions i obres realment executades i el seu cost real i efectiu, segons s'indica a l'article 9.3 d'aquesta Ordenança.

CAPÍTOL V - GRAVAMEN

Article 5.- El tipus de gravamen serà el 4 per 100.

CAPÍTOL VI- QUOTA

Article 6.- La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

CAPÍTOL VII - EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 7.1.- S'eximeix del pagament del present impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual siguin propietaris l'Estat, la Generalitat de Catalunya o els ens locals, que, estant subjectes a aquest, es destinin directament a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la seva gestió es porti a terme per organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 7.2.- En l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, s'aplicaran, a favor de construccions d'interès o utilitat municipal, les següents bonificacions que hauran de ser concedides pel Ple municipal, pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, tal i com determina l'article 103.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Bonificació del 95 % de la quota:

- a)** Les obres de rehabilitació, consolidació o millora de condicions d'habitabilitat d'edificis, conjunts o elements aïllats d'edificis inclosos en el Catàleg del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, en la part de l'obra que contribueixi a la seva conservació i a la dels seus valors històrics i arquitectònics, segons informe tècnic.

- b)** Actuacions integrals de rehabilitació en la façana dels edificis, com remolinar, repicar, aplacar, pintar, o arranjar patologies, sempre que aquestes actuacions siguin en façanes existents i siguin l'objecte principal de l'obra. No gaudiran d'aquesta bonificació les actuacions realitzades en cels oberts, ni les que afectin només a part de la façana.
- c)** Les obres de rehabilitació que tinguin per objecte la millora dels elements comuns d'un edifici plurifamiliar ja existent amb més de 20 anys d'antiguitat. Sempre que aquestes actuacions siguin l'objecte principal de l'obra.
- d)** Aquelles construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a centres públics dedicats exclusivament a la docència
- e)** Les construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a serveis d'especial interès social, amb alguns dels usos contemplats al PGOU següents: residencial especial, servei educatiu, servei sanitari, servei assistencial, servei cultural, servei associatiu.
- f)** Les obres de construcció o adequació de barraques d'horta, hivernacles d'hortes no professionals i tanques, en sòl no urbanitzable, ajustades a l'Ordenança de construccions i instal·lacions al Parc del Ter, hortes i deveses de Salt.
- g)** Les obres subvencionades per l'Ajuntament en el marc del programa de subvencions per a les actuacions en matèria de rehabilitació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars del municipi.
- h)** Les obres de reforma i rehabilitació dels immobles que millorin la seva qualificació energètica d'origen en un mínim de dues lletres mesurada en l'escala d'emissions de diòxid de carboni (kg CO₂/m² any) segons el procediment establert al Reial Decret 390/2021, d'1 de juny, pel que s'aprova el procediment bàsic per la certificació de l'eficiència energètica dels edificis.

La bonificació només abastarà la part de la base imposable de l'impost que afecti directament a l'actuació encaminada a la millora de la qualificació energètica.

En el cas dels edificis que no comptin amb un procediment per la qualificació energètica, podran ser objecte de bonificació les actuacions que redueixin el consum d'energia final en un 40% com a efecte equivalent a la millora de dues lletres.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació caldrà aportar la següent documentació en el moment de la seva sol·licitud, i que serà validada i informada pels serveis tècnics municipals:

- Certificat d'eficiència energètica d'edifici existent i valoració de la qualificació energètica que es pretén assolir amb les obres per les que se sol·licita llicència.
- Juntament amb el certificat final d'obra, caldrà aportar el Certificat d'eficiència energètica d'obra finalitzada, als efectes de comprovació del compliment dels requisits exigits en aquest article per l'obtenció de la bonificació prevista.
- Separata específica en el projecte que concreti la part de l'obra que tingui per objecte la millora de la qualificació energètica. Alhora caldrà incloure un pressupost específic, independent del pressupost general de l'obra, i detallat a nivell de partides d'obra en relació a l'actuació objecte de subvenció. En cas de no ser preceptiu projecte d'obra, només caldrà presentar la part del pressupost específic.

Article 7.3.- Podran gaudir d'una bonificació del 90% de la quota les obres de remodelació d'edificis o interiors d'habitatges destinades a la supressió de barreres arquitectòniques. Només es bonificarà la part del pressupost que tingui per objecte aquesta finalitat, previ informe dels Serveis Tècnics.

Article 7.4.- Podran gaudir d'una bonificació del 50 % a favor de les obres de reformes en edificis existents, de les instal·lacions en les quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions s'ajustin a les homologacions corresponents i avalades per tècnic competent. Les instal·lacions s'han de realitzar com a millora del conjunt del edifici, tant unifamiliar com plurifamiliar, i solament es bonificarà la part del pressupost referent a aquestes instal·lacions.

Article 7.5.- Podran gaudir d'una bonificació del 50% a favor les obres l'objecte de les quals sigui la instal·lació de sistemes d'autoconsum amb plafons fotovoltaics i/o altres energies renovables, quan no sigui d'obligada instal·lació.

Article 7.6.- Es bonificarà amb el 40% de la quota d'aquest impost per a l'execució d'obres de reforma d'habitatges aportats a la borsa de lloguer de l'Ajuntament de Salt o a la xarxa d'habitatges d'inclusió que gestiona la Generalitat de Catalunya, a través de l'Agència Catalana d'Habitatge per un període mínim de 5 anys. L'aportació a la borsa de lloguer ha de ser simultània a la sol·licitud de la llicència d'obres.

Article 7.7.- Es bonificaran les següents actuacions :

a) Es bonificarà el 35% de la quota d'aquest impost per a l'execució d'obres de construcció d'habitatges de protecció oficial destinats a lloguer.

b) Es bonificarà el 20% de la quota d'aquest impost per a l'execució d'obres de construcció d'habitatges de protecció oficial destinats a venda. No s'inclouen en aquest supòsit les construccions d'habitatges de protecció oficial de promoció individual (ús propi).

c) Les bonificacions esmentades en els anteriors punts a) i b) d'aquest article, comportaran la devolució parcial corresponent (segons el percentatge de bonificació) de l'import pagat per aquest impost en el seu moment quan s'acrediti la qualificació provisional d'habitatge de protecció oficial. No obstant l'anterior, el subjecte passiu bonificat quedarà obligat a aportar la cèdula de qualificació definitiva en el moment en què li sigui concedida. En cas contrari es requerirà l'ingrés de l'import retornat.

Article 7.8.- Les sol·licituds de bonificacions s'hauran de presentar al registre general prèviament a la concessió de la llicència d'obres o juntament amb la comunicació prèvia d'obres, mitjançant model normalitzat.

És competència del Ple de la Corporació la concessió de les bonificacions de les quotes de l'impost regulades als articles 7.2 i 7.6 de la present ordenança, les bonificacions regulades als articles 7.3, 7.4, 7.5 i 7.7 són competència de l'Alcalde.

Article 7.9.- En cap cas l'acumulació de bonificacions podrà superar el 95%.

Article 7.10.- En el cas que la bonificació sigui aplicable exclusivament a una part de la totalitat de l'obra a executar, serà imprescindible presentar un pressupost desglossat per la part a bonificar, adjunt a la sol·licitud de la bonificació (en cas que no s'hagi presentat anteriorment amb la sol·licitud de la llicència, comunicació prèvia o declaració responsable corresponent).

CAPÍTOL VIII- MERITAMENT

Article 8.- L'impost es merita el dia en què s'inicia la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència municipal o presentat la comunicació prèvia o declaració responsable.

CAPÍTOL IX - GESTIÓ I RECAPTACIÓ

Article 9.1.- Per les obres que no requereixen de documentació tècnica preceptiva s'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la presentació de la declaració responsable o comunicació, o a l'inici de la construcció, instal·lació o obra que no s'hagin realitzats els tràmits esmentats; conseqüentment el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en el termini de 3 dies.

Article 9.2.- Per les obres que requereixen de documentació tècnica preceptiva o projecte tècnic preceptiu s'estableix el sistema de liquidació. Quan es concedeixi la llicència preceptiva o quan no s'hagi sol·licitat, concedit o denegat encara la llicència preceptiva, o presentada la comunicació prèvia o declaració responsable, i s'iniciï la construcció, instal·lació o l'obra, es practicarà una liquidació provisional per part de l'àrea de gestió tributària.

Article 9.3.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions i obres, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva finalització, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en el seu defecte, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

Article 9.4.- En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior, o d'ofici, en el seu cas, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

En el cas de que la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst en l'article 31 de la Llei General Tributària (en endavant LGT).

Article 9.5.- Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts en l'article 62 de la LGT. Transcorregut el període voluntari de pagament sense que s'hagi efectuat l'ingrés, s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els terminis previstos en els articles 26 i 28 de la LGT.

Article 9.6.- La liquidació a què es refereix els apartats anteriors no impedirà en cap cas l'inici de les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

CAPÍTOL X - INFRACCIONS I SANCIONS

Article 10.1.- La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el previst a la Llei General Tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

Article 10.2.- Les infraccions tributàries que es detectin o s'hagin comès en els procediments de gestió, inspecció i recaptació en aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el previst a la LGT i a l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de Dret públic municipal.

CAPÍTOL XI- DRET SUPLETORI

Article 11.- En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicarà l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció tributària, la Llei general tributària i disposicions que les desenvolupin i complementin.

CAPÍTOL XII - DELEGACIÓ

Article 12.- De conformitat amb el que disposa el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament delega la facultat tributària d'inspecció d'aquest tribut a la Diputació Provincial de Girona.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 169, de 7 de desembre de 1989 i les modificacions en el BOP de Girona núm. 67, de 30 de maig de 1992, en el BOP núm. 154, de 19 de desembre de 1992, en el BOP 172 de 27 de desembre de 1997, en BOP núm. 61 de 13 de maig de 1999 i en el BOP núm.167 de 30 de desembre de 1999 ,en el BOP núm.198 de 30 de desembre del 2000, en el BOP núm. 245 de 24 de desembre del 2001 , en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003,en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004 , en el BOP de Girona núm. 73 de 18 d'abril de 2005, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 246 de 24 de desembre de 2009, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm. 244 de 21 de desembre de 2012 , en el BOP de Girona núm. 246 de 27 de desembre de 2013 , en el BOP de Girona núm. 240 de 15 de desembre de 2015, en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019, en el BOP de Girona núm.248 de 28 de desembre de 2020, en el BOP de Girona núm. 245 de 24 de desembre de 2021 i en el BOP de Girona núm. 241 de 20 de desembre de 2022.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ANNEX I – MÒDULS VALORACIÓ D'OBRES

TIPUS OBRA		Mb	Cg	Ct	Cq	Cu	Prod	Mr
		EUROS					Coef	
1	Habitatges unifamiliars i bifamiliars							
	En filera < 50 m2	578,50	0,95	1,00	1,00	1,80	1,71	989,24
	En filera entre 50 i fins a 100 m2	578,50	0,95	1,00	1,00	1,40	1,33	769,41
	En filera de més de 100 i fins a 150 m2	578,50	0,95	1,00	1,00	1,60	1,52	879,32
	En filera de més 150 i fins 200 m2	578,50	0,95	1,00	1,00	1,80	1,71	989,24
	En filera superiors a 200 m2	578,50	0,95	1,00	1,00	2,00	1,90	1.099,15
	Aïllats < 50 m2	578,50	0,95	1,20	1,00	1,80	2,05	1.187,08
	Aïllats entre 50 m2 i fins a 100 m2	578,50	0,95	1,20	1,00	1,40	1,60	923,29
	Aïllats de més de 100 i fins a 150 m2	578,50	0,95	1,20	1,00	1,60	1,82	1.055,18
	Aïllats de més de 150 i fins 200 m2	578,50	0,95	1,20	1,00	1,80	2,05	1.187,08
	Aïllats superiors a 200 m2	578,50	0,95	1,20	1,00	2,00	2,28	1.318,98
	Testers < 50 m2	578,50	0,95	1,10	1,00	1,80	1,88	1.088,16
	Testers entre 50 i fins a 100 m2	578,50	0,95	1,10	1,00	1,40	1,46	846,35
	Testers de més de 100 i fins 150 m2	578,50	0,95	1,10	1,00	1,60	1,67	967,25
	Testers de més de 150 i fins 200 m2	578,50	0,95	1,10	1,00	1,80	1,88	1.088,16
	Testers superiors a 200 m2	578,50	0,95	1,10	1,00	2,00	2,09	1.209,07
TIPUS OBRA		Mb	Cg	Ct	Cq	Cu	Prod	Mr
		EUROS					Coef	
2	Habitatges plurifamiliars							
	Entre mitgeres < 50 m2	578,50	0,95	1,00	1,00	1,80	1,71	989,24
	Entre mitgeres entre 50 i fins a 100 m2	578,50	0,95	1,00	1,00	1,40	1,33	769,41
	Entre mitgeres de més de 100 i fins a 150 m2	578,50	0,95	1,00	1,00	1,60	1,52	879,32

Entre mitgeres de més de 150 i fins 200 m2	578,50	0,95	1,00	1,00	1,80	1,71	989,24
Entre mitgeres superiors a 200 m2	578,50	0,95	1,00	1,00	2,00	1,90	1.099,15
Aïllats < 50 m2	578,50	0,95	1,20	1,00	1,80	2,05	1.187,08
Aïllats entre 50 i fins a 100 m2	578,50	0,95	1,20	1,00	1,40	1,60	923,29
Aïllats de més de 100 i fins a 150 m2	578,50	0,95	1,20	1,00	1,60	1,82	1.055,18
Aïllats de més de 150 i fins a 200 m2	578,50	0,95	1,20	1,00	1,80	2,05	1.187,08
Aïllats superiors a 200 m2	578,50	0,95	1,20	1,00	2,00	2,28	1.318,98
Testers < 50 m2	578,50	0,95	1,10	1,00	1,80	1,88	1.088,16
Testers entre 50 i fins a 100 m2	578,50	0,95	1,10	1,00	1,40	1,46	846,35
Testers de més de 100 i fins 150 m2	578,50	0,95	1,10	1,00	1,60	1,67	967,25
Testers de més de 150 i fins a 200 m2	578,50	0,95	1,10	1,00	1,80	1,88	1.088,16
Testers superiors a 200 m2	578,50	0,95	1,10	1,00	2,00	2,09	1.209,07

Els coeficients Ct i Cu variaran atenent a les circumstàncies que segueixen i la resta dels coeficients es mantindran.

3	Per obres, construccions o instal·lacions diferents de les anteriors, s'aplicaran els següents coeficients d'ús (Cu):
3,00	Arquitectura monumental. Cinemes. Discoteques. Hotels 5*. Museus. Teatres
2,80	Clíniques i Hospitals
2,60	Balnearis. Biblioteques. Estacions de tren. Facultats i Escoles Universitàries. Hotels 4*. Presons Saunes. Terminals marítimes i aèries
2,40	Laboratoris
2,20	Clubs de reunió. Hotels 3*

2,00	<p>Cafeteries. Centres mèdics. Edificis d'oficines. Primària. ESO. Batxillerat. FP</p> <p>Hotels 2*. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts.</p> <p>Residències Universitàries. Restaurants.</p>
1,80	<p>Asils. Dispensaris. Estacions d'autobusos. Hostals. Hotels 1*</p> <p>Parvularis. Pensions.</p>
1,60	Bars. Escorxadors.
1,40	Vestuaris
1,20	Edificis d'aparcaments i garatges
1,00	<p>Locals comercials en planta baixa sense ús específic, pavellons esportius descoberts, aparcaments</p> <p>en edificis d'habitatges, garatges</p>
0,80	Magatzems i naus industrials
0,50	Coberts
1,00	Piscines (sense cobrir)
0,40	Parcs infantils (a l'aire lliure)
0,30	<p>Projectes d'urbanització (aplicant-ho únicament sobre la superfície de vials, incloent voreres,</p> <p>aparcaments, vials peatonals, escales i rampes.</p> <p>Es considera:</p> <p>Vials = 50% (moviment de terres 10%, paviments 25%, voreres 15%)</p> <p>Xarxa de sanejament= 35% (clavegueram 25%, abastament d'aigua 10%)</p> <p>Xarxa d'electricitat= 15%</p>
0,20	Pistes d'asfalt, formigó o gespa, terrasses amb drenatge
0,10	Jardins, pistes de terra

4	Altres obres (per m ² excepte si s'especifica que és per ml)
	Reposició de voreres o de pavimentació de la via pública
0,07	de formigó
0,16	De panot
0,088	d'asfalt
12,91	Desmunt o terraplenat en solars, excepte en cas d'afectar estructures adjacents
0,010	Neteja de runes i vegetació de solars i finques i desbrossament sense moviment de terres
1,350	Construcció de piscina
	Paret de tanca de solars i finques, per metre lineal
0,375	massissa (alçada 1,80 m)
0,370	de reixat metàl·lic (alçada 1,50 m)
0,640	mixta (obra reixat alçada 1,00 m)
0,060	filat (alçada 1,50 m)
0,026	filat ramader
	Revestiments i tractaments de façanes
0,250	Sense modificar l'estructura, la composició ni les fusteries
0,350	Revestiments especials: estucs, esgrafiats, etc.
0,500	Substitució de fusteries
0,250	Restauració de cornises, dintells, bracals (ml)
0,035	Pintat de façanes d'edificis

Arranjament o substitució de cobertes sense modificació d'estructura existent

0,230 Plana transitable

0,055 Plana no transitable

0,18 Inclorada de teula

Col·locació de canaló o baixants de recollida d'aigües pluvials, per ml

0,100 De PVC

0,250 metàl·lics

0,250 Xemeneies de tipus domèstic, col·lectives o de restauració, per ml

0,111 Pavimentació de patis, voreres i similars en interiors de finques

Treballs de reforma amb canvis de distribució i/o modificacions de l'estructura*

1,150 En habitatges

1,000 En locals sense canvi d'ús. Primers 100 m2.

0,525 En locals sense canvi d'ús. A partir de 100 i fins a 400 m2

0,200 En locals sense canvi d'ús. A partir de 400 m2.

1,150 En locals amb canvi d'ús. Primers 100 m2.

0,660 En locals amb canvi d'ús. A partir de 100 i fins a 400 m2.

0,250 En locals amb canvi d'ús. A partir de 400 m2.

Treballs d'adequació sense canvis de distribució ni modificacions de l'estructura*

0,850 En habitatges

0,750 En locals. Primers 100 m².

0,350 En locals. A partir de 100 i fins a 400 m2

0,150 En locals. A partir de 400 m².

	Reforma de cuines i/o banys substituint paviments, revestiments de parets, sanitaris i/o instal·lacions*
2,000	Fins a 5 m2
1,100	Per m ² d'excés
0,150	Paviments interiors. Reparacions o substitucions
0,090	Col·locació de cel ras
0,111	Revestiments de rajola o acabats de paraments interiors
	Enderroc d'edificis
0,010	Edificació aïllada
0,021	Edificació entre mitgeres
0,031	Edificació complicada
	* En cas que no es defineixin convenientment en la comunicació o sol·licitud, les superfícies mínimes que es consideraran, seran:
	Sala- menjador: 10 m2
	Habitació: 6 m2
	Cuina: 5 m2
	Bany: 4 m2

On:

Mb: Mòdul Bàsic, estableix un preu en €/m² **578,50 €/m²**

Cg: Coeficient corrector en funció de la ubicació geogràfica.

Ct: Coeficient corrector en funció de la tipologia de l'edificació.

Cq: Coeficient corrector en funció del nivell mitjà d'equipaments i acabats.

Cu: Coeficient corrector en funció de l'ús de l'edificació.

5	Nivell d'equipaments i acabats (Cq)			
1,20	Nivell superior a l'estàndard d'ús (bancs, hotels, hospitals, etc.)			
1,00	Nivell estàndard segons ús (habitatges, oficines, etc.)			
0,80	Nivell inferior a l'estàndard d'ús (naus, magatzems, garatges, etc.)			

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (d'ara endavant, TRLRHL) disposa a l'article 59.2 que els ajuntaments podran establir i exigir l'impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Natura Urbana.

La modificació proposada té per objecte adaptar l'Ordenança fiscal de l'impost al que disposa el Reial decret llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, a la jurisprudència recent del Tribunal Constitucional respecte de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana. Aquesta norma, que ha estat objecte de convalidació pel Congrés dels Diputats el 2 de desembre passat, pretén donar resposta al mandat de l'Alt Tribunal de dur a terme les modificacions o adaptacions pertinents en el règim legal de l'impost com a conseqüència de la Sentència 182 /2021, de 26 d'octubre, que ha vingut a declarar la inconstitucionalitat i nul·litat dels articles 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 de l'esmentat text refós, deixant un buit normatiu sobre la determinació de la base imposable que impedeix la liquidació, comprovació, recaptació i revisió d'aquest tribut local i, per tant, la seva exigibilitat, així com integrar la doctrina continguda a les sentències 59/2017, d'11 de maig, i 126/2019, de 31 d'octubre, objecte de donar unitat a la normativa de l'impost i complir amb el principi de capacitat econòmica.

D'aquesta manera, a fi de complir el mandat del Tribunal Constitucional de no sotmetre a tributació les situacions d'inexistència d'increment de valor dels terrenys, s'introdueix un nou supòsit de no subjecció per als casos en què es constati, a instància del interessat, que no hi ha hagut un increment de valor. Així mateix, es modifica el sistema objectiu de determinació de la base imposable de l'impost, perquè, d'acord amb el que disposa el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i, si escau, la corresponent Llei de Pressupostos Generals de l'Estat, reflecteixi en tot moment la realitat del mercat immobiliari i substituint-se els percentatges anuals aplicables anteriorment vigents sobre el valor del terreny per a la determinació de la base imposable de l'impost per uns coeficients màxims establerts en funció del nombre d'anys transcorreguts des de l'adquisició del terreny, que seran actualitzats anualment.

A més, s'introdueix una regla de salvaguarda amb la finalitat d'evitar que la tributació per aquest impost pogués resultar en algun cas contrària al principi de capacitat econòmica, permetent, a instància del subjecte passiu, acomodar la càrrega tributària a l'increment de valor efectivament obtingut, convertint aquesta fórmula de determinació objectiva en un sistema optatiu que només és aplicable en aquells casos en què el subjecte passiu no faci ús del seu dret a determinar la base imposable en règim d'estimació directa.

Aquesta norma s'ajusta als principis de bona regulació en l'exercici de la potestat reglamentària previstos a l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Respecte a la necessitat de modificació de la norma, aquesta neix del mandat contingut a la disposició transitòria única del Reial decret llei 26/2021, que estableix que els ajuntaments que tinguin establert l'impost han de modificar les seves ordenances fiscals respectives en el termini de sis mesos des de la seva entrada en vigor per adequar-les al que disposa aquest.

D'aquesta manera, es compleixen els principis d'eficàcia i eficiència en la modificació de la norma, així com la seguretat jurídica i la transparència que queden garantits a través del tràmit d'aprovació provisional, exposició pública i aprovació definitiva.

D'acord amb l'Informe de la Direcció General de Tributs, de 19 de gener de 2018, sobre l'impacte de la Llei 39/2015 en el procediment d'aprovació de les ordenances fiscals, el tràmit de consulta prèvia previst a l'art. 133 d'aquesta Llei només s'ha de substanciar quan es tracta de l'aprovació d'una nova ordenança fiscal, mentre que en el cas de la modificació d'una ordenança fiscal ja aprovada amb anterioritat, aquest tràmit es pot obviar per tractar-se d'una regulació parcial de la matèria, com exceptua l'apartat 4 del dit article 133.

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1.- La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b. , 5è. i 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i els articles 6è.1 i 8è.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; els articles 15 a 19 sobre imposició i ordenació de tributs locals del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Té per objecte desenvolupar i fixar les especialitats del règim jurídic aplicable, amb caràcter general a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, d'acord amb els articles 104 a 110 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.1.- Constitueix el fet imposable de l'impost l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que es manifesti com a conseqüència de la transmissió de la propietat d'aquests per qualsevol títol o sobre els quals es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini.

Article 2.2.- El títol a què fa referència l'apartat anterior podrà consistir, entre altres, en:

- a. Negoci jurídic *mortis causa*
- b. Declaració formal d'hereus *ab intestato*
- c. Negoci jurídic *inter vivos*, tant amb caràcter onerosos com gratuït
- d. Alienació en subhasta pública
- e. Expropiació forçosa

Article 2.3.- Supòsits de no subjecció.

a) No estarà subjecte a aquest impost l'increment del valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. Com a conseqüència d'això, estarà subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la

consideració d'urbans, a efectes d'aquest impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no previstos com a tal en el Cadastre o en el padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, estarà així mateix subjecte a aquest l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'IBI.

b) No es produirà la subjecció a l'impost en els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que, al seu favor i en pagament d'elles, es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

c) Tampoc es produirà la subjecció a l'impost en els supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

d) No es meritara l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana amb ocasió de les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial regulat en el capítol VIII del Títol VIII de la Llei 43/1995 de 27 de desembre reguladora de l'impost sobre societats (de les fusions, escissions, aportacions d'actius i canvi de valors), amb excepció de les previstes en l'article 108 de la Llei 43/1995, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.

En la posterior transmissió dels esmentats terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions previstes en l'apartat anterior.

En els supòsits de no subjecció referits en els apartats anteriors, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

e) No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respectes dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el major dels següents valors, sense que a aquests efectes puguin computar-se les despeses o tributs que gravin aquestes operacions:

- 1) El que consti en el títol que documenti l'operació, o, quan l'adquisició o la transmissió haguessin estat a títol lucratiu, el declarat a l'Impost de successions i donacions.
- 2) El comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix el Capítol III d'aquesta Ordenança.

CAPÍTOL III - SUBJECTE PASSIU

Article 3.1.- Tindran la consideració de subjectes passius de l'impost en les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini,

a. A títol lucratiu

La persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el corresponent dret real.

b. A títol onerós

La persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny o la persona que constitueixi o transmeti el corresponent dret real.

Article 3.2.- En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a l'Estat espanyol.

CAPÍTOL IV - EXEMPCIONS OBJECTIVES

Article 4.- Estan exemptes de l'impost els increments de valor que per llei es manifestin com a conseqüència dels següents actes:

1. La constitució i transmissió de qualsevol dret de servitud.
2. Les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a conjunt historicoartístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons allò establert a la Llei 16/1985 de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles d'import mínim 3.005,06€.
3. En els termes assenyalats a l'article 105.1.c) del RDL 2/2004, 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei d'hisendes locals, les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant d'aquest, per la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaiguin sobre la mateixa, contrets

amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris. Igualment estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notarials.

No és aplicable aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi d'altres béns o drets en quantia suficient per satisfer la totalitat del deute hipotecari i evitar l'alienació de l'habitatge. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant això, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a girar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes, es considera habitatge habitual aquell en què hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Pel que fa al concepte d'unitat familiar, s'estarà al que disposa la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

La concurrència dels requisits previstos anteriorment s'acreditarà pel transmetent davant l'Administració tributària municipal.

CAPÍTOL V - EXEMPCIONS SUBJECTIVES

Article 5.- Estan exempts de l'impost els increments de valor quan l'obligació de satisfer-lo recaigui en les següents persones o ens:

- a. L'Estat, la Generalitat de Catalunya i els ens locals a què pertanyi el municipi, així com els seus respectius organismes autònoms de caràcter administratiu.
- b. El municipi de la imposició i altres ens locals integrats o en què s'integri el municipi i els seus respectius organismes autònoms de caràcter administratiu.
- c. Les entitats definides en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits d'aquesta establertes a la llei esmentada.
- d. Les entitats gestores de la Seguretat Social i de mutualitats de previsió social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.
- e. Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció per tractats o convenis internacionals.
- f. Els titulars de concessions administratives reversibles respecte als terrenys afectes a elles.
- g. La Creu Roja Espanyola.

CAPÍTOL VI - BASE IMPOSABLE: SISTEMA D'ESTIMACIÓ OBJECTIVA

Article 6.1- La base imposable de l'impost està constituïda per l'increment real del valor dels terrenys de naturalesa urbana que es manifesti en el moment de la meritació, i que s'hagi produït en un període màxim de vint anys.

Article 6.2.- Per a determinar l'import de l'increment s'aplicarà sobre el valor real del terreny en el moment de la meritació el coeficient que li correspongui al període de generació conforme a les regles de l'apartat següent.

Article 6.3. El període de generació de l'increment de valor serà el número d'anys al llarg dels quals s'hagi posat de manifest l'increment de valor. Per al seu còmput, es prendran anys sencers, és a dir, sense tenir en compte les fraccions d'any. En el cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.

En els supòsits de no subjecció, excepte que per llei s'indiqui altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es tindrà en compte l'establert a l'article 2 d'aquesta ordenança.

Article 6.4. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritament.

Article 6.5. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit:

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge: El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposat, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat: El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície: El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals: Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

Article 6.6. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

Article 6.7. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

Article 6.8. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

Article 6.9. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient màxim actualitzat vigent, d'acord amb l'article 107.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals. En el cas que els lleis de pressupostos generals de l'Estat, o altra norma dictada a l'efecte, procedixin a la seva actualització, s'entendran automàticament modificats, facultant a l'Alcalde per tal que, mitjançant resolució, doni publicitat als coeficients que resultin aplicables.

Amb efectes des de 01/01/2023 i fins la seva modificació, els coeficients aplicables són els següents:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,15	11 anys	0,10
1 any	0,15	12 anys	0,09
2 anys	0,14	13 anys	0,09
3 anys	0,14	14 anys	0,09
4 anys	0,16	15 anys	0,09
5 anys	0,18	16 anys	0,10
6 anys	0,19	17 anys	0,13
7 anys	0,20	18 anys	0,17
8 anys	0,19	19 anys	0,23
9 anys	0,15	Igual o superior a 20 anys	0,40
10 anys	0,12		

CAPÍTOL VII – BASE IMPOSABLE: SISTEMA D'ESTIMACIÓ DIRECTA.

Article 7.1. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.

Article 7.2. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Article 7.3. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Article 7.8. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Article 7.9. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició

CAPÍTOL VIII- QUOTA TRIBUTÀRIA

Article 8.- La quota de l'impost serà la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 30%

CAPÍTOL IX- BONIFICACIONS

Article 9.- Gaudiran d'una bonificació del 95 % de la quota de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys, les transmissions *mortis causa* de l'habitatge habitual del causant si són cònjuge, ascendents, descendents o adoptats d'aquest, sempre que aquests acreditin que han conviscut amb el causant els dos últims anys. En el cas que es transmeti la propietat, dintre dels dos anys naturals següents, comptats des de la data de defunció del causant, es liquidarà la part de la quota de l'impost que s'hagi deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació aplicada.

CAPÍTOL X- MERITACIÓ DE L'IMPOST

Article 10.1.- L'impost es merita:

- a) Quan es transmet la propietat del terreny, ja sigui a títol onerós o gratuït, *intervius* o per causa de mort, a la data de transmissió.
- b) Quan es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudi limitatiu de domini, a la data en què es produeixi l'esmentada constitució o transmissió.

Article 10.2.- A tal efecte es considerarà com a data de la transmissió o constitució:

- a) En els actes o contractes *intervivos*, la de l'atorgament del domini públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic o la del seu lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
- b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció del causant.

Article 10.3.- En els actes o contractes en què existeixi alguna condició, serà qualificada d'acord amb les normes del Codi Civil. En aquests supòsits:

- a) Si la condició fos suspensiva, no es liquidarà l'impost fins que s'acompleixi.
- b) Si la condició fos resolutòria, s'exigirà l'impost sens perjudici que quan la condició s'acompleixi, es procedeixi a la seva devolució.

CAPÍTOL XI- DRET A DEVOLUCIÓ

Article 11.1.- Quan es declari o reconegui judicialment o administrativament, per resolució ferma, haver tingut lloc la nul·litat, rescissió o resolució de l'acte o contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre el terreny, el contribuent tindrà dret a la devolució de l'impost satisfet, sempre que aquest acte o contracte no li hagi produït efectes lucratius i reclami la devolució en el termini de quatre anys, complerts des que la resolució va quedar ferma. S'entén que existeix efecte lucratiu quan no es justifica que els interessats han de realitzar les recíproques devolucions a què es refereix l'article 1295è del Codi Civil. Tot i que l'acte o contracte no hagi produït efectes lucratius, si la rescissió o resolució es declarés per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà cap mena de devolució.

Article 11.2. Si el contracte queda sense efecte de comú acord de les parts contractants, no procedirà la devolució de l'impost satisfet i es considerarà com un acte nou, subjecte a tributació. Aquest comú acord s'estimarà efectiu en l'avenença en acte de conciliació i el simple desistiment a la demanda.

Article 11.3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva de fer l'oportuna devolució segons la regla de l'apartat anterior, quan la condició es compleixi.

CAPÍTOL XII- RÈGIM DE GESTIÓ

Article 12.1.- Els subjectes passius estaran obligats a presentar a l'Ajuntament declaració que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació que escaigui. Aquesta estarà formada pels documents on constin els actes o els contractes que originen la imposició. No obstant, a sol·licitud del subjecte passiu, es podran gestionar per autoliquidació els següents supòsits:

- a. Transmissions de béns immobles realitzades en virtut de títol de compra-venda entre persones físiques.
- b. Transmissions per caus de mort quan existeixi un únic subjecte passiu de l'impost per cadascun dels immobles o drets transmesos.

L'Ajuntament podrà aprovar un model normalitzat d'autoliquidació, que establirà la forma, lloc i terminis de presentació, i en el seu cas, d'ingrés del deute tributari, així com dels supòsits i condicions de presentació per mitjans telemàtics.

Article 12.2.- L'esmentada declaració o autoliquidació haurà de ser presentada en els següents terminis a comptar des de la data que es produeixi la meritació de l'impost:

- a. Quan es tracti d'actes *inter vivos*, el termini serà de trenta dies hàbils a comptar de la data de meritació de l'impost.
- b. Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos a comptar de la data de meritació de l'impost, prorrogables fins a un any, sempre que ho sol·liciti el subjecte passiu. Aquesta sol·licitud s'haurà de presentar en els primers sis mesos i la pròrroga s'entendrà concedida si, transcorregut un mes des de la presentació de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Article 12.3.- La declaració o autoliquidació haurà de contenir tots els elements de la relació tributària que siguin imprescindibles per practicar la liquidació procedent i, en tot cas, els següents:

- a. Nom i cognoms o raó social del subjecte passiu contribuent i, en el seu cas, del substitut del contribuent, NIF i domicilis, així com les mateixes dades dels demés intervinents en el fet, acte o negoci jurídic determinant del meritament de l'impost.
- b. En el seu cas, nom i cognoms del representant del subjecte passiu davant l'Administració municipal, NIF i domicili.
- c. Lloc i notari autoritzant de l'escriptura, número de protocol i data de la mateixa.
- d. Localització física i referència cadastral de l'immoble.
- e. Participació adquirida, quota de copropietat i, en el seu cas, sol·licitud de divisió.
- f. Número d'anys al llarg dels quals s'hagi post de manifest l'increment del valor dels terrenys i data de realització de l'anterior fet imposable.
- g. Opció, en el seu cas, pel mètode de determinació directa de la base imposable.
- h. En el seu cas, sol·licitud de beneficis fiscals que es considerin procedents.

Article 12.4. En el cas de transmissions mortis causa, s'acompanyarà la liquidació o autoliquidació amb la següent documentació:

- a. Còpia simple de l'escriptura de la partició hereditària o acceptació d'herència, si n'hi hagués.
- b. Còpia de la declaració o autoliquidació presentada als efectes de l'Impost de successions i donacions.
- c. Fotocòpia del certificat de defunció.
- d. Fotocòpia de certificació d'actes de darrera voluntat.
- e. Fotocòpia del testament, en el seu cas.

Article 12.5. L'interessat en acreditar la inexistència d'increment de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició.

Article 12.6. Les liquidacions de l'impost que practiqui l'Ajuntament es notificaran íntegrament als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés, expressió dels recursos que procedeixen i demès requisits legals i reglamentaris.

Als efectes del previst en aquest article, l'Administració tributària podrà utilitzar les dades consignades per l'obligat tributari en la seva declaració o autoliquidació o qualsevol altre que obri en el seu poder; podrà requerir a l'obligat per tal que aclareixi les dades consignades en la seva declaració o presenti justificant dels mateixos; i podrà realitzar actuacions de comprovació de valors.

Quan s'hagin realitzat actuacions d'acord amb el disposat en el paràgraf anterior i les dades o valors tinguts en compte per l'Administració tributària no es corresponguin amb els consignats per l'obligat tributari en la seva declaració, haurà de fer-se menció expressa d'aquesta circumstància en la proposta de liquidació, que haurà de notificar-se, amb una referència succinta dels fets i fonaments de dret que la motiven, per tal que l'obligat tributari al·legui el que consideri al seu dret.

Article 12.7. La presentació de la declaració o l'autoliquidació fora dels terminis establerts en aquesta ordenança sense requeriment previ de l'Administració comportarà l'aplicació del recàrrec d'extemporaneïtat en els termes establerts a l'article 27 de la Llei 58/2003; sense perjudici, si escau, de la imposició de sancions per la comissió de les infraccions segons correspongui.

CAPÍTOL XIII - OBLIGACIONS DELS ALTRES INTERESSATS

Article 13.- Estaran igualment obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatiu del domini a títol lucratiu, sempre que es produeixin per negoci jurídic *inter vivos*, serà el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real.
- b) En les transmissions de terreny o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatiu del domini, a títol oneros, serà l'adquirent o la persona a favor de qui es constitueixi o transmeti el dret real.

Aquestes obligacions hauran de complir-se en els mateixos terminis assenyalats per a la declaració dels subjectes passius. Si existeix una pluralitat de persones com donants o adquirents

ha d'entendre's que al ser una obligació indivisible s'apliquen les normes de la solidaritat: estaran obligats tots els intervinents, però el compliment d'un d'ells alliberarà als demés de l'obligació.

CAPÍTOL XIV- OBLIGACIONS DELS NOTARIS I REGISTRE DE LA PROPIETAT

Article 14.1.-Els notaris estaran obligats a trametre a l'Ajuntament, durant la primera quinzena de cada trimestre, la relació o un índex comprensiu de tots els documents autoritzats per ells durant el trimestre anterior, en què es continguin els fets, actes o negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable de l'impost, exceptuant els actes d'última voluntat.

Així mateix estaran obligats a trametre, en el mateix termini, la relació dels documents privats comprensius dels esmentats fets, actes o negocis jurídics que els siguin presentats per a coneixement o legitimació de firmes. El que disposa aquest article s'entén sens perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Article 14.2. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat la declaració o autoliquidació de l'impost.

CAPÍTOL XV- DEURE GENERAL DE COL·LABORACIÓ

Article 15.- Les administracions tributàries de l'Estat, de la Generalitat i d'altres ens locals, tenen el deure de col·laborar en la gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost, d'acord amb el que estableix l'article 8è del RDL 2/2004 de 5 de març, de la Llei reguladora de les hisendes locals.

CAPÍTOL XVI - INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ

Article 16.- La inspecció i la recaptació de l'impost es realitzarà d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i en les altres lleis reguladores, així com en les disposicions dictades per al seu desenvolupament i en l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació.

CAPÍTOL XVII- INFRACCIONS I SANCIONS

Article 17.1.- En tot el que faci referència a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada supòsit, s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

Article 17.2. En particular, es considerarà infracció tributària simple, d'acord amb el previst a l'article 198 de la Llei General Tributària, la no presentació en termini de l'autoliquidació o declaració tributària, en els casos de no subjecció per raó d'inexistència d'increment de valor.

CAPÍTOL IX. GESTIÓ PER DELEGACIÓ

Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment a la Diputació de Girona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 169, de 7 de desembre de 1989 i les modificacions en el BOP núm. 67, de 30 de maig de 1992, en el BOP núm. 154, de 19 de desembre de 1992, en el BOP núm. 61, de 13 de maig de 1999, en BOP núm. 167 de 30 de desembre de 1999, en el BOP núm.198, de 30 de desembre del 2000, en BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004 , en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008 i en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm. 240 de 15 de desembre de 2015 i en el BOP de Girona núm. 52 de 16 de març de 2022.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5

IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1.- La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b., 5è. i 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i els articles 6è.1 i 8è.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; els articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Té per objecte desenvolupar i fixar les especialitats del règim jurídic aplicable, amb caràcter general a l'impost sobre activitats econòmiques, el règim jurídic del qual ve establert en els articles 78è a 91è del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de les normes que la desenvolupen i en especial al Reial decret legislatiu 1175/90 de 28 de setembre.

CAPÍTOL II- FET IMPOSABLE

Article 2.1.- Constitueix el fet imposable de l'impost, el simple exercici en el terme municipal d'activitats empresarials, professionals o artístiques, es realitzin o no en un determinat lloc, i tant si es troben com no especificades en les tarifes de l'impost.

Article 2.2.- Als efectes d'aquest impost, tindran la consideració d'activitats empresarials les ramaderes, quan tinguin caràcter independent, les mineres, industrials, comercials, i de serveis. En conseqüència, no tindran aquesta consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, cap de les quals constituirà fet imposable de l'impost.

Article 2.3.- Tindrà la consideració de ramaderia independent el conjunt de caps de bestiar que estigui comprès en alguns dels casos següents:

- a) Que pasturi o s'alimenti fonamentalment en terres que no siguin d'explotació agrícola o forestal pel propietari del bestiar.
- b) L'estabulat fora de les finques rústiques
- c) El transhumant o transterminant
- d) El que s'alimenti fonamentalment amb pinsos no produïts a la finca on es criïn.

Article 2.4.- Es considera que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic, quan suposi la ordenació per compte propi de mitjans de producció i de recursos humans, o d'un d'ells, amb la finalitat d'intervenir a la producció o distribució de béns o serveis.

CAPÍTOL III- NO SUBJECCIÓ

Article 3.- No constitueix fet imposable d'aquest impost l'exercici de les següents activitats:

- a) L'alienació de béns integrants de l'actiu fix de les empreses que figurin degudament inventariats a l'immobilitzat, amb més de dos anys d'antelació a la data de la transmissió.

- b) Venda de béns d'ús particular i privat del venedor, sempre que els hagi utilitzat durant almenys dos anys.
- c) Venda de productes rebuts en pagament de treballs personals o de serveis professionals.
- d) L' exposició d'articles amb finalitat exclusiva de decoració dels establiments. Pel contrari, estarà subjecte a l'impost l'exposició d'articles per a regal als clients.
- e) Quan es tracti de venda al detall la realització d'un sol acte o operació aïllada.

CAPÍTOL IV - EXEMPCIONS

Article 4.1.- Estan exempts de l'impost:

- a) L'Estat, les Comunitats autònomes i les entitats locals, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic de caràcter anàleg de les comunitats autònomes i de les entitats locals.
- b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat. No es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat en els següents supòsits:
 - 1) Quan l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre en els casos de:
 - a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat
 - b) Transformació de societats
 - c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.
 - d) Successió en la titularitat de l'explotació per part de familiars vinculats a l'anterior titular per línia directa o col·lateral fins al segon grau inclusiu.
 - 2) Quan es tracti de subjectes passius per l'impost quan ja estiguin realitzant al municipi activitats empresarials subjectes a aquest, en els següents casos:
 - a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
 - b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una re-classificació de l'activitat que s'estava exercint.
 - c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
 - d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.
- c) Els següents subjectes passius:
 - Les persones físiques
 - Els subjectes passius de l'impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €.

- Quan als contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà els que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €.

Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis del subjecte passiu, es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides per ell. Tanmateix, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats que formen part del grup.

En el supòsit dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, es considerarà l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt d'establiments situats a territori espanyol.

d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades en la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.

e) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les comunitats autònomes, o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, sense ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, fins i tot si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats a aquest ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.

f) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.

g) La Creu Roja Espanyola.

h) Els subjectes passius als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

i) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de l'esmentada llei que desenvolupin en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a. Les fundacions

b. Les associacions declarades d'utilitat pública

c. Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a què es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

d. Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el Registre de Fundacions.

e. Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el Comitè Olímpic espanyol i el Comitè Paralímpic espanyol.

- f. Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a què es refereixen la lletres anteriors.

Article 4.2.- Els subjectes passius a què es refereixen les lletres a), d), g) i h) de l'apartat anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

Article 4.3.- Per a l'aplicació de l'exempció prevista en la lletra c) de l'apartat 1 anterior, el ministre d'Hisenda establirà els supòsits en què s'exigirà la presentació davant l'Agència Estatal d'Administració Tributària d'una comunicació on consti que es compleixen els requisits establerts en la lletra esmentada. Aquesta obligació no s'exigirà, en cap cas, quan es tracti de contribuents per l'impost sobre la renda de les persones físiques

Article 4.4.- Els beneficis regulats en les lletres b), e) i f) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan escaigui, a instància de part.

No obstant això anterior, l'exempció de la lletra b) únicament hauran de sol·licitar-la els subjectes passius que vagin realitzant altres activitats econòmiques al territori espanyol i no estiguin exempts per aplicació de la lletra c). A aquests efectes, i en el cas de les entitats de nova constitució, s'entendrà que ja realitzaven activitats econòmiques en els supòsits previstos en la lletra b).

Article 4.5.- L'aplicació de l'exempció de la lletra i) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada al fet que l'entitat comuniqui a l'Ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

CAPÍTOL V . BONIFICACIONS

Article 5.1.- A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de cooperatives, gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.

Article 5.2.- Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament d'aquesta. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article 4t. anterior.

Article 5.3.- Els subjectes passius que fins al 31 de desembre del 2002 gaudien de la bonificació prevista per inici d'activitat empresarial d'entre el 50% i el 10% durant els 5 primers anys prevista en l'Ordenança fiscal vigent fins al 31 de desembre del 2002, i que a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança no estiguin exempts de pagament de l'impost, continuaran gaudint d'aquella bonificació en el percentatge que els correspongui cada any, fins a la finalització del corresponent període d'aplicació de la bonificació.

Article 5.4.- S'estableix una bonificació del 25% de la quota corresponent, pels subjectes passius que tributin per quota municipal i que instal·lin o ampliïn sistemes de producció d'energia a partir d'instal·lacions per a l'aprofitament d'energies renovables o sistemes de cogeneració.

Es consideraran instal·lacions per l'aprofitament de les energies renovables , les contemplades i definides com a tals en el Pla de Foment de les Energies Renovables.

Es consideraran sistemes de cogeneració els equips i instal·lacions que permetin la producció conjunta d'electricitat i energia tèrmica útil.

La bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar la bonificació de l'article 5.2 i 5.3.

La bonificació, acumulada en els diferents exercicis, no podrà superar mai el 50% del cost real i efectiu de la instal·lació o ampliació.

CAPÍTOL VI. PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS I REDUCCIONS

Article 6.1.- Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats en els articles 4t. i 5è. d'aquesta Ordenança amb caràcter pregat s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta en l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.

Article 6.2.- Els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de l'acreditació del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al gaudiment de l'exempció.

Article 6.3.- La bonificació de l'article 5.4 serà pregada i tindrà efectes a l'exercici següent de la sol·licitud. Aquest any 2008 de la implantació de la bonificació, el termini per presentar la sol·licitud serà fins 31 de gener i tindrà efectes al mateix 2008. La bonificació es mantindrà pels exercicis posteriors fins al límit marcat en l'art.5.4, últim apartat.

CAPÍTOL VII - SUBJECTES PASSIUS

Article 7.- Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural estaran obligats a designar un representant amb domicili al territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda pública.

CAPÍTOL VIII - QUOTA TRIBUTÀRIA I TARIFES DE L'IMPOST

Article 8.1.- Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar a les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8.3è i 8.4è de la present Ordenança, així com les bonificacions regulades a la present ordenança fiscal.

Article 8.2.- Tarifes de l'impost

Les tarifes mínimes d'aquest municipi seran les legalment establertes amb caràcter general i vigents en el moment de la meritació del tribut.

Article 8.3.- Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del R.D.L 2/2004 de 5 de març, del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis (euros)	Coefficient
Des d' 1.000.000,00 fins a 5.000.000,00	
Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00	1,29
Des de 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00	
Des de 50.000.000,01 fins a 100.000.000,00	1,30
Més de 100.000.000,00	
Sense xifra neta de negoci	1,32
	1,33
	1,35
	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides per aquest i es determinarà d'acord amb la normativa vigent.

El coeficient corresponent a la fila "sense xifra neta de negoci", s'aplicarà:

- per la determinació de la quota ponderada corresponent a activitats realitzades per subjectes passius no residents sense establiment permanent;
- en aquells casos en què l'Ajuntament no tingui aquesta dada, per causes imputables al subjecte passiu, quan aquest faciliti aquesta informació, es practicarà la regularització corresponent.

Article 8.4.- Coeficient de situació

A les quotes resultants de l'aplicació del coeficient de ponderació regulat en l'article anterior, s'aplicaran els següents coeficients de situació:

1ª Categoria	2,12
2ª Categoria	3,80

CAPÍTOL IX - PERÍODE IMPOSITIU I MERITAMENT DE L'IMPOST

Article 9.1.- Si el període impositiu coincideix amb l'any natural, l'impost es meritara el primer de gener. Si el període impositiu no coincideix amb l'any natural, quan es tracti de l'inici d'una activitat, l'impost es meritara el dia de l'inici, i la quota es calculara proporcionalment al nombre de trimestres naturals que faltin per acabar l'exercici, inclòs aquell de l'inici de l'activitat.

Article 9.2.- En el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables en trimestres naturals, exclòs aquell en el qual es produeixi el cessament. Amb aquesta finalitat, els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en què no s'hagués exercit l'activitat.

No obstant el que disposen els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el Capítol VIII del Títol VIII de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'impost sobre societats, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació, no procedirà cap devolució o ingrés, derivats del prorrateig de les quotes pels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.

En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

CAPÍTOL X - NORMES ESPECÍFIQUES DE GESTIÓ

Article 10.- Règim de declaració i ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per la informació i l'assistència al contribuent.
2. Podrà establir-se el sistema d'autoliquidació de l'impost per a les declaracions de baixa, sempre que es presenti a l'Ajuntament el document emès pel Ministeri d'Hisenda en el termini d'un mes a comptar des de la data de l'emissió d'aquest.

CAPÍTOL XI - REMISSIÓ NORMATIVA

Article 11.- En tot allò que no estigui previst en aquesta Ordenança s'aplicarà el RDL 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ordenança fiscal general, la Llei general tributària i les normes i disposicions que la desenvolupin i complementin.

ANNEX DE CATEGORIES

2ª. Categoria: Es correspon a la zona qualificada com a Zona General Industrial al Pla General d'Ordenació Urbana dels Sectors E (Margesa), Sector D (Marroc), Sector C (el Vallvera-Sitjar), el Sector Pla de Salt i Mas Masó, la zona de Torremirona, Maret I Maret II i la Zona industrial de gran indústria urbana clau 6.1 Frigorífics del Ter, Zona industrial amb espais oberts clau 6.1 Manufactures Gassol i el Sector de sòl urbanitzable no delimitat o nous sectors de desenvolupament.

1ª. Categoria. Es correspon a la resta del Municipi de Salt.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança entra en vigor l'1 de gener del 2003 i seguirà vigent fins a la seva modificació o derogació expressa.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, i les seves modificacions en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011 i en el BOP de Girona núm. 243 de 20 de desembre de 2019.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM.10

CONTRIBUCIONS ESPECIALS

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1.- Aquesta Ordenança fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l'article 106 en relació amb el 4.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i els articles 6.1 i 8.1 a) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; 15 i següents del RD legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

El seu objecte és desenvolupar i fixar el règim jurídic general aplicable a les contribucions especials, en aquest municipi, previst en els articles 28 al 37 inclosos, del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.- El fet imposable de les contribucions especials estarà constituït per l'obtenció per part del subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o l'ampliació de serveis públics de caràcter municipal per aquest Ajuntament.

Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o l'ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que unes i altres siguin utilitzades efectivament pels subjectes passius.

Article 3.- Als efectes d'allò que disposa l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:

- a) Els que dintre de l'àmbit de la seva competència realitzi o estableixi l'Ajuntament per atendre els fins que li són atribuïts. S'exclouen les obres realitzades a títol de propietari dels seus béns patrimonials.
- b) Els que realitzi o estableixi l'Ajuntament per haver estat atribuïts o delegats per altres entitats públiques, i també aquells la titularitat dels quals, conforme a la llei, hagués assumit.
- c) Els que realitzin o estableixin altres entitats públiques o els seus concessionaris, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.

Les obres i els serveis a què es refereix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals, encara que siguin realitzades o establertes per:

- a) Organismes autònoms municipals o societats mercantils, quan l'únic titular del seu capital social sigui aquest Ajuntament.
- b) Concessionaris amb aportacions d'aquest Ajuntament.
- c) Associacions de contribuents.

Les contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà, íntegrament, a sufragar les despeses de l'obra o de l'establiment o l'ampliació dels serveis per raó de les quals haguessin estat establertes i exigides.

Article 4.- L'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i l'ordenació de les contribucions especials, sempre que es donin les circumstàncies conformadores del fet imposable establertes a l'article 2 de la present Ordenança.

CAPÍTOL III - EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 5.- No es reconeixeran en matèria de contribucions especials altres beneficis fiscals que els que vinguin establerts per disposicions amb caire de llei posterior al RD legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals o per tractats o convenis internacionals.

Els qui, en els casos a què es refereix l'apartat anterior, es considerin amb dret a un benefici fiscal ho faran constar així davant l'Ajuntament, amb menció expressa del precepte en què considerin emparat el seu dret.

Quan es reconeixin beneficis fiscals en les contribucions especials, les quotes que haguessin pogut correspondre als beneficiaris o, si escau, l'import de les bonificacions, no podran ser objecte de distribució entre la resta dels subjectes passius.

CAPÍTOL IV - SUBJECTES PASSIUS

Article 6.- Tindran la consideració de subjectes passius de les contribucions especials les persones físiques i jurídiques i també les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals que originen l'obligació de contribuir.

Als efectes d'allò que disposa l'apartat anterior, es consideraran persones especialment beneficiades:

- a) A les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris.
- b) A les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o les seves entitats titulars.
- c) A les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en aquesta branca, al terme municipal.
- d) A les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que hagin d'utilitzar-les.

Article 7.- Sens perjudici d'allò que disposa l'apartat 3 de l'article 11 d'aquesta Ordenança, les contribucions especials recauran directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin en el Registre de la Propietat, com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el Registre Mercantil o en la matrícula de l'impost sobre activitats econòmiques, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data d'acabament de les obres o en la de començament de la prestació del servei.

En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la comunitat de propietaris facilitarà a l'Administració municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la comunitat, a fi de procedir a la liquidació i notificació de les quotes individuals. Si no es fes així, s'entendria com a acceptat que es liquidés i notificués una única quota, de la distribució de la qual se n'ocuparia la mateixa comunitat.

CAPÍTOL V - BASE IMPOSABLE

Article 8.- La base imposable de les contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per 100 del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.

El referit cost estarà integrat pels següents conceptes:

- a) El cost real dels treballs parcials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
- b) L'import de les obres que s'han de realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
- c) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o serveis, excepte que es tractés de béns d'ús públic, de terrenys, cedits gratuïtament i obligatòriament al municipi, o el d'immobles cedits en els termes establerts en l'art. 77 de la Llei de patrimoni de l'Estat.
- d) Les indemnitzacions procedents per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, i també les que s'hagin d'abonar als arrendataris dels béns que hagin de ser enderrocats o ocupats.
- e) L'interès del capital invertit a les obres o els serveis quan l'Ajuntament hagi d'acudir al crèdit per finançar la porció no coberta per contribucions especials o la cobertura d'aquestes en cas de fraccionament general, durant l'execució de l'obra.

El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost fos major o menor que el previst, es prendria el cost real a efectes del càlcul de les quotes definitives corresponents.

Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 3.1.c. d'aquesta Ordenança, o de les realitzades per concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es refereix l'apartat 2.b. del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sens perjudici de les que puguin imposar altres administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90 per 100 a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.

Als efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantitat resultant de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que s'obtinguin de l'Estat, Generalitat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada.

Si es donés el cas que la persona o entitat que tingui la condició de subjecte passiu de les contribucions especials atorgués una subvenció o auxili econòmic per a la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals, l'import d'aquesta subvenció o auxili es destinaria, primerament, a compensar la seva quota, i l'excés, si n'hi hagués, s'aplicaria a reduir, a prorrata, la quota de la resta dels subjectes passius.

Article 9.- La corporació determinarà en l'acord d'ordenació concret el percentatge del cost de l'obra o servei que s'haurà de repartir entre els afectats, sens perjudici del que resulti de la liquidació definitiva de l'obra, que constituirà en cada cas la base imposable de la contribució

especial de què es tracti, sempre amb el límit màxim del 90% a què es refereix l'article anterior. Aquest percentatge serà fixat per l'Ajuntament, i ponderarà els interessos públics i privats que concorrin a l'obra o servei de què es tracti.

CAPÍTOL VI – QUOTA TRIBUTÀRIA

Article 10.- La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i la naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les següents regles:

a) Amb caràcter general s'aplicaran conjuntament o separada, a través de qualsevol funció matemàtica, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a efectes de l'impost sobre béns immobles.

b) Si es tracta de l'establiment o l'ampliació del servei d'extinció d'incendis, podran ser distribuïdes entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al 5 per 100 de l'import de les seves primes recaptades, l'excés es traslladaria als exercicis successius fins a la seva total amortització.

c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 6-d) d'aquesta Ordenança, l'import total de les contribucions especials serà distribuït entre les companyies o empreses que hagin d'utilitzar-les partint de l'espai reservat a cadascuna o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.

Article 11.- Tota l'àrea de realització de les obres o d'instal·lació o ampliació del servei segons delimitació establerta a l'acord d'imposició intervindrà de manera homogènia amb vista al còmput de mòduls tributaris, i no es tindrà en compte, per tant, el diferent cost o grau de benefici o utilitat que poguessin tenir els diferents trams integrants de l'obra, excepte que el mateix acord d'imposició ja hagués qualificat a tots o alguns d'ells com a zona amb un grau de benefici diferenciat i, per tant, objecte d'un tractament individualitzat a tots els efectes.

En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendria per finques amb façana a la via pública, no només les edificades en coincidència amb l'alineació exterior de l'illa, sinó també les construïdes en blocs aïllats, fos quina fos la seva situació respecte de la via pública que delimités aquella illa i fos objecte de l'obra; en conseqüència, la longitud de la façana s'amidarà, en aquests casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, els patis oberts, les zones de jardí o els espais lliures.

Quan sigui presumible per una finca o conjunt de finques, afectades per una contribució especial, un benefici inferior o superior al de la resta de les parcel·les beneficiades per l'obra o servei, l'Ajuntament, en l'acord d'ordenació, podrà quantificar aquest benefici, i assenyalar el corresponent coeficient reductor o multiplicador. Caldrà en tot cas que s'adjunti a l'expedient l'informe tècnic justificatiu.

CAPÍTOL VII – MERITAMENT

Article 12.- Les contribucions especials es meritaran en el moment en què les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres fossin fraccionables, el meritament es produiria per cada un dels subjectes passius des que s'haguessin executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.

Sens perjudici d'allò que disposa l'apartat anterior, un cop aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir per endavant el pagament de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per a l'any següent. No podrà exigir-se la bestreta d'una nova anualitat, si no han estat fetes les obres per a les quals es va exigir la corresponent bestreta.

El moment del meritament de les contribucions especials es tindrà en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament de conformitat amb allò que disposa l'article 5 d'aquesta Ordenança, encara que a l'acord concret d'ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que el mateix subjecte hagi pagat les quotes de conformitat amb allò que disposa l'apartat 2 d'aquest article. Quan a la persona que figuri com a subjecte passiu a l'acord concret d'ordenació li hagi estat notificat així, i transmeti els drets sobre els béns o les explotacions que motiven la imposició en el període comprès entre l'aprovació de l'esmentat acord i el del naixement del meritament, estarà obligada a donar compte a l'Administració municipal de la transmissió efectuada, dins del termini d'un mes des de la data d'aquesta transmissió, i, si no ho fes, aquesta Administració podria dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en aquest expedient.

Un cop finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servei, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, i s'efectuaran les liquidacions que procedeixin compensant com a lliurament a compte els pagaments anticipats que s'haguessin efectuat. Aquest assenyalament definitiu serà realitzat pels òrgans competents de l'Ajuntament, i s'ajustaran a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per l'obra o servei de què es tracti.

Si els pagaments anticipats haguessin estat efectuats per persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data del meritament del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspon, l'Ajuntament practicaria d'ofici la pertinent devolució.

CAPÍTOL VIII - FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS

Article 13.- Un cop determinada la quota que s'ha de satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el fraccionament o ajornament per un termini màxim de cinc anys, i s'ha de garantir el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades, mitjançant hipoteca, aval bancari o una altra garantia suficient a satisfacció de la corporació.

La concessió del fraccionament o l'ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total del deute tributari que li correspongui.

La falta de pagament donarà lloc a la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de certificació de descobert per la part pendent del pagament, els recàrrecs i els interessos corresponents.

En qualsevol moment el contribuent podrà renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant ingrés de la quota o de la seva part pendent de pagament i també dels interessos vençuts.

Aleshores es podrà cancel·lar la garantia constituïda.

CAPÍTOL IX - IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ

Article 14.- L'exacció de les contribucions especials necessitarà la prèvia adopció per l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.

Article 15.- L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o l'ampliació d'un servei que s'hagi de costejar mitjançant contribucions especials no podrà executar-se fins que se n'hagi aprovat l'ordenació concreta.

L'acord d'ordenació serà d'adopció inexcusable i contindrà la determinació del cost previ de les obres i serveis, de la quantitat per repartir entre els beneficiats i els criteris de repartiment. L'acord d'ordenació concret es remetrà amb la resta de qüestions a aquesta Ordenança de contribucions especials.

Un cop adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i determinades les quotes que cal satisfer, aquestes seran notificades individualment a cada subjecte passiu, si aquest o el seu domicili són coneguts, i, si no, a través d'edictes. Els interessats podran formular recurs de reposició davant l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

Article 16.- Quan l'Ajuntament col·labori amb d'altres entitats locals en la realització o l'establiment o l'ampliació de serveis i sempre que s'imposin contribucions especials, s'observaran les següents regles:

a) Cada entitat conservarà les seves competències respectives pel que fa als acords d'imposició i ordenació concrets.

b) La gestió i recaptació de les CEM es farà per l'entitat encarregada de la realització de les obres o de l'establiment o ampliació dels serveis, sens perjudici d'allò que disposa la lletra a) anterior.

2. En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no fos aprovat per una d'aquestes entitats, quedaria sense efecte l'actuació comuna, i adoptarien separatament cadascuna d'elles les decisions que procedissin.

Article 17.- En el cas de delegació de l'execució d'obres o establiment o ampliació de serveis que s'hagin de finançar mitjançant contribucions especials, les facultats d'imposició i ordenació podran correspondre a l'ens delegat, en els termes de la mateixa delegació, sens perjudici del que preveu l'article 132 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

CAPÍTOL X - COL·LABORACIÓ CIUTADANA

Article 18 .- Els propietaris o els titulars afectats podran constituir-se en associació administrativa de contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o l'ampliació de serveis, i es comprometran a sufragar la part que correspongui aportar a l'Ajuntament, a més de la que els pertoca, quan la situació financera municipal no permeti destinar-hi recursos. També es podran celebrar convenis amb associacions de contribuents o amb contribuents aïllats, en virtut que els particulars avancin l'import total de l'obra i l'Ajuntament reconegui l'aportació que ha d'abonar en exercicis posteriors.

Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació de serveis promoguts per l'Ajuntament podran constituir-se en associacions administratives de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

Per a la constitució de les associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord s'haurà de prendre per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, almenys, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer. En aquest cas els acords seran obligatoris per a tots els contribuents.

CAPÍTOL XI - RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ

Article 19.- Per a la recaptació de les contribucions especials es procedirà segons el que estableixen les Ordenances generals de gestió i recaptació, RGR i disposicions complementàries.

Article 20.- En tot allò relatiu a infraccions tributàries i a la seva qualificació, i també les sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a les Ordenances generals de gestió i inspecció.

La imposició de sancions no suspendrà, en cap cas, la liquidació i el cobrament de les quotes liquidades no prescrites.

CAPÍTOL XII - REMISSIÓ NORMATIVA

Article 21.- En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicarà l'Ordenança general de gestió, la d'inspecció i la de recaptació, la Llei general tributària i les disposicions que les desenvolupin i complementin.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005 i en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11

TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

CAPÍTOL I- DISPOSICIÓ GENERAL

La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b i 5è de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local; els articles 6è.1 i 8è.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i en ús de les facultats concedides per l'article 57, en relació amb l'article 20, punt 4, apartat a), del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei de les hisendes locals.

CAPÍTOL II- FET IMPOSABLE

Article 2.1.- El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'Administració o les autoritats municipals.

Article 2.2.- A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que suposi el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

Article 2.3.- La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis llevat que s'exigeixi un expedient administratiu separat d'inspecció i comprovació prèvia.

CAPÍTOL III- SUBJECTES PASSIUS

Article 3.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals suposi benefici la tramitació del document o expedient de què es tracti.

CAPÍTOL IV- BASES

Article 4.- La base de la present exacció vindrà constituïda per la naturalesa dels expedients per tramitar i la documentació que s'haurà d'expedir.

CAPÍTOL V - TARIFES

Article 5.- La tarifa que s'aplicarà per tramitació completa serà la següent:

Art.5	FET IMPOSABLE	Tarifes
A	Secretaria	
1	Certificats de documents municipals (quan requereixin investigació prèvia dels Arxius Municipals)	24,74 €
2	Bastanteig de poders	3,42 €
3	Compulsar i autenticar per cada foli d'1 o 2 cares, per foli	1,76 €
4	Per l'expedició i/o la renovació de Carnet Municipal, permís per conduir cotxes de lloguer, etc. i autorització a les autoescoles	25,88 €
5	Fotocòpies i impressió de documents i plànols	
5.1	Mida DIN A4,	0,20 €/unitat
5.2	Mida DIN-A4, color	0,55 €/unitat
5.3	Mida DIN A3,	0,30 €/unitat
5.4	Mida DIN-A3, color	1,10 €/unitat
5.5	En paper vegetal s'incrementarà la tarifa anterior en un 20%	
5.6	Mida DIN-A2 blanc i negre	0,80 €/unitat
5.7	Mida DIN-A2 color	2,20 €/unitat
5.8	Mida DIN-A1 blanc i negre	1,60 €/unitat
5.9	Mida DIN-A1 color	4,40 €/unitat
5.10	Mida DIN-A0 blanc i negre	3,20 €/unitat
5.11	Mida DIN-A0 color	8,80 €/unitat
6	Taxa per, inspeccions d'habitatges, redacció d'informe i/o informe-proposta de disponibilitat i/o adequació suficient, realització d'entrevista per a la realització d'informe o informe proposta d'arrelament o integració.	
6.1	Redacció d'informe i/o informe proposta d'habitatge amb inspecció de comprovació per complementar o suplir documentació.	25,00 €
6.2	Redacció d'informe i/o informe proposta per arrelament o integració	10,00 €
7	Consulta d'expedients de més de cinc anys d'antiguitat	33,74 €
8	Expedició de volant històric d'empadronament i/o de convivència que requereixi investigació	10,00€

B	TERRITORI I SOSTENIBILITAT	
1	Informes sobre projectes i dades	42,75 €
2	Informació urbanística	42,75 €
3	Certificats de règim urbanístic i/o situació de legalitat i/o expedient de disciplina.	72,97 €
4	Afitament de terrenys a petició de particulars (la quota de la taxa serà incrementada amb la repercussió del cost dels documents externs necessaris per la realització de l'afitament)	250,00€
5	Certificació de compatibilitat del projecte d'activitat amb el planejament urbanístic i informes urbanístics previs	72,97 €
	Per cada expedient tramitat a petició dels interessats de llicències, concessions i utilització de qualsevol classe	70,69 €
	Duplicat del permís de circulació amb vehicle motoritzat pel Parc de les Deveses	2,00 €
6	Còpia de documents municipals que requereixin recerca prèvia als arxius Municipals	
	1. Fins a 5 pàgines	10 €
	2. Per cada pàgina addicional	0,50€
7	Còpies de projectes tècnics en format digital	
7.1	Projecte tècnic municipal amb pressupost inferior a 300.000,00€	34,88 €
7.2	Projecte tècnic municipal Pressupost d'entre 300.000,00€ i 1.000.000,00€	86,53 €
7.3	Projecte tècnic municipal Pressupost superior a 1.000.000,00 €	115,61 €
8	Per cada còpia d'altres documents en format digital	5,00 €
9	Actualització, modificació i transmissió de llicències i autoritzacions no compreses específicament en aquesta o altres ordenances fiscals.	24,74 €
C	Policia	
1	Realització d'informes policials complets i/o complexos.	137,00 €
2	Realització d'informes policials bàsics i/o no complexos.	70,00 €
3	Per l'expedició de la Targeta d'Armes	20,00 €

3.1	Per armes lúdics –esportives	20,00 €
4	Reproducció fotogràfica original imatges cinemòmetre	1,19 €
5	Autorització instal·lació senyal publicitari direccional	15,53€/senyal
6	Duplicat de targetes	15,00€/unitat
D	Serveis públics i vies públiques	
1	Per cada expedient tramitat a petició dels interessats de llicències, concessions i utilització de qualsevol classe	70,69 €
2	Tramitació de Llicències d'entrades de vehicles i de reserves d'aparcament (transmissions)	13,46 €
E	Medi Ambient	
1	Duplicat targeta o targeta extra	5,00 €/unitat

E	ARXIU MUNICIPAL
Disposicions:	
<ul style="list-style-type: none"> • La taxa és per unitat documental simple o fragment i per a un sol ús. • El pagament de les taxes no eximeix del pagament dels drets d'autor que se'n puguin derivar quan l'Ajuntament de Salt no en tingui els drets d'explotació. Tampoc no eximeix del compliment de la normativa específica sobre la reproducció i ús de documents, ni del cost de reproducció, si aquesta no la pot assumir el mateix servei per raons tècniques. • Les taxes són d'aplicació per a la reproducció i comunicació pública de qualsevol tipus de document sobre el qual l'Ajuntament de Salt en detingui els drets d'explotació derivats de la propietat intel·lectual. • El pagament de la taxa per cessió d'originals per a exposicions no inclou les despeses derivades de la seva assegurança i transport. • Les despeses d'enviament que es puguin generar aniran a càrrec del sol·licitant. 	

1 Reproduccions de documents per a ús privat o docent		
1.1	Còpies digitals de documentació no digital fins a mida DIN A-4	0,10 €/unitat
1.2	Còpies digitals de documentació no digital fins a mida DIN A-3 i documentació especial o de difícil manipulació per motius de conservació o format.	0,50 €/unitat

1.3	Còpies digitals de documentació amb qualitat impressió o edició	2,80 €/unitat
1.4	Gravació de documents en suport electrònic (CD o similar)	1,10 €/unitat
2 Reproducció i comunicació pública de documents		
2.1	Reproducció i comunicació pública de qualsevol tipus de document, amb independència del seu suport.	43,40 €/unitat
2.2	Reproduccions per a publicitat comercial o marxandatge	187,90 €/unitat
2.3	Reproduccions per a decoració d'establiments comercials	14,70 €/unitat
2.4	Cessió de documents originals per a exposicions	29,40 €/unitat
3 Serveis administratius especials		
3.1	Assessorament i recerca d'informació específica, assistència a la presa d'imatges o a la reproducció de documents, gestió de la preparació i lliurement del material per a exposicions, i altres serveis.	25,00 €/ hora
3.2	Verificació de còpies de documents	1,76 €/unitat
3.3	Informes sobre documentació històrica	1,45 €/unitat
Exempcions :		
	<ul style="list-style-type: none"> • Les reproduccions que tinguin per finalitat la recerca o la docència. • Les reproduccions que vagin destinades a un ús públic no comercial, amb finalitat cultural i/o social. • Les exempcions s'atorgaran per Decret de Regidoria, previ informe tècnic. A la sol·licitud d'exempció l'interessat haurà d'aportar la documentació acreditativa de la concurrència de la circumstància en la que es basa la seva sol·licitud. 	

CAPÍTOL VI- NO SUBJECCIÓ

Article 6.- No estaran subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança els següents fets imposables:

- a) Els certificats emesos a instàncies dels Serveis d'Acció Social d'aquest Ajuntament.
- b) Els documents expedits a instància d'autoritats civils, militars o judicials, per tenir efectes en actuacions d'ofici.

c) Els documents que hagi de presentar l'interessat, per al compliment d'obligacions fiscals, així com les consultes tributàries i els expedients de devolució d'ingressos indeguts.

d) Els documents expedits per l'Administració a entitats locals sense ànim de lucre inscrites al Registre Municipal d'Entitats Saltenques.

CAPÍTOL VII- ACREDITAMENT

Article 7.1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

Article 7.2.- En els casos a què fa referència l'article 2.2, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici, o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat, però que suposi benefici per a ell.

Article 7.3.- Els drets de cada petició de recerca d'antecedents s'acreditaran, encara que el resultat sigui negatiu.

CAPÍTOL VIII- GESTIÓ

Article 8.- L'import de la taxa s'exigirà en el moment de presentar-se la sol·licitud que iniciï l'actuació o expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent. S'estableix el sistema d'autoliquidació.

CAPÍTOL IX- INFRACCIONS I SANCIONS

Article 9.- En tot allò relatiu a la qualificació d'infraaccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei general tributària.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 169, de 7 de desembre de 1989 i les modificacions en el BOP núm. 154, de 19 de desembre de 1992, el BOP núm. 158, de 25 de desembre de 1993, el BOP núm. 117, de 3 de setembre de 1994, en el BOP núm. 167, de 24 de desembre de 1994, en el BOP núm.163, de 12 de desembre de 1995, en el BOP núm. 169, de 10 de desembre de 1996 i en el BOP núm. 172 de 27 de desembre de 1997, en el BOP 168 de 31 de desembre de 1998, en el BOP núm. 167, de 30 de desembre de 1999, en el BOP núm.198 de 30 de desembre del 2000, en el BOP núm. 101 de 15 de maig del 2001, en el BOP núm. 245 de 24 de desembre del 2001, en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004 i en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 246 de 24 de desembre de 2009, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm. 244 de 21 de desembre de 2012, en el BOP de Girona núm. 246 de 27 de desembre de 2013, en el BOP de Girona núm. 238 de 15 de desembre de 2014, en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019, en el BOP de Girona núm.248 de 28 de desembre de 2020, en el BOP de Girona núm. 245 de 24 de desembre de 2021, en el BOP de Girona núm. 241 de 20 de desembre de 2022, en el BOP de Girona núm. 243 de 21 de desembre de 2023 i en el BOP de Girona núm.249 de 31 de desembre de 2024.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE L'ESCUT DEL MUNICIPI, PLAQUES, PATENTS I DISTINTIUS

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1.- La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b i 5è de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local; els articles 6è.1 i 8è.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en ús de les facultats concedides per l'article 57, en relació amb l'article 20, punt 4, apartat b), del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de les hisendes locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.1.- Constitueix el fet imposable de la taxa l'autorització per utilitzar l'escut del municipi en plaques, marques, noms o usos comercials i industrials, capçaleres, logotips, etiquetes i d'altres distintius anàlegs, amb finalitats particulars i a instància dels interessats.

Article 2.2.- No estarà subjecte a aquesta taxa la utilització de l'escut del municipi que aquest Ajuntament hagi imposat amb caràcter obligatori.

CAPÍTOL III- SUBJECTES PASSIUS

Article 3.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, titulars de l'autorització per a l'ús de l'escut del municipi i per a la utilització privativa del saló de sessions.

CAPÍTOL IV - EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 4.1.- Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que siguin titulars d'empreses que explotin serveis públics municipalitzats.

CAPÍTOL V - BASES I TARIFES

Article 5.1.- Les quotes per cada autorització, renovació o pròrroga de l'escut o del logotip del municipi es liquidaran anualment i seran irreductibles, i les quotes per la utilització privativa del saló de sessions es liquidaran en règim d'autoliquidació.

Article 5.2.- La liquidació de quotes de la present exacció es regularà d'acord amb els següents imports:

Descripció	Imports / unitat
Ús de l'escut o logotip del municipi	
Joc de cinta	38,30 €
Altres usos de l'escut o del logotip del municipi	75,56 €
Numeració de finques, per cada una	8,70 €

CAPÍTOL VI - INFRACCIONS I SANCIONS

Article 6.- En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei general tributària.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta Ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 169, de 7 de desembre de 1989 i les modificacions en el BOP núm. 154, de 19 de desembre de 1992 , el BOP núm. 158, de 25 de desembre de 1993, el BOP núm. 117, de 3 de setembre de 1994, en el BOP núm. 167, de 24 de desembre de 1994, en el BOP núm.163, de 12 de desembre de 1995, en el BOP núm. 169, de 10 de desembre de 1996, i en BOP núm. 172 de 27 de desembre de 1997, en el BOP 168 de 31 de desembre de 1998, i en el BOP núm. 167, de 30 de desembre de 1999 , en el BOP núm. 198 de 30 de desembre del 2000, en el BOP núm. 245 de 24 de desembre del 2001, en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011 i en el BOP de Girona núm. 244 de 21 de desembre de 2012.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13

TAXA PER LA LLICÈNCIA D'AUTO TAXIS I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b i 5è de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local; els articles 6è.1 i 8è.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i en ús de les facultats concedides per l'article 57, en relació amb l'article 20, punt 4, apartat c), del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de les hisendes locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.- Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la realització de l'activitat administrativa municipal amb motiu de la tramitació de llicències de taxi. L'activitat administrativa es concreta en les següents actuacions:

- a) Concessió i expedició de llicències
- b) Autorització per a la transmissió de llicències
- c) Autorització per a substitució dels vehicles afectes a les llicències
- d) Manteniment de llicències

CAPÍTOL III - SUBJECTES PASSIUS

Article 3.- Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones físiques i jurídiques, i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades per l'activitat administrativa municipal relativa a la tramitació de llicències de taxi.

CAPÍTOL IV - OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

Article 4.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en els casos que s'assenyalen en les lletres a), b) i c) de l'article 2, en la data en què aquest Ajuntament concedeixi o expedeixi la llicència corresponent o autoritzi la seva transmissió, o la substitució del vehicle.

CAPÍTOL V - EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 5.- No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa.

CAPÍTOL VI - BASES I TARIFES

Article 6.- La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb els imports següents:

Descripció	Imports/ unitat
Per concessió o transmissió de llicències de taxi	2.398,04 €
Per any d'ús i explotació de llicència de taxi	51,54 €
Per substitució del vehicle afectat a la llicència de taxi	67,17 €
Expedició i renovació del permís municipal de conducció de taxi	25,77 €

CAPÍTOL VII - DECLARACIÓ I INGRÉS

Article 7.- Els subjectes passius vindran obligats a autoliquidar-se per l'import corresponent en el moment de formular la sol·licitud.

En el supòsit d'un atorgament d'una nova llicència de taxi, mitjançant concurs, la quantia de la taxa podrà ser millorada i valorada en els criteris de puntuació.

CAPÍTOL VIII - INFRACCIONS I SANCIONS

Article 8.- En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei general tributària.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 169, de 7 de desembre de 1989 i les modificacions en el BOP núm. 154, de 19 de desembre de 1992, el BOP núm. 158, de 25 de desembre de 1993, en el BOP núm. 167, de 24 de desembre de 1994, en el BOP núm. 163, de 12 de desembre de 1995, en el BOP núm. 169 de 10 de desembre de 1996, en el BOP núm. 172 de 27 de desembre de 1997, en el BOP 168 de 31 de desembre de 1998, i el BOP núm. 167 de 30 de desembre de 1999, el BOP núm. 198 de 30 de desembre del 2000, en el BOP núm. 245 de 24 de desembre del 2001, en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008 i en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14

TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I INSTRUMENTS DE PLANEJAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b i 5è de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local; els articles 6è.1 i 8è.1.b) del DL 2/2003, text refós de la llei municipal i de règim local; articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en ús de les facultats concedides per l'article 57, en relació amb l'article 20, punt 4, apartat h), del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de les hisendes locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.- El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa, i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

CAPÍTOL III- SUBJECTES PASSIUS

Article 3.1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.

Article 3.2.- En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

CAPÍTOL IV- RESPONSABLES

Article 4.1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix la Llei general tributària.

Article 4.2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala la Llei general tributària.

CAPÍTOL V- TARIFES

Article 5.1.- Obres Majors de nova planta o reforma subjectes a la presentació de projectes, meritaran una tarifa en relació amb el pressupost d'obra, d'acord amb els següents escalats:

Art. 5.1	Pressupost d'obra	Import
5.1.1	Menys de 15.000 €	241,16 €
5.1.2	Entre 15.000,01€ i 30.000 €	301,19 €
5.1.3	Entre 30.000,01 € i 60.000 €	361,22 €
5.1.4	Entre 60.000,01 € i 120.000 €	427,46 €
5.1.5	Entre 120.000,01 € i 300.000 €	483,35 €
5.1.6	Entre 300.000,01 € i 600.000 €	606,51 €
5.1.7	Entre 600.000,01 € i 1.000.000 €	729,68 €
5.1.8	Entre 1.000.000 € i 2.500.000 €	909,77 €
5.1.9	Més de 2.500.000 €	1.035,00 €
5.1.10	Modificacions i pròrrogues del projecte amb llicència, sense que impliquin variacions en el pressupost:	20 % de les tarifes anteriors
5.1.11	Canvi de titulars de llicència o llicències de canvi d'ús	122,13 €
5.1.12	Pròrroga de llicència més enllà de l' "ope legis"	122,13€
5.1.13	Llicència provisional d'ús	250,00€

Article 5.2.- Obres menors, i obres subjectes a comunicació prèvia d'acord amb la legislació urbanística o a declaració responsable d'acord amb la legislació sectorial, la tarifa estarà en relació amb el pressupost d'obra declarat pel peticionari i en cas que no s'aporti, la base imposable la determinaran els Serveis Tècnics Municipals, d'acord amb els següents escalats:

Art.5.2	Pressupost	Import
5.2.1	Menys de 1.000 €	15,53 €
5.2.2	Entre 1.000,01 € i 3.000 €	41,40 €
5.2.3	Entre 3.000,01 € i 6.000 €	103,50 €
5.2.4	Més de 6.000 €	155,25 €

Article 5.3.1.- Primera utilització d'edificis i llurs modificacions d'ús:

Art.5.3.1	Primera utilització	Import
5.3.1.1	Habitatges en pisos, per unitat	51,75 €
5.3.1.2	Pàrquings en edificis plurifamiliars, per unitat	14,49 €
5.3.1.3	Edificis unifamiliars	62,10 €
5.3.1.4	Edificis industrials, comercials o assimilables, per cada local comercial	202,86 €
5.3.1.5	Modificacions d'ús de les edificacions:	50% de les tarifes anteriors

Article 5.3.2.- Projectes d'actuacions específiques en sòl no urbanitzable:

5.3.2	Projectes d'actuacions específiques en sòl no urbanitzable	500,00 €
-------	--	----------

Article 5.4.- Parcel·lacions:

Art.5.4	Parcel·lació, constitució o modificació de divisió horitzontal, certificat d'innecessarietat de llicència de parcel·lació.	
5.4.1	Per llicència de parcel·lació	291,87 €
5.4.2	Per llicència de constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal simple o complexa	291,87 €
5.4.3	Comunicacions prèvies de formalització d'operacions jurídiques que, sense constituir o modificar un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística	291,87 €
5.4.4	Modificació de la llicència de parcel·lació o de divisió horitzontal sense increment del número de parcel·les o entitats	146,00 €
5.4.5	Certificats d'innecessarietat de llicència de parcel·lació	42,75 €

Article 5.5.- Instal·lació d'aparells de climatització i telecomunicacions:

Les instal·lacions d'aparells de climatització i telecomunicacions, inclosos a l'Ordenança municipal específica, meritran una tarifa en relació amb el pressupost de la instal·lació, d'acord amb els següents escalats:

Art.5.5	Pressupost d'obra	Import
5.5.1	Menys de 1.000 €	15,53 €
5.5.2	Entre 1.000,01 € i 3.000 €	41,40 €
5.5.3	Entre 3.000,01 € i 6.000 €	103,50 €
5.5.4	Més de 6.000 €	155,25 €

Article 5.6.- Plantació i/o tala d'arbres:

Art.5.6	Plantació i/o tala arbres	Import
5.6.1	La plantació i/o tala fins a 25 arbres	36,23 €
5.6.2	La plantació i/o tala de més de 25 arbres	72,45 €

Article 5.7.- Tramitació d'instruments de planejament:

Art.5.7	Tramitació d'instruments de planejament	Import
5.7.1	Modificacions puntuals del Pla General	1.233,72 €
5.7.2	Avantprojectes d'instruments de planejament	449,19 €
5.7.3	Programes d'actuació urbanística, plans parcials i plans especials i plans de millora urbana.	2.803,82 €
5.7.4	Projectes d'urbanització	785,57 €
5.7.5	Modificacions instruments de planejament	449,19 €
5.7.6	Projectes de reparcel·lació	
5.7.6.1	Fins a 5 propietaris	1.233,72 €
5.7.6.2	Entre 6 i 15 propietaris	3.701,16 €
5.7.6.3	Més de 15 propietaris	7.290,54 €
5.7.6.4	Operacions complementàries	600,00 €
5.7.7	Modificació de reparcel·lació	617,90 €
5.7.8	Projectes de bases i estatuts de juntes de compensació i entitats urb. Col·laboradores	1.233,72 €
5.7.9	Modificació de projectes de bases i estatuts	449,19 €

Article 5.8.- Prevenció d'incendis:

5.8	Prevenció d'incendis	Import
5.8.1	Informe municipal en matèria de prevenció d'incendis per aquelles activitats sotmeses al règim d'intervenció administrativa per part de l'Administració municipal en matèria de prevenció d'incendis.	
5.8.1.1	Per activitats de fins a 1.000m2	75,00 €
5.8.1.2	Per activitats de 1.000 m2 i superiors	120,00 €
5.8.2	Per aquells expedients en què sigui necessari un informe del departament d'Interior , s'aplicarà la quota liquidada a l'ajuntament, amb una autoliquidació provisional de 120 €.	120,00 €

CAPÍTOL VI- ACREDITAMENT

Article 6.1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom entendreà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència urbanística o comunicació prèvia corresponent, si el subjecte passiu la formulava expressament.

Article 6.2.- Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

CAPÍTOL VII- BASES DE LIQUIDACIÓ

Article 7.- Els drets establerts en aquesta tarifa es liquidaran al Departament d'Obres, abans de la concessió del permís corresponent, en el moment de la sol·licitud o comunicació.

CAPÍTOL VIII- CATEGORIA DELS CARRERS

Article 8.- Als efectes de liquidació de drets d'aquesta Ordenança, els carrers del terme municipal estaran considerats com d'única categoria.

CAPÍTOL IX- EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 9.1.- Gaudiran d'exempció de la taxa per llicències urbanístiques o comunicacions prèvies, els següents supòsits:

a) Les obres de rehabilitació, consolidació o millora de condicions d'habitabilitat d'edificis, conjunts o elements aïllats d'edificis inclosos en el Catàleg de Protecció del Patrimoni arquitectònic, en la part de l'obra que contribueixi a la seva conservació i a la dels seus valors històrics i arquitectònics, segons informe tècnic.

b) Actuacions integrals de rehabilitació en la façana dels edificis, com remolinar, repicar, aplacar, pintar, o arranjar patologies, sempre que aquestes actuacions siguin en façanes existents i siguin l'objecte principal de l'obra. No gaudiran d'aquesta bonificació les actuacions realitzades en cels oberts, ni les que afectin només a part de la façana.

c) Gaudiran d'exempció de la taxa per llicències urbanístiques les obres de remodelació d'edificis o interiors d'habitatges destinades a la supressió de barreres arquitectòniques. Solament es bonificarà la part del pressupost que tingui per objecte aquesta finalitat, previ informe dels Serveis Tècnics.

d) Gaudiran d'exempció aquelles construccions, instal·lacions i obres d'edificis destinats a centres públics dedicats exclusivament a la docència.

e) Les obres de rehabilitació que tinguin per objecte la millora dels elements comuns dels edificis plurifamiliars existents, amb més de 20 anys d'antiguitat, sempre que aquestes actuacions siguin l'objecte principal de l'obra.

f) Les construccions, instal·lacions o obres d'edificis destinats a serveis d'especial interès social, amb alguns dels usos contemplats al PGOU següents: residencial especial, servei educatiu, servei sanitari, servei assistencial, servei cultural, servei associatiu.

g) Les obres de construcció o adequació de barraques d'horta, hivernacles d'hortes no professionals i tanques, en sòl no urbanitzable, ajustades a l'Ordenança de construccions i instal·lacions al Parc del Ter, hortes i deveses de Salt.

h) Les obres subvencionades per l'Ajuntament en el marc del programa de subvencions per a les actuacions en matèria de rehabilitació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars del municipi.

Article 9.2.- Podran gaudir d'una bonificació del 50% a favor de les obres de reformes en edificis existents, (anteriors a l'aplicació de DB-HE del codi Tècnic de l'Edificació), de les instal·lacions en les quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar i millores en l'eficiència dels edificis. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions s'ajustin a les homologacions corresponents i avalades per tècnic competent. Les instal·lacions s'han de realitzar com a millora del conjunt del edifici, tant unifamiliar com plurifamiliar, i solament es bonificarà la part del pressupost referent a aquestes instal·lacions.

Article 9.3.- Podran gaudir d'una bonificació del 50% a favor les obres l'objecte de les quals sigui la instal·lació de sistemes d'autoconsum amb plafons fotovoltaics i/o altres energies renovables, quan no sigui d'obligada instal·lació.

CAPÍTOL X CADUCITAT

Article 10.- Les llicències d'obres caducaran, en tot cas i sense dret a la devolució del que es va satisfer per drets o taxes, quan les obres no hagin començat dintre del termini establert en la pròpia llicència tot seguint les prescripcions establertes en el DL 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova text refós de la llei d'urbanisme.

CAPÍTOL XI - DESISTIMENT

Article 11.- En cas de desistiment en la sol·licitud, sempre que s'hagi practicat alguna actuació administrativa, es liquidarà el 10 % dels drets que correspondrien a aquest.

Art.11	Desistiment	
11	Amb un mínim de prestació per drets de tramitació	23,81 €

CAPÍTOL XII- INFRACCIONS I SANCIONS

Article 12.- En tot allò relatiu a la qualificació d'infraaccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei general tributària.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 169, de 7 de desembre de 1989 i les modificacions en el BOP núm. 154, de 19 de desembre de 1992, el BOP núm. 158, de 25 de desembre de 1993, en el BOP núm. 167, de 24 de desembre de 1994, en el BOP núm.163, de 12 de desembre de 1995 , en el BOP núm. 169 de 10 de desembre de 1996, en el BOP núm. 172 de 27 de desembre de 1997, en el BOP 168 de 31 de desembre de 1998, i en el BOP núm. 167, de 30 de desembre de 1999 ,en el BOP núm. 198 de 30 de desembre del 2000, en el BOP núm. 245 de 24 de desembre del 2001, en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 73 de 18 d'abril de 2005, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 246 de 24 de desembre de 2009, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm. 244 de 21 de desembre de 2012, en el BOP de Girona núm. 246 de 27 de desembre de 2013, en el BOP de Girona núm. 238 de 15 de desembre de 2014, en el BOP de Girona núm. 240 de 15 de desembre de 2015, en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019 , en el BOP de Girona núm.248 de 28 de desembre de 2020 i en el BOP de Girona núm. 245 de 24 de desembre de 2021.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL DE LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS, DELS ESPECTACLES PÚBLICS I ACTIVITATS RECREATIVES I DE LES ACTIVITATS INNÒCUES

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

La present Ordenança s'estableix a l'empara de l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb allò que disposen els articles 15 a 27 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i a l'empara del que disposa la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats i de la Llei 4/2004, d'1 de juliol reguladora del procés d'adequació de les activitats amb incidència ambiental i del seu reglament de desenvolupament aprovat pel Decret 50/2005, de 29 de març, de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives, de la Llei 18/2020, de 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica i a l'empara de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis i del Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, o normativa que les substitueixi. En base aquesta normativa l'Ajuntament estableix les taxes per la tramitació municipal: de les autoritzacions ambientals, de les llicències ambientals i de les llicències d'espectacles i activitats recreatives, de les comunicacions prèvies dels annexos III i també de la comunicació prèvia de les activitats innòcues excloses d'aquesta Llei però emparades pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, el Decret 179/1995, de 13 de juny pel que s'aprova al reglament d'obres, activitats, i serveis dels ens locals de Catalunya i les Ordenances municipals. Aquestes taxes s'han de regir per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que preveu l'article 58 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.- Constitueix el fet imposable de les taxes regulades en aquesta Ordenança la prestació per part de l'Ajuntament de:

- a)** Els serveis i activitats tècniques i administratives de competència local establerts a la Llei 20/2009, per a la tramitació de les autoritzacions ambientals que concedeix la Generalitat de Catalunya, a què es troben sotmeses les activitats que es relacionen en l'annex I.
- b)** Els serveis tècnics i administratius derivats de la sol·licitud de les llicències ambientals, de les que, inexcusablement, han d'estar proveïts els establiments o locals on es desenvolupin activitats de les incloses als annexos II de la Llei 20/2009.
- c)** Els Serveis tècnics i administratius derivats de les sol·licituds de les llicències d'espectacles i activitats recreatives, de les activitats de l'annex I del Decret 112/2010 i de la Llei 11/2009 de regulació dels espectacles públics i les activitats recreatives o normativa que les substitueixi.
- d)** Els serveis tècnics i administratius derivats de les comunicacions prèvies a què resten sotmeses les activitats de l'annex III de la Llei 20/2009 i del Decret 112/2010, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, i també les comunicacions i declaracions responsables d'activitats innòcues d'acord amb el Decret Legislatiu 2/2003, Decret 179/1995, Llei 18/2020, de 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, i l'ordenança municipal.

- e) Els serveis tècnics i administratius que comportin els controls i revisions de les activitats compreses en els apartats anteriors.
- f) Els serveis tècnics i administratius derivats de l'adequació de les activitats existents, de conformitat amb la Llei 4/2004 i el Decret 50/2005.
- g) Tots els serveis que es derivin de la tramitació, a instància de part, dels expedients per:
 - a. Legalització de l'activitat (obertura, trasllat i canvi substancial).
 - b. Adequació d'activitat.
 - c. Canvi de titularitat.
 - d. Modificació i/o ampliació de l'activitat (canvis no substancials).
 - e. Control periòdic
 - f. Control inicial activitats
 - g. Segones i successives visites d'inspecció en motiu de denúncies de part.

CAPÍTOL III - SUBJECTES PASSIUS

Article 3.- Subjectes passius

3.1 Són subjectes passius d'aquestes taxes, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades per l'esmentada tramitació d'autorització ambiental, llicència ambiental, comunicació prèvia o declaració responsable.

3.2 En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació, o declaració responsable, els subjectes passius ho seran els titulars de l'activitat.

3.3 En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva autorització o llicència ambiental, o sense haver efectuat la pertinent comunicació o declaració responsable, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

CAPÍTOL IV- RESPONSABLES

Article 4.- Responsables

4.1 Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.

4.2 La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos en la Llei General Tributària.

CAPÍTOL V - TARIFES

Article 5.- Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

Art. 5	Concepte	Import
5.1	Activitats subjectes al règim d' AUTORITZACIÓ AMBIENTAL	
5.1.1.	La quota tributària de les activitats subjectes al règim d'autorització ambiental, de les activitats enumerades a l'annex I de la Llei 20/2009, incloses les activitats provisionals, es determinarà segons la superfície de l'establiment aplicant les següents tarifes:	
	a) Fins a 100 m ²	545,13 €
	b) De 101 m ² fins a 250 m ²	1.031,79 €
	c) De 251 m ² fins a 600 m ²	2.422,42 €
	d) De 601 m ² fins a 1000 m ²	3.644,86 €
	e) De més de 1000 m ² els primers 1000m ² per cada m ² d'excés	3.644,86 € 2,59 €
5.2	Activitats subjectes al règim de LLICÈNCIA AMBIENTAL O LLICÈNCIA D'ESPECTACLES I ACTIVITATS RECREATIVES	
5.2.1.	La quota tributària de les activitats subjectes al règim de llicència ambiental o llicència d'espectacles i activitats recreatives, incloent les activitats extraordinàries, corresponent a les activitats enumerades a l'annex II de la Llei 20/2009 i a l'annex I del Decret 112/2010, es determinaran segons la superfície de l'establiment aplicant les següents tarifes:	
	a) Fins a 100 m ²	545,13 €
	b) De 101 m ² fins a 250 m ²	1.031,79 €
	c) De 251 m ² fins a 600 m ²	2.422,42 €
	d) De 601 m ² fins a 1000 m ²	3.644,86 €
	e) De més de 1000 m ² els primers 1000m ² per cada m ² d'excés	3.644,86 € 2,59 €
5.2.2.	Per aquells expedient en que sigui necessari un informe sobre la Ponència ambiental emès pel Consell Comarcal del Gironès, s'aplicarà la quota liquidada a l'Ajuntament per part del Consell Comarcal amb una autoliquidació provisional de 200 €.	Import Consell Comarcal
5.2.3.	Les llicències provisionals tributaran el 25% de les tarifes de l'article 5.2.1	
5.3	Activitats subjectes al règim de COMUNICACIÓ PRÈVIA AMBIENTAL (Llei 20/2009) i COMUNICACIÓ PRÈVIA D'ESPECTACLES I ACTIVITATS RECREATIVES (Decret 112/2010), a excepció dels establiments de restauració sotmesos a la Llei 18/2020, o normativa que la substitueixi:	
5.3.1	La quota tributària de les activitats subjectes al règim de comunicació prèvia ambiental o comunicació prèvia d'espectacles i activitats	1.029,83 €

	recreatives, corresponents a les activitats enumerades a l'annex III de la Llei 20/2009 i al Decret 112/2010 (a excepció dels establiments de restauració -bars i restaurants- sotmesos a la Llei 18/2020 que estan regulats a l'apartat 5.4.3.) tributaran per una tarifa única de:	
5.3.2.	Per inspeccions complementaries a partir de la 1ª inspecció de verificació es meritara una taxa complementària corresponent al 25% de la tarifa de l'article 5.3.1.	

Art. 5	Concepte	Import
5.4.	Activitats subjectes al règim de COMUNICACIÓ PRÈVIA (Llei 18/2020), ACTIVITATS INNÒCUES (Ordenança municipal d'activitats de serveis) I HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC :	
5.4.1.	La quota tributària de les activitats subjectes al règim de comunicació prèvia de la Llei 18/2020 (no inclou establiments comercials ni els establiments de restauració regulats a l'art. 5.4.2 i 5.4.3 respectivament), de les activitats innòcues (ordenança municipal d'activitats de serveis) i d'habitatges d'ús turístic, tributaran per a la primera inspecció de verificació segons la superfície de l'establiment aplicant les següents tarifes:	
	a) De fins a 120 m ²	300,15 €
	b) De 121 m ² fins a 500 m ²	600,30 €
	c) De més de 500 m ²	1.029,83 €
5.4.2.	Si són ESTABLIMENTS COMERCIALS , s'aplicarà les següent tarifes:	
	a) De fins a 120 m ²	300,15 €
	b) De 121 m ² fins a 500 m ²	600,30 €
	c) De 501 m ² fins a 750 m ²	1.029,83 €
	d) Més de 750 m ²	3.644,24 €
5.4.3.	Si són ESTABLIMENTS DE RESTAURACIÓ (bars i restaurants) sotmesos a la Llei 18/2020 de fins a 500 m ² , s'aplicarà la tarifa única de:	1.029,83 €
5.4.4.	Per inspeccions complementaries a partir de la 1ª inspecció de verificació es meritara una taxa complementària corresponent al 50% de les tarifes de l'article 5.4. corresponent.	
5.5	Tramitació del procediment de declaració responsable per l'obertura d'establiments no subjectes a cap règim d'intervenció administrativa i llurs modificacions, tributaran segons la superfície de l'establiment aplicant les següents tarifes:	
	a) De fins a 120 m ²	300,15 €
	b) De 121 m ² fins a 500 m ²	600,30 €
	c) De més de 500 m ²	1.029,83 €

5.6	Activitats subjectes al règim de comunicació prèvia o Llicència de CENTRE DE CULTE , d'acord amb el Decret 94/2010:	
5.6.1	La quota tributària de les activitats subjectes al règim de comunicació prèvia o l'adequació del Centre de culte, d'acord amb el Decret 94/2010, tributarà per una tarifa única de:	300,00 €
5.6.2	La quota tributària de les activitats subjectes al règim de llicència de Centre de culte, d'acord amb el Decret 94/2010, es determinarà segons la superfície de l'establiment aplicant les següents tarifes:	
	a) De 100 m ² fins a 250 m ²	1.031,79€
	b) De 251 m ² fins a 600 m ²	2.422,42€
	3) De 601 m ² fins a 1.000 m ²	3.644,86€
	4) De més de 1.000 m ²	Els primers 1.000 m ² 3.644,86€
		Per cada m ² d'excés 2,59€
5.7	Els CANVIS DE TITULARITAT d'una activitat	
5.7.1	Els canvis de titularitat o transmissions, incloses les fusions i absorcions d'empreses, tributaran una quota de: (inclou la primera visita de comprovació de les activitats innòcues)	200,00 €
5.7.2	Per inspeccions complementàries a partir de la 1 ^a inspecció de verificació es meritarà una taxa complementària corresponent al 25% de la tarifa d'aplicació, com si és tractés d'una primera obertura.	
5.8	Els CANVIS D'ACTIVITAT en un mateix local i les MODIFICACIONS SUBSTANCIALS de les activitats tributaran com si es tractés d'una primera obertura.	
5.8.1	Els magatzems d'ús complementari i vinculats a una activitat principal, d'acord a l'establert al Pla General d'Ordenació del Municipi de Salt, tributaran pel 50 % de la superfície de la taxa que els hi correspongui.	
5.9	Les AMPLIACIONS i/o introducció de noves activitats que no signifiquin la modificació substancial de l'activitat principal tributaran el 25% de la corresponent taxa.	
5.10	Les OBERTURES TEMPORALS d'activitats per un període inferior a 6 mesos acreditaran el 50% de la corresponent taxa.	
5.11	L' AMPLIACIÓ NO PUNTUAL D'HORARI en establiments de pública concurrència	75,00 €
5.12	L' AMPLIACIÓ PUNTUAL D'HORARI en establiments de pública concurrència	30,00 €
5.13	La realització d' ACTUACIONS EN DIRECTE en establiments de restauració i d'activitats recreatives.	75,00€
5.14	Activitats subjectes a informe de PREVENCIÓ D'INCENDIS	

5.14.1	Informe municipal en matèria de prevenció d'incendis per aquelles activitats sotmeses al règim d'intervenció administrativa per part de l'Administració municipal en matèria de prevenció d'incendis, es determinarà segons la superfície de l'establiment aplicant les següents tarifes:	
	a) Per activitats de fins a 1.000 m ²	75,00€
	b) Per activitats de més de 1.000 m ²	120,00€
5.14.2	Per aquells expedients en què sigui necessari un informe del departament d'Interior, s'aplicarà la quota liquidada a l'ajuntament, amb una autoliquidació provisional de 120 €.	Import Departament Interior
5.15	REVISIÓ I CONTROL d'autoritzacions, llicències i permisos ambientals	
5.15.1	La revisió periòdica o anticipada de les activitats subjectes al règim d'autorització ambiental, tributaran el 25% de les tarifes d'aplicació establertes a l'article 5.1.1 anterior.	
5.15.2	La revisió periòdica o anticipada de les activitats subjectes al règim de la llicència ambiental o llicència d'espectacles i activitats recreatives, tributaran el 75 % de les tarifes d'aplicació establertes a l'article 5.2.1 anterior.	
5.15.3	La revisió de les activitats subjectes al règim de permís ambiental i que d'acord amb la Llei 20/2009 es sotmetin a comunicació prèvia, tributaran el 75 % de les tarifes d'aplicació establertes als articles anteriors, segons correspongui pel règim de l'activitat.	
5.15.4	El control mediambiental periòdic de les activitats subjectes al règim d'autorització ambiental, tributaran el 25 % de les tarifes de l'article 5.1.1 anterior.	
5.15.5	El control mediambiental periòdic de les activitats subjectes al règim de llicències ambientals o llicència d'espectacles públics i activitats recreatives, tributaran el 25% de les tarifes de l'article 5.2.1.	
5.15.6	El control mediambiental periòdic de les activitats subjectes al règim de permís ambiental o comunicació prèvia, tributaran el 25% de les tarifes d'aplicació establertes als articles anteriors, segons correspongui pel règim de l'activitat.	
5.16	L'ADEQUACIÓ DE LES ACTIVITATS EXISTENTS degudament legalitzades a la normativa vigent, i autoritzades anteriorment per l'Ajuntament, compreses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 4/2004 d'acord amb les classificacions de la Llei 20/2009, tributaran el 25% de les tarifes establertes a l'article 5.1.1 anterior.	
5.17	En DENÚNCIES ACÚSTIQUES de particulars, segons i successius informes sonomètrics d'immissió interior i exterior, amb resultat de compliment de l'ordenança, essent subjecte passiu el sol·licitant del servei.	500,00 €

5.18	Per sol·licitud d'informació relacionada amb una activitat o un expedient d'activitats:	
5.18.1	Certificat de les dades que consten al Registre Municipal d'activitats	24,75 €
5.18.2	Certificat amb informe tècnic	42,75 €

CAPÍTOL VI - ACREDITAMENT

Article 6.-

- a) L'obligació de contribuir naixerà en el moment que es formuli la sol·licitud de la llicència o d'efectuar-se la comunicació prèvia, o declaració responsable, o en cas, que aquella no es sol·liciti o la comunicació o declaració responsable no s'efectuï, o l'activitat o instal·lació es realitzin sense haver verificat o comprovat que s'ajusten al marc normatiu, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable o en el moment que es produeixi el requeriment de legalització de l'activitat al subjecte passiu.
- b) El règim general és el d'autoliquidació.
- c) Les sol·licituds de llicència o la comunicació prèvia o declaració responsable s'hauran de formular abans de l'obertura i posada en funcionament dels establiments o instal·lacions de què es tracti.
- d) L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no s'ha de veure afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada, ni per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant una vegada atorgada la llicència.

CAPÍTOL VII - GESTIÓ I RECAPTACIÓ

Article 7.-

- a) La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.
- b) En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.
- c) El pagament de la llicència d'activitat no suposarà mai per si mateix la legalització de l'exercici de l'activitat, el qual estarà sempre subordinat a l'obtenció de la llicència i al compliment de totes les condicions i requisits tècnics que l'Administració imposi.
- d) La concessió de la llicència d'activitats no suposarà obtenir automàticament la llicència d'obres, per a la qual s'haurà d'iniciar el tràmit que correspongui.
- e) No es tramitarà cap projecte ambiental sense el corresponent certificat vigent, d'aprofitament amb usos o llicència d'ús previ a la comunicació.
- f) Les llicències d'activitats s'atorquen sense perjudici dels drets de tercers.

- g) Amb caràcter previ a la concessió de l'autorització o llicència, caldrà acreditar l'alta censal de l'activitat econòmica a l'Agència Tributària que quedarà incorporada a l'expedient.
- h) Mentre no hi hagi acord municipal concedint la llicència, els interessats podran desistir de la seva petició, per escrit, i en aquest cas, el deute tributari quedarà reduït al 50% del que li correspondria si s'hagués concedit la llicència o permís. Si el desistiment de les activitats subjectes a declaració responsable o comunicació es produís abans de l'inici de l'activitat administrativa de comprovació, verificació, control i inspecció, el deute quedarà reduït al 50% del que li correspondria.
- i) Si en el moment del desistiment encara no s'hagués iniciat la tramitació de l'expedient, no es meritara cap quantitat.
- j) Si el desistiment en canvi, és un cop ja s'ha atorgat la llicència, no es procedirà a la devolució de la quantitat ingressada.

CAPÍTOL VIII - INFRACCIONS I SANCIONS

Article 8.- Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els correspongui en cada cas, hom s'ajustarà al que es disposa en la Llei general tributària.

CAPÍTOL IX - EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 9.- Gaudiran d'exempció de la taxa les activitats i instal·lacions de docència de matèries artístiques (musicals, escèniques i plàstiques) de les entitats sense ànim de lucre.

Article 10.- Podran gaudir d'una bonificació del 95% de la taxa els establiments, ubicats en zones amb usos dominats residencials, que disposin de certificat o premi de qualitat atorgat per l'ajuntament, o informe tècnic que justifiqui que l'establiment ha millorat la seva imatge urbana o comercial.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat al BOP de Girona núm. 245 de 24 de desembre del 2001, en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 246 de 24 de desembre de 2009, en el BOP de Girona núm. 168 de 1 de setembre de 2010, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm. 244 de 21 de desembre de 2012, en el BOP de Girona núm. 246 de 27 de desembre de 2013, en el BOP de Girona núm. 240 de 15 de desembre de 2015, en el BOP de Girona núm. 243 de 20 de desembre de 2019 i en el BOP de Girona núm. 245 de 24 de desembre de 2021.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM 16

REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1.- La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b i 5è de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local; els articles 6è.1 i 8è.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en ús de les facultats concedides per l'article 57, en relació amb l'article 20, punt 4 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de les hisendes locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.- Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis municipals mitjançant la utilització de les instal·lacions municipals regulades al capítol VI de la present ordenança.

CAPÍTOL III - OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

Article 3.1.- L'obligació de contribuir neix per la utilització de les instal·lacions municipals regulades en aquesta ordenança.

Article 3.2.- Per fer ús de les instal·lacions municipals regulades en aquesta ordenança és requisit indispensable haver satisfet prèviament les taxes corresponents junt amb la sol·licitud de petició de la instal·lació municipal que correspongui.

CAPÍTOL IV -SUBJECTES PASSIUS

Article 4.1.- Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones naturals o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que facin ús de les instal·lacions o dels serveis es prestin, tant si ho fan amb caràcter individual com col·lectiu.

Article 4.2.- Quan la utilització de les instal·lacions o la recepció del servei es realitzi de forma col·lectiva, es considerarà subjecte passiu el sol·licitant.

Article 4.3.- Quan el subjecte passiu sigui un club o associació esportiva podrà estendre la utilització o servei objecte de la taxa als seus socis, però no a altres beneficiaris.

CAPÍTOL V - GESTIÓ I RECAPTACIÓ

Article 5.1.- Les quotes que es meritin d'aquesta taxa es faran efectives abans d'iniciar la utilització o de rebre el servei .

Article 5.2.- Aquesta taxa es farà efectiva per autoliquidació junt amb la sol·licitud de petició de la instal·lació municipal que correspongui.

CAPÍTOL VI - QUOTA TRIBUTÀRIA

Article 6.- La quota tributària es fixa segons la següent taula:

ANNEX DE TARIFES			
A	Per la utilització privativa del Saló de Plens o altres dependències de l'Ajuntament amb motiu de casament o actes similars.		65,00 €/dia
B	Taxa pel dret de traspàs de la parada del mercat municipal		
Llocs números	% d'utilització	% ús en base 100	Valor estimat A
1-2-7-8	2,09%	7,07%	1.893,56
3-4-5-6	1,45%	4,91%	1.313,71
9-10-11-14-15-16	2,14%	7,24%	1.938,86
12-13	1,17%	3,96%	1.060,03
17-18-19-24	2,25%	7,61%	2.038,52
20-21-22-23	1,77%	5,99%	1.603,64
25-26-27-31-32	2,58%	8,73%	2.337,50
28-29-30	2,71%	9,17%	2.455,29
33	0,67%	2,27%	607,03
34	2,04%	6,90%	1.848,26
35	2,00%	6,77%	1.812,02
36	0,70%	2,37%	634,21
37	0,18%	0,61%	163,08
38-39	5,23%	17,69%	4.738,50
Local exterior	2,58%	8,73%	2.337,50
	29,56%	100,00%	26.781,64

<p>Import de la liquidació = Valor estimat A* T*9%</p> <p>T= 50 anys de concessió - (any de la transmissió - 2005)</p>			
<p>Hi haurà bonificació del 95% de la taxa en els supòsit de jubilació o mort del concessionari quan el traspàs es produeixi a favor del cònjuge o familiar de primer grau.</p>			
C Utilització d'instal·lacions municipals esportives			
c.1	Pavelló municipal d'esports	Import/ hora	Import hora de llum
a	Pista central	22,45 €	8 €/ hora
b	Pista transversal i sala polivalent	13,66 €	6 €/ hora
c.2	Pista Poliesportiva municipal	16,92 €	6 €/ hora
c.3	Camps de futbol de gespa artificial		
a	Camps de futbol 11	22,45 €	10 €/ hora
b	Camps de futbol 7	16,92 €	6 €/ hora
c.4	<p>No estaran subjectes al pagament de la taxa per a la utilització privativa de les instal·lacions esportives municipals, les entitats esportives domiciliades a Salt, per a la programació d'activitats esportives adreçades als seus associats o equips, i directament relacionades amb l'ús esportiu de la instal·lació.</p>		
D Centre Mas Mota			
a	Sessió en dissabtes i festius	2h	25,88€
b	Increment hora extra o fracció en dissabte i festiu		15,53€
c	Sessió en la resta de dies	2h	15,53€
d	Increment hora extra o fracció resta de dies		10,35€
e	<p>Queden exempts de pagament d'aquesta taxa les entitats de lleure educatiu, associatiu, social i veïnal, domiciliades a Salt, inscrites al Registre d'Entitats, per a la programació d'activitats, relacionades amb l'objecte principal de llur entitat.</p>		
E Utilització d'instal·lacions d'espais de la Factoria Cultural Coma Cros			
		Mitja jornada (fins a 6 hores)	Jornada sencera (fins a 12 hores)

a	Auditori	250,00 €	400,00 €
b	Nau 10	100,00 €	150,00 €
c	Aula 10 Informàtica	40,00 €	80,00 €

En cas que la utilització efectiva de l'espai sigui per un ús regular durant un període de temps determinat i mai de manera puntual o esporàdica, i sigui inferior a 6 o 12 hores, segons la tarifa aplicada, les hores no utilitzades podran gaudir-se en altres jornades degudament convingudes amb l'àrea gestora de l'equipament, sense que es meriti de nou la taxa. En cap cas l'acumulació d'hores no gaudides i les hores executades podrà ser superior a les de la tarifa de la taxa pagada.

Les empreses i professionals allotjats al Viver d'Empreses de la Coma Cros, amb un període permanència mínim de sis mesos consecutius, gaudiran d'una bonificació del 50% en la taxa per l'ús de l'Auditori i la Nau 10, i l'Aula 10 d'informàtica, amb un màxim de dos usos bonificats per sala i any.

Les empreses, entitats i professionals que hagin gaudit de cessió d'espai al Viver d'Empreses de la Coma Cros en el passat durant un mínim de 4 anys consecutius, que tinguin domicili social i fiscal a Salt, també podran gaudir de la bonificació del 50% en la taxa en aquests espais concrets, amb un màxim de dos usos bonificats per sala i any.

F Utilització privativa d'espais del Viver d'Empreses			
Espai	Dimensió	Modalitat Emprenedoria (amb bonificació)	Modalitat Consolidació
Despatx 1	11,93m2	125 €/mes	150€/ mes
Despatx 2	19,97m2	375 €/mes	450 €/mes
Despatx 3	14,21m2	250 €/mes	300 €/mes
Despatx 4	14,19m2	250 €/mes	300 €/mes
Despatx 5	14,11m2	250 €/mes	300 €/mes
Despatx 6	14,30m2	250 €/mes	300 €/mes
Despatx 7	10,73m2	125 € /mes	150€/ mes
Despatx 9	11,14m2	125 € /mes	150€/ mes
Mòdul de coworking	-	100 €/ mes	120 €/ mes
Taula de coworking	-	75 €/mes*	90 €/mes

*Es bonificaran el 100% de la taxa corresponent als 3 primers mesos consecutius de cessió d'un espai tipus taula coworking. Aquesta bonificació només serà aplicable una vegada per cada CIF o NIF de la modalitat Emprenedoria.

a) Modalitat Emprenedoria : Persones jurídiques o físiques amb una activitat de nova creació (preu bonificat per projectes o negocis de menys de 4 anys d'antiguitat).		
b) Modalitat Consolidació : Persones treballadores per compte aliè, persones jurídiques o físiques amb una activitat ja consolidada (de més de 4 anys d'antiguitat).		
G	Espai Som Salt	
a	Sessió en dissabtes i festius	2h 25,88€
b	Increment hora extra o fracció en dissabte i festiu	15,53€
c	Sessió en la resta de dies	2h 15,53€
d	Increment hora extra o fracció resta de dies	10,35€
e	Queden exempts de pagament d'aquesta taxa les entitats de lleure educatiu, associatiu, social i veïnal, domiciliades a Salt, inscrites al Registre d'Entitats, per a la programació d'activitats, relacionades amb l'objecte principal de llur entitat.	
H	El Canal, Centre d'Arts Escèniques	
H.1	Sala Teatre – El Canal	
a)	Ús per hores (mínim 5 hores)	55,00 €/hora
b)	Ús per dies	550,00 €/dia
H.2	Sala d'assajos – El Canal	
a)	Ús per hores	22,00 €/hora
b)	Ús per dies	220,00 €/dia
H.3	Espai de creació- Kropotkin	
a)	Ús per hores	22,00 €/hora
b)	Ús per dies	220,00 €/dia
H.4	Treballs tècnics (muntatge, desmuntatge, so, llum, acompanyament realització de funcions) (mínim 4 hores/dia)	26,00 €/hora
<p>Aquestes quotes inclouen l'ús dels espais, l'ús de l'equipament tècnic de llum i so existent, el servei d'un tècnic amfitrió dels espais, consum ordinari d'energia elèctrica, i la neteja bàsica.</p> <p>Els usos dels espais que necessitin d'un suport tècnic de professionals superior o complementari al ofert i inclòs a les ordenances, es liquidaran en relació a la quota H.4 d'aquesta ordenança, amb un mínim de 4h/dia.</p> <p>La Sala Teatre - El Canal (H.1) té un ús mínim de 5h. Les hores addicionals d'utilització durant el mateix dia es liquidaran en relació a la quota H.1 a) d'aquesta ordenança.</p> <p>La quota H.1 b) permetrà l'ús de la Sala Teatre El Canal durant 10h. Les hores addicionals durant el mateix dia es liquidaran relació a la quota H.1 a) d'aquesta ordenança.</p>		

La quota H.2 b) permetrà l'ús de la Sala d'assajos - El Canal (H.2) durant 10 h. Les hores addicionals durant el mateix dia es liquidaran relació a la quota H.3 a) d'aquesta ordenança.

La quota H.3 b) permetrà l'ús de l'Espai de creació – Kropotkin (H.3) durant 10 h. Les hores addicionals durant el mateix dia es liquidaran relació a la quota H.3 a) d'aquesta ordenança.

CAPÍTOL VII – EXEMPCIONS

Article 7.- Estaran exempts de pagament de la taxa de la present ordenança els següents subjectes passius:

- 1) Els centres docents públics o privats del municipi fins a ensenyament secundari obligatori.
- 2) Les institucions i/o entitats amb les quals existeixi un conveni específic que així ho determini.
- 3) Les Administracions Públiques organitzadores, així com les entitats privades que organitzin actes en què participin o col·laborin Administracions Públiques.
- 4) Les activitats patrocinades per l'Ajuntament de Salt.
- 5) Les associacions veïnals i comunitats de propietaris de Salt que, una vegada a l'any, vulguin celebrar la seva assemblea general amb un nombre d'associats superior a 50 persones.
- 6) Les entitats/institucions podran fer ús de l'Auditori una vegada l'any i de la Nau 10 un màxim de quatre usos l'any complint les següents condicions:
 - a) Estar inscrites i constar donades d'alta al registre d'entitats de l'Ajuntament de Salt.
 - b) Tenir una antiguitat mínima d'un any des de la seva fundació a l'esmentat registre.
 - c) Poder acreditar un mínim de tres activitats obertes a la ciutadania celebrades durant l'any natural anterior a la petició, realitzades al municipi de Salt.
 - d) Presentar un projecte d'activitat a desenvolupar a l'espai, poden ser activitats pròpies de l'entitat o activitats obertes a la ciutadania.

En cap cas es podrà fer ús d'aquesta exempció per utilitzar l'espai per esdeveniments personals.

7) Les persones físiques o jurídiques que formin part d'alguns dels programes de suport a la creació promoguts des del Centre de Creació d'Arts Escèniques El Canal, podran fer ús dels espais d'El Canal segons les condicions establertes a les corresponents bases i convocatòries dels programes en qüestió.

8) Es perdre el dret a l'exempció, i es procedirà a la liquidació de la taxa meritada, en cas que les instal·lacions no es tornin en correcte estat de neteja i manteniment. Aquest extrem s'acreditarà amb informe del tècnic responsable de l'equipament.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm.168, de 31 de desembre de 1998, i les modificacions en el BOP núm. 167 de 30 de desembre de 1999 , en el BOP núm.198 de 30 de desembre del 2000, en el BOP núm.245 de 24 de desembre del 2001, en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 246 de 24 de desembre de 2009, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm. 246 de 27 de desembre de 2013, en el BOP de Girona núm. 238 de 15 de desembre de 2014, i en el BOP de Girona núm. 240 de 15 de desembre de 2015, i en el BOP de Girona núm.34 de 17 de febrer de 2017, en el BOP de Girona núm. 130 de 8 de juliol de 2019, en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019 , en el BOP de Girona núm.248 de 28 de desembre de 2020, en el BOP de Girona núm. 245 de 24 de desembre de 2021, en el BOP de Girona núm. 241 de 20 de desembre de 2022, en el BOP de Girona núm. 243 de 21 de desembre de 2023 i en el BOP de Girona núm.249 de 31 de desembre de 2024.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS RELACIONATS AMB LA PROTECCIÓ, CONTROL I Tinença D'ANIMALS

Article 1.- DISPOSICIÓ GENERAL

D'acord amb allò que disposa l'art. 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que estableixen els arts. 15 a 19, en relació amb el 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix la taxa per la prestació de serveis de protecció, control i vigilància dels animals de companyia.

D'acord amb allò que disposa l'art. 7.2 del Decret 328/1998, de 24 de desembre, pel qual es regula la identificació i el Registre general d'animals de companyia.

Article 2.- FET IMPOSABLE

Constitueix el fet imposable la prestació de serveis de protecció, control i vigilància dels animals de companyia, la tramitació de l'expedient de concessió i renovació de la llicència de tinença i conducció de gossos declarats potencialment perillosos i demés serveis que es derivin del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, Text refós de la Llei de protecció dels animals i altra normativa d'aplicació.

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS

Amb caràcter general són subjectes passius de la taxa els propietaris d'animals de companyia, previst en l'article 7.1 del Decret 328/1998, de 24 de desembre, pel qual es regula la identificació i el Registre general d'animals de companyia, així com l'article 14.2 del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, Text refós de la Llei de protecció dels animals, i els qui així s'estableixin d'acord amb l'article 36 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Article 4.- BASE IMPOSABLE

La base imposable de la taxa està constituïda pel nombre d'animals de companyia que constitueixin el fet imposable multiplicat per la tarifa corresponent.

Article 5.- EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 5.1.- Tindran una bonificació del 50% de l'import de la taxa per a la llicència de tinença de gossos potencialment perillosos les segones i següents tramitacions de llicències de qui convisqui al mateix domicili que el titular de la primera llicència pel mateix gos.

Article 5.2 .- Estaran exempts del pagament de la taxa les persones amb diversitat funcional que necessitin un gos per guiar-se. Aquesta exempció, no eximeix al titular de l'obligació d'inscripció del

gos al registre municipal. L'exempció serà per un gos, a determinar pel propietari, i caldrà presentar document que acrediti que el gos està ensinistrat per un centre reconegut pel departament competent de la Generalitat de Catalunya i ensinistrat específicament per cobrir les necessitats concretes de les persones amb qui està vinculada.

Article 5.3.- Estaran exempts de pagament de la taxa anual pels serveis de protecció, control i tinença d'animals per als gossos adoptats de la gossera, caldrà acreditar aquest requisit mitjançant el certificat d'adopció emès per la gossera pertinent.

Article 5.4.- Estaran exempts de pagament de la taxa anual pels serveis de protecció, control i tinença d'animals les persones majors de 65 anys que visquin soles, excepte pels gossos considerats de raça perillosa. Aquest requisit s'acreditarà mitjançant el padró municipal.

Article 6.- TARIFES

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

Concepte	Import
6.1)Taxa anual pels serveis de protecció, control i tinença d'animals pels gossos	22,00 €
6.2)Inscripció al registre general d'animals de companyia	13,00 €
6.3)Placa identificativa o duplicat pels gossos	7,00 €
6.4)Tramitació o renovació de la llicència de tinença de gossos potencialment perillosos	60,00 €

Article 7.- ACREDITAMENT

Article 7.1.-Les tarifes dels apartats anteriors 6.2, 6.3 i 6.4 meritran en el moment de la inscripció de l'animal al registre general d'animals de companyia, en el moment de l'emissió de la placa o distintiu identificatiu pels gossos o, en cas de pèrdua, per l'emissió del duplicat, i en el moment de la sol·licitud de tramitació o renovació de la llicència de tinença de gossos potencialment perillosos, respectivament.

Article 7.2.- La tarifa 6.1 meritran l'u de gener de cada any següent a la inscripció de l'animal al registre general d'animals de companyia.

Article 7.3.- La baixa de la taxa que podrà tenir efectes retroactius, s'acreditarà mitjançant qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la no realització del fet imposable.

Article 8.- NORMES DE GESTIÓ

Article 8.1.- La gestió de la tarifa 6.1 es farà per padró, que es confeccionarà cada any mitjançant els antecedents, modificacions, altes i baixes que s'hagin produït al registre general d'animals de companyia de l'exercici anterior. Les altes i les baixes que es produeixin es prorratejaran per trimestres.

Article 8.2.- S'exigirà per autoliquidació el pagament de les taxes dels apartats 6.2, 6.3 i 6.4, en el moment de la sol·licitud del servei. En la taxa 6.4, el desistiment o la possible denegació de la llicència no donarà lloc a devolució de la taxa sempre i quan s'hagin efectuat els tràmits administratius necessaris per emetre resolució.

Article 9.- RECAPTACIÓ, INSPECCIÓ, INFRACCIONS I SANCIONS

Els procediments de recaptació i inspecció de la taxa Es regularan per les disposicions contingudes a l' Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic local.

Els procediments sancionadors es regularan d'acord amb l'establert a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques i a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2013 i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta Ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 244, de 23 de desembre de 2011 i les modificacions en el BOP de Girona núm. 244 de 21 de desembre de 2012 , en el BOP de Girona núm. 246 de 27 de desembre de 2013, en el BOP de Girona núm. 240 de 15 de desembre de 2015, en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019 i en el BOP de Girona núm.248 de 28 de desembre de 2020.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 18

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

PREÀMBUL

La Llei 7/2022, de 8 d'abril, sobre residus i sòls contaminats per a una economia circular (LRSCEC), introdueix modificacions substancials en la gestió de residus per part de les entitats locals. Aquesta normativa té com a finalitat alinear la legislació nacional amb les directrius europees, en concret, la Directiva (UE) 2018/851, del Parlament Europeu i el Consell, de 30 de maig de 2018 per la qual es modifica la Directiva 2008/98/CE Marc de residus, promovent així la transició cap a una economia circular i millorant la gestió de residus per reduir el seu impacte ambiental.

La Directiva 2008/98/CE va establir objectius de preparació per la reutilització i reciclatge molt ambiciosos per als residus municipals: 50% el 2020; 60% el 2030 i 65% el 2035. Entre altres aspectes la Directiva obliga als Estats Membres a fer ús d'instruments econòmics per promoure el principi de jerarquia entre els que s'hi troben les taxes. El principal objectiu del sistema normatiu europeu és fer responsable al productor dels residus i reduir-ne la seva producció sota el principi "pay-as-you-throw".

En el seu article 11.3 la LRSCEC s'hi estableix l'obligatorietat per als municipis de repercutir els costos de gestió dels residus municipals als ciutadans a través d'una taxa que haurà de ser específica, diferenciada i no deficitària, que permeti implantar sistemes de pagament per generació i que reflecteixi el cost real del servei (tant directe com indirecte). El cost real del servei està format per les operacions de recollida, transport i tractament de residus, incloses les operacions de vigilància i el manteniment i vigilància posterior al tancament dels abocadors, les campanyes de conscienciació i comunicació, així com els ingressos derivats de l'aplicació de la responsabilitat ampliada del productor, de la venda de materials i d'energia.

Aquesta disposició entrarà en vigor el dia 10 d'abril de 2025, moment en què la regulació de la taxa de cada municipi s'hi haurà hagut d'adaptar. No obstant la norma no imposa l'obligació taxativa d'exigir una taxa totalment individualitzada per cada subjecte passiu amb efectes a partir del 10 d'abril de 2025, sinó que pretén que paulatinament s'incorporin sistemes de recollida que permetin aplicar els principis de jerarquia de residus i de qui contamina paga que presideix aquesta regulació.

És en aplicació d'aquesta norma, i d'acord amb l'actual sistema de recollida i gestió de residus de l'Ajuntament de Salt que s'adopta aquesta nova ordenança fiscal, que s'haurà d'anar adaptant a mesura que es vagin incorporant elements que tinguin en compte el comportament dels ciutadans en la generació de residus.

CAPÍTOL I – Títol Preliminar

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Amb aquesta regulació es dona compliment a l'exigència legal d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries.

CAPÍTOL II.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics.

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2.n) de la Llei 7/2022.

2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.

3. Es consideren residus domèstics:

b. Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.

c. Els generats en serveis i indústries, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.

d. Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022, excepte els procedents de la neteja de la via pública, d'acord amb allò que preveu l'article 21.1.e) del TRLRHL.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Quota tributària.

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat d'immoble, en funció de la seva naturalesa, d'acord amb les tarifes següents:

Tarifa	Descripció	Import
1	Per cada habitatge	235,41€
2	Per cada local comercial inactiu	48,65€
3	Per cada solar sense edificar	48,65€
4	Per cada local industrial i comercial (només residus domèstics)	235,41€

S'entén per habitatge l'immoble destinat a domicili particular de caràcter familiar; per local comercial inactiu aquell en què ja no es duu a terme l'activitat comercial i només es generen residus domèstics; per solar sense edificar, la parcel·la en sòl urbà consolidat i no consolidat i la parcel·la en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat; i per locals industrials i comercials els del Sector Torremirona, i aquells que generin residus de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria per haver acreditat degudament tenir els propis gestors de residus d'acord amb l'article 9.2.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

2. S'aplicaran les reduccions següents sobre la quota:

- a. Una reducció del 10 % en el supòsit que s'acrediti l'autogestió de les restes orgàniques a través de compostatge casolà. Per l'aplicació d'aquesta reducció caldrà sol·licitar-ho abans del 31 de gener, d'acord amb el model normalitzat que s'aprovarà per decret d'alcaldia, i s'aplicarà amb informe favorable de la correcta autogestió de la brossa orgànica. Només serà necessària la sol·licitud el primer any d'aplicació, essent renovada anualment d'ofici, sempre que es pugui acreditar de nou l'informe favorable de la correcta autogestió de la brossa orgànica .
- b. En el supòsit que s'acrediti la utilització de la deixalleria municipal (*fixa i mòbil*):
 - a. Una reducció del 15% en el supòsit d'utilització de la deixalleria municipal de 6 a 10 vegades durant l'exercici.
 - b. Una reducció del 25% en el supòsit d'utilització de la deixalleria municipal de més de 10 vegades durant l'exercici.
 - c. Una reducció del 5% en el supòsit d'utilització de la deixalleria municipal per a reciclar telèfons mòbils. Aquesta reducció pot ser acumulable a les contingudes als apartats a) i b) anteriors.
- c. Una reducció per la prestació del servei en habitatges quan s'acrediti que els ingressos de la unitat familiar dels subjectes passius, tant en qualitat de contribuents com de substituïts del contribuent, no superen un determinat percentatge de l'IMPREM (indicador públic de renda d'efectes múltiples), i reuneixin a més els següents requisits:
 - a. Que siguin perceptors d'una pensió contributiva o no contributiva següent: invalidesa, jubilació, viudetat o defunció a favor de familiars.
 - b. Que l'habitatge sigui el seu domicili habitual.

Reduccions aplicables:

- a. Del 95% si els ingressos de la unitat familiar no superen l'IMPREM.
- b. Del 45% si els ingressos de la unitat familiar són superiors a l'IMPREM però no el superen en 1,5 vegades.

- c. Del 20% si els ingressos de la unitat familiar són superiors a 1,5 vegades l'IMPREM però no el superen en 2 vegades.

Els sol·licitants hauran d'autoritzar per escrit a l'Ajuntament de Salt a què les seves dades fiscals siguin tractades de manera automatitzada als efectes exclusius de la presentació de la declaració per internet, en compliment del que disposa la llei orgànica 3/2015, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals. En el cas de tractar-se d'una unitat familiar, l'autorització haurà d'anar signada per cada membre integrant de la unitat familiar.

En el supòsit que el subjecte passiu de la taxa sigui el substitut del contribuent, els requisits establerts s'han d'entendre referits al beneficiar de la prestació del servei que és qui haurà de presentar la sol·licitud acompanyada de l'autorització del substitut del contribuent.

La concurrència dels requisits per poder gaudir d'aquestes reduccions s'hauran d'acreditar abans del 31 de gener de l'any de meritació.

- d. Per la utilització de contenidors de la fracció orgànica (FORM) ubicats a la via pública identificant-se amb una targeta o dispositiu, un mínim de 50 vegades l'any (en dies diferents), pels següents percentatges:
 - a. 15% de reducció de 50 a 93 utilitzacions l'any.
 - b. 25% de reducció per més de 94 utilitzacions l'any.
- e. Els habitatges ubicats en disseminats que no disposin de contenidors a una distància de menys de 300 m s'aplicarà una reducció del 50% de la taxa.

L'import de totes les reduccions no podrà superar en cap cas el 95% de la quota.

Article 6.- Meritació i període impositiu

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendre iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes es meritiran l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. La quota es prorratejarà en trimestres naturals en els casos d'inici o cessament en la prestació del servei.

Article 7.- Règim de declaració i ingrés.

1. S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del mateix serà d'un mes, que s'inicia el mateix dia dels respectius períodes de cobrament.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el

termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

3. L'exigibilitat de les quotes es produirà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

CAPÍTOL III.- Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

Article 8.- Fet imposable.

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus–, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2.n) de la Llei 7/2022.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

Article 9.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que:

a) Sol·licitin la prestació del servei.

b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei. Es considera que resulten especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei quan concorre algun dels fets següents:

b.1. Quan es presenti la comunicació prèvia o declaració responsable en règim de comunicació.

b.2. Quan l'Ajuntament atorgui la corresponent llicència o autorització ambiental.

b.3. La declaració d'alta d'IAE.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió de la totalitat dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

La taxa per la prestació del servei de recollida de residus municipals comercials que s'hagin desconnectat del servei s'aplicarà a partir del trimestre següent a aquell en què s'ha acceptat la sol·licitud de l'interessat.

Per a exercicis successius, aquesta acreditació s'haurà d'efectuar abans de 31 de gener de cada any.

3. En cas que no s'acrediti en el termini indicat,, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 10.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 11.- Quota tributària.

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat d'immoble, en funció de la seva naturalesa i destí d'acord amb les tarifes (T) següents:

MIDA S/ SUPERFÍCIE EN M2					
Epígraf IAE		T	A- PETIT	B- MITJÀ	C-GRAN
0	Ramaderia independent	3	$0 \geq 250$	$250 > 1000$	≥ 1000
1	Energia i aigua	4	$0 \geq 250$	$250 > 1000$	≥ 1000
2	Extracció i transf. mat.no energètics. ind. química	4	$0 \geq 250$	$250 > 1000$	≥ 1000

	EP	T	A- PETIT	B-MITJÀ	C-GRAN
3	Ind. transformadora metall i mecànica de precisió	2	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
4	Altres ind. manufactureres				
41	Indústries productes alimentaris	4	0 ≥ 250	250 > 500	≥500
42	Indústries altres productes alimentaris	4	0 ≥ 250	250 > 500	≥500
43	Indústria tèxtil	4	0 ≥ 250	250 > 500	≥500
44	Indústria del cuir	4	0 ≥ 250	250 > 500	≥500
45	Ind. calçat i altres conf.	2	0 ≥ 250	250 > 500	≥500
46	Indústries fusta i suro	2	0 ≥ 250	250 > 500	≥500
47	Ind. paper, gràfiques	3	0 ≥ 250	250 > 500	≥500
48	Ind. transf. cautxú i plast.	2	0 ≥ 250	250 > 500	≥500
49	Altres indústries manufactureres	2	0 ≥ 250	250 > 500	≥500
5	Construcció	2	0 ≥ 250	250 > 500	≥500
6	Comerç, restaurants, hostals i reparacions :				
61	Comerç a l'engròs	2	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
62	Recuperació de productes	2	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
63	Intermediaris del comerç	2	0 ≥ 50	50 > 100	≥100
64	Comerç al detall aliment	10	0 ≥ 75	75 > 150	150 ≥ 400
647.4	Supermercats mitjans	6	400 ≥600	600 ≥800	800≥1000
	Grans superfícies	7	1000 ≥1500	1500 ≥2500	≥ 2500
65	Comerç al detall productes ind.	2	0 ≥ 75	75 > 150	≥ 150
66	Comerç mixt o integrat	2	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
66	Comerç mixt o integrat	2	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
67	Servei alimentació (bars i restaurants...)	11	0 ≥75	75 > 150	≥ 150
68	Servei hostalatge (tot)	5	0 ≥ 250	250 > 500	≥ 500
	Llevat de:				
682	s.h. en hostals i pensions	4	0>100	100>250	>250

683	s.h. en fondes i cases d'hostes	3	0>75	75>150	>150
	EP	T	A- PETIT	B- MITJÀ	C-GRAN
69	Reparacions	2	0 ≥ 250	250 > 500	≥ 500
7 (tot)	Transport i comunicacions llevat:	2	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
755	Agències de viatges	2	0 ≥ 50	50 > 100	> 100
81	Institucions financeres	4	0 ≥ 75	75 > 150	≥ 150
82	Assegurances	2	0 ≥ 75	75 > 150	≥ 150
83	Activitats immobiliàries	2	0 ≥ 75	75 > 150	≥ 150
84	Serveis a les empreses	2	0 ≥ 75	75 > 150	≥ 150
85	Lloguer de béns mobles	2	0 ≥ 75	75 > 150	≥ 150
86	Lloguer de béns immobles	3	0 ≥ 75	75 > 150	≥ 150
9	Altres serveis :				
91	Serveis agrícoles, ramaders forestals i pesquers	2	0 ≥ 100	100 > 250	≥250
92	Serveis sanejaments, neteja i similars	2	0 ≥ 100	100 > 250	≥250
93	Educació i investigació excepte:	2	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
931	Ensenyament reglat	12	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
932	Ensenyament no reglat de formació i perfeccionament professional i educació superior	12	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
94	Sanitat i serv. veterinaris				
941	Hospitals i clíniques	16	>0		
942	Altres establ. sanitaris	5	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
943	Consultes dentistes	4	0 ≥ 75	75 > 150	≥ 150
944	Altres serv. parasanitaris	4	0 ≥ 75	75 > 150	≥ 150
945	Veterinaris	4	0 ≥ 75	75 > 150	≥ 150
95	Assistència i serv. socials	14	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
96	Serveis recreatius i culturals				
961	Producció cinematògraf.	5	0 ≥ 250	250 > 500	≥ 500
962	Distribució pel·lícules	2	0 ≥ 75	75 > 150	

	EP	T	A- PETIT	B- MITJÀ	C-GRAN
963	Cinemes	5	0 ≥ 250	250 > 500	≥ 500
964	Serveis de ràdio-TV	2	0 ≥ 100	100 > 500	≥ 500
965	Espectacles	5	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
966	Biblioteques, arxius, etc.	3	0 ≥ 250	250 > 500	≥ 500
967	Instal·lacions esportives	2	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
968	Espectacles esportius	4	0 ≥ 250	250 > 1000	≥1000
969	Altres serveis recreatius	4	0 ≥ 250	250 > 500	≥500
97	Serveis personals				
971	Tintorereries	2	0 ≥ 75	75 > 150	≥150
972	Perruqueries	2	0 ≥ 50	50 > 100	≥100
973	Fotògrafs i fotocòpies	2	0 ≥ 50	50 > 100	≥100
974	Agències serv. domèstic	2	0 ≥ 75	75 > 150	≥150
975	Serveis emmarcació	2	0 ≥ 75	75 > 150	≥150
9791	Altres serveis NCOP	2	0 ≥ 75	75 > 150	≥150
9792	Altres serveis NCOP	2	0 ≥ 75	75 > 150	≥150
9793	Altres serveis NCOP	2	0 ≥ 75	75 > 150	≥150
9794	Altres serveis NCOP	2	0 ≥ 75	75 > 150	≥150
9799		15	> 0		
98	Parcs esbarjo, fires, etc.	5	0 ≥ 1000	1000 > 5000	≥ 5000
99	Serveis no classificats	15	> 0		
P	Professionals i artistes	1	0 ≥ 50	50 > 100	≥100
	Locals tancats	17			

On Epígraf IAE = epígraf que es correspon a l'Impost d'activitats econòmiques a la que estigui donada d'alta l'activitat. En cas de no estar donada d'alta l'activitat a IAE, s'aplicarà l'epígraf que li correspondria en funció del tipus d'activitat realitzada i que es desprengui de l'expedient municipal d'activitats.

TARIFA	QUOTA A	QUOTA B	QUOTA C
1	302,50 €	376,68 €	451,53 €
2	501,87 €	627,06 €	752,55 €
3	713,24 €	890,83 €	1.069,04 €
4	870,73 €	1.088,46 €	1.306,79 €
5	1.108,50 €	1.386,20 €	1.663,05 €
6	1.812,94 €	2.417,30 €	3.021,45 €
7	8.460,14 €	19.337,00 €	30.214,08 €
9	26.393,36 €	32.991,79 €	39.589,85 €
10	948,78 €	1.187,18 €	1.425,58 €
11	963,23 €	1.312,39 €	2.046,86 €
12	602,02 €	722,41 €	862,09 €
14	1.179,95 €	1.420,76 €	1.661,57 €
15	878,94 €		
16	26.859,56 €		
17	48,65 €		

S'estableix la següent quota tributària anual per a les parades de mercat ambulat :

Tarifa	Descripció	Quota
18	Llocs fixos de fruita i verdura	28,08 € ml/any
19	Llocs fixos diferents de fruita i verdura	21,06 € ml/any

2. S'entén per local comercial el que es destina al desenvolupament d'activitats comercials o de prestació de serveis.

3. Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic local comercial o destí, tributaran com un sol local comercial.

4. Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada local comercial diferenciat.

5. En el supòsit que l'activitat es desenvolupi en un habitatge, sense separació, s'exigirà només la tarifa corresponent a la gestió de residus comercials.

6. Quan un local sigui element tributari de més d'un epígraf en l'impost sobre activitats econòmiques, essent els titulars d'aquestes diferents activitats el mateix obligat tributari, tributarà només pel que li correspongui la major tarifa, i la superfície que computarà serà la total construïda a afecta a les activitats.

7. La superfície que es computarà per a determinar la quota a pagar en la taxa de recollida d'escombraries comercials serà la superfície computable als efectes de l'impost sobre activitats econòmiques. En el cas de tractar-se d'un subjecte passiu no inclòs a la matrícula de l'IAE, d'acord amb allò previst en l'article 3 del Reial decret 1041/2003 pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen determinats censos tributaris i es modifiquen altres normes relacionades amb la gestió de l'impost sobre activitats econòmiques, l'interessat haurà d'aportar aquesta dada a l'Ajuntament. En altre cas, i a falta de cap tipus d'informació, s'utilitzarà la superfície declarada a la llicència corresponent.

Article 12.- Reducció de la quota.

1. S'aplicarà una reducció de la quota del 5% per les parades del mercat ambulant (tarifa 18 i 19) quan s'acrediti la no utilització de material plàstic per la venda dels productes de la parada. Per l'aplicació d'aquesta reducció caldrà sol·licitar-ho abans del 31 de gener, d'acord amb el model normalitzat que s'aprovarà per decret d'alcaldia, i s'aplicarà amb informe favorable de l'àrea de serveis públics, prèvia comprovació per part de la inspecció de via pública. Només serà necessària la sol·licitud el primer any d'aplicació, essent renovada anualment d'ofici, sempre que es pugui acreditar de nou l'informe favorable de l'àrea de serveis públics, prèvia comprovació per part de la inspecció de via pública.

2. Quan el local sigui element tributari de més d'un epígraf sobre activitats econòmiques, essent els titulars d'aquestes diferents, cada obligat tributari ho farà per la tarifa que li correspongui amb una reducció del 25%.

Article 13.- Meritació i període impositiu.

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a diversos exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. La quota es prorratejarà en trimestres naturals en els casos d'inici o cessament en la prestació del servei.

Article 14.- Règim de declaració i ingrés.

1. S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat abans del 31 de gener de l'exercici de meritament, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

3. L'exigibilitat de les quotes es produirà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

Article 15.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

CAPÍTOL IV – Taxa pel servei municipal de deixalleria

Article 16.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de deixalleria municipal com a centre de recepció i emmagatzematge selectiu de residus municipals que no són objecte de recollida domiciliària, a les instal·lacions posades a disposició per l'ajuntament i des d'on es descarreguen i s'emmagatzemen els residus per transportar-los a un altre lloc per tal que se'n faci la corresponent valorització o la disposició del rebuig. Aquest fet inclou tant la instal·lació de la deixalleria fixa com la deixalleria mòbil.

2. No està subjecte a aquesta taxa els residus de domicilis particulars dipositats per un usuari particular en els termes dels articles 54 i 55 de l'Ordenança reguladora dels residus del municipi de Salt.

Article 17.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que utilitzin el servei de deixalleria municipal.

Article 18.- Quota tributària

1. La quota tributària serà el resultat de multiplicar el nombre de quilos o unitats aportades a la deixalleria pel preu unitari que s'indica a continuació per cada tipus de residu:

Tipus de residu	Preu unitari
Runa neta	0,012 €/kg.
Runa bruta	0,031 €/kg.
Restes vegetals	0,051 €/kg.
Matalassos	15,90 €/unitat
Residus barrejats	0,09 €/kg.
Voluminosos	0,06 €/kg.
Residus especials (en petites quantitats)	1,70 €/kg.
Fusta	0,14 €/kg.
Pneumàtics turisme o motocicleta	3,65 €/unitat
Pneumàtics vehicle pesant	4,90 €/unitat
Vidre pla o laminat	1,25 €/kg.
Envasos comercials	0,0123 €/kg.
Pastosos (pintures, dissolvents, líquids de cotxe, olis, i similars)	1,15 €/kg.
Aerosols buits	1,90 €/kg.
Aerosols plens	3,80 €/kg.

2. S'aplicarà la quota tributària corresponent als usuaris de la deixalleria que tot i tenir la qualificació de particulars d'acord amb els articles 53 i 54 de l'Ordenança general de residus del municipi de Salt, superin alguna de les següents quantitats en aportacions anuals a la deixalleria:

Tipus de residu	Límit anual
Runa	1.000 kg
Restes vegetals	1.500 kg.
Pneumàtics	30 kg.
Matalassos	100 kg.
Voluminosos	1.000 kg.
Residus especials en petites quantitats	30 kg.
Fusta	500 kg.
Barreja de residus	500 kg.

Article 19.- Meritació i període impositiu

La taxa pel servei de deixalleria municipal es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

Article 20.- Règim de declaració.

La declaració es produirà amb l'aportació de residus a la deixalleria.

A l'exercici següent s'emetrà la corresponent liquidació tributària que serà notificada al subjecte passiu per al seu pagament en els terminis indicats a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 General Tributària.

Article 20.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió i la recaptació de les taxes regulades en aquesta Ordenança han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Girona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària – XALOC establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària – XALOC s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Girona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Girona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de

forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 28 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 23 de desembre de 2024 entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i registrarà fins la seva modificació o derogació expressa.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 169, de 7 de desembre de 1989 i les modificacions en el BOP núm. 154, de 19 de desembre de 1992, el BOP núm. 158, de 25 de desembre de 1993, en el BOP núm. 167, de 24 de desembre de 1994, en el BOP núm.163, de 12 de desembre de 1995, en el BOP núm. 169 de 10 de desembre de 1996, en el BOP núm. 172 de 27 de desembre de 1997, en BOP 168 de 31 de desembre de 1998, i en BOP núm. 167, de 30 de desembre de 1999, en el BOP núm.198, de 30 de desembre del 2000, en el BOP núm. 245 de 24 de desembre del 2001, en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 246 de 24 de desembre de 2009, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm. 244 de 21 de desembre de 2012, en el BOP de Girona núm. 246 de 27 de desembre de 2013, en el BOP de Girona núm. 240 de 15 de desembre de 2015 , en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019 , en el BOP de Girona núm. 245 de 24 de desembre de 2021, en el BOP de Girona núm. 241 de 20 de desembre de 2022 , en el BOP de Girona núm. 243 de 21 de desembre de 2023 i en el BOP de Girona núm.249 de 31 de desembre de 2024.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19

TAXA PEL SERVEI DE CEMENTIRI MUNICIPAL, SERVEIS FUNERARIS I

AUTORITZACIÓ O CONCESSIÓ DE SEPULTURES

CAPÍTOL I. DISPOSICIÓ GENERAL

La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b i 5è de la Llei 7/1985, Reguladora de les bases del règim local; els articles 6è.1 i 8è.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals i en ús de les facultats concedides per l'article 57, en relació amb l'article 20, punt 4, apartat p), del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de les hisendes locals.

CAPÍTOL II. FET IMPOSABLE

Article 2.- Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels següents serveis funeraris:

- a) Tots aquells actes, tràmits i diligències de naturalesa indispensable i obligatòria que s'hagin de realitzar des de que es produeixi la defunció fins a la inhumació.
- b) La conservació de la sepultura.
- c) La tramitació administrativa necessària per a la prestació dels serveis.

CAPÍTOL III. OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

Article 3.- L'obligació de contribuir naixerà per la prestació del servei funerari, així com la conservació i els altres serveis funeraris a què fa referència l'apartat anterior, llevat que es tracti de drets per a la seva conservació.

CAPÍTOL IV. SUBJECTES PASSIUS

Article 4.- Estan obligats al pagament el titular del dret, els seus hereus o successors o persones que el representin.

CAPÍTOL V. SERVEIS I TARIFES

Article 5.- Els serveis subjectes al pagament de la taxa tributaran pels següents imports:

5.1	Conservació de sepultures	
5.1.1	Nínxols	20,00 €
5.1.2	Hipogeus, angles, mausoleus i panteons	65,00 €
5.1.3	Columbaris	12,00 €

5.2	Serveis d'obertura de sepultura, inhumació o exhumació	
5.2.1	Nínxols i columbaris	42,32 €
5.2.2	Hipogeus	72,03 €
5.2.3	Angles, mausoleus i panteons	108,78 €
5.3	Reducció i trasllats de restes	
5.3.1	Trasllat i la reducció de restes i neteja de sepultura	25,00 €
5.4	Conceptes diversos	
5.4.1	Col·locació o retirada de làpida en un nínxol	42,00 €
5.4.2	Col·locació o retirada de làpida en un hipogeu	60,00 €
5.4.3	Qualsevol col·locació o retirada d'elements complementaris	16,00 €
5.4.4	Col·locació o retirada de làpida en un columbari	38,00 €
5.5	Concessió de sepultures - Cementiri Vell -	
5.5.	Nínxols:	
5.5.2	Nínxols de primer pis amb ossera.	858,69 €
5.5.3	Nínxols de primer pis sense ossera	811,34 €
5.5.4	Nínxols de segon pis	1.031,56€
5.5.5	Nínxols de tercer pis	763,98 €
5.5.6	Nínxols de quart pis	602,39 €
5.5.7	Nínxols de cinquè pis	497,60 €
5.5.8	Hipogeus	3.611,16 €
5.5.9	Nínxols amb caràcter temporal per tres anys	60% descompte
5.5.10	Nínxols amb caràcter temporal per cinc anys	33% descompte
5.5.11	Nínxols amb inhumació de beneficència amb concessió temporal de 3 anys	75 % descompte

5.6	Quadre quart i cinquè - Part nova -	
5.6.1	Nínxols del primer pis	1.565,13 €
5.6.2	Nínxols del segon pis	1.565,13 €
5.6.3	Nínxols de tercer pis	1.341,69 €
5.6.4	Nínxols de quart pis	893,97 €
5.6.5	Hipogeus	3.611,16 €
5.7	Quadre quart i cinquè	
5.7.1	Columbari primer pis	421,79 €
5.7.2	Columbari segon pis	505,79 €
5.7.3	Columbari tercer pis	569,63 €
5.7.4	Columbari quart pis	505,79 €
5.7.5	Columbari cinquè pis	421,79 €
5.7.6	Columbari sisè pis	270,38 €

Article 5.9.- Per l'expedició de títols

5.9.1	Expedició de títols, inclòs el canvi de titularitat.	20,00 €
5.9.2	Per publicació anunci al Butlletí Oficial Província, per pèrdua del títol de nínxol o Hipogeu, es repercutirà l'import de la taxa a l'interessat.	

CAPÍTOL VI. EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 6.-

6.1 Estaran exempts del pagament de les tarifes d'aquesta ordenança els enterraments declarats de beneficència.

6.2 Estaran exempts del pagament de la taxa anual de conservació de les sepultures, els usuaris que sol·licitin la reversió de la seva sepultura durant el primer trimestre de l'any en curs.

6.3. Els familiars d'un difunt que hagi estat inhumat amb servei de beneficència, i que vulguin mantenir les restes dins el mateix nínxol per un període de temps limitat, disposaran d'una bonificació del 75% del preu del nínxol amb concessió temporal de 3 anys. Aquesta bonificació es

farà efectiva prèvia presentació d'un informe de serveis socials on quedi justificada la situació de vulnerabilitat econòmica del sol·licitant.

En cap cas es permetrà realitzar un trasllat de restes ni procedir a l'obertura del nínxol al llarg de la concessió temporal, que només es podrà prorrogar una sola vegada. Per altra banda, aquesta concessió implicarà el pagament de la taxa anual de manteniment i conservació.

CAPÍTOL VII. MERITAMENT

Article 7.- L'import de les tarifes d'aquesta ordenança pels serveis que es tramitin a petició de l'interessat, meritaran en el moment de la sol·licitud del servei i es cobraran pel sistema d'autoliquidació.

Article 7.2.- L'autorització i concessió de sepultures meritara en el moment en què s'expedeixi el títol i es liquidarà en règim d'autoliquidació.

CAPÍTOL VIII. LIQUIDACIÓ I RECAPTACIÓ

Article 8.1.- Els drets inserits a la tarifa, acreditats pel servei de conservació i vigilància del cementiri es liquidaran en el moment de la utilització de les sepultures i amb efectes des de l'últim servei practicat.

L'Ajuntament podrà establir el pagament anual dels drets de conservació i vigilància, i confeccionarà, amb caràcter previ, el corresponent padró de cobrament.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 169, de 7 de desembre de 1989 i les modificacions en el BOP núm. 154, de 19 de desembre de 1992, el BOP núm. 158, de 25 de desembre de 1993, en el BOP núm. 167, de 24 de desembre de 1994, en el BOP núm.163, de 12 de desembre de 1995, en el BOP núm. 169 de 10 de desembre de 1996, en BOP núm. 172 de 27 de desembre de 1997, i el BOP núm. 167 de 30 de desembre de 1999 , en el BOP núm. 198 de 30 de desembre del 2000, en el BOP núm. 245 de 24 de desembre del 2001 i en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004 i en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 246 de 24 de desembre de 2009, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm. 190 de 3 d'octubre de 2013, en el BOP de Girona núm. 238 de 15 de desembre de 2014, en el BOP de Girona núm. 240 de 15 de desembre de 2015 , en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019 , en el BOP de Girona núm. 245 de 24 de desembre de 2021 i en el BOP de Girona núm. 241 de 20 de desembre de 2022.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM 20

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE COMPROVACIÓ DEL GRAU D'ALCOHOL, ESTUPEFAENTS, PSICOTRÒPICS, ESTIMULANTS O ALTRES SUBSTÀNCIES ANÀLOGUES, MITJANÇANT L'OBTENCIÓ DE MOSTRES DE SANG, ORINA I ALTRES, COM A PROVES DE CONTRAST

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb els articles 133.2 i 142 de la Constitució, l'article 7 del Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor y Seguretat Vial, articles 22, 23 i 28 del Reglament general de circulació, aprovat per R.D. 1428/2003, de 21 de novembre, i l'article 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el que disposen els articles 15 i 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per a la prestació del servei de comprovació del grau d'alcohol, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues mitjançant l'obtenció de mostres de sang, orina o altres, com a proves de contrast, la qual es regirà per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que disposen els articles 20 i següents d'aquest Reial decret legislatiu.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de comprovació del grau d'alcohol, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues, a petició de les persones interessades, com a proves de contrast mitjançant l'obtenció de mostres de sang, orina o altres.

Article 3. Subjectes passius

Son subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que sol·licitin la realització de les proves de comprovació que constitueixen el fet imposable d'aquesta ordenança.

Article 4. Beneficis fiscals

Gaudiran d'exempció en els supòsits següents:

1. Que la persona física que ha sotmetre's a la prova de contrast pateixi lesions o malalties que li impedeixin realitzar les proves de verificació en aire respirat.
2. Que les proves de reconeixement mèdic i/o anàlisi clínica realitzades pel metge forense o el personal facultatiu del centre sanitari i/o institut mèdic on s'hagi de realitzar la prova, consideri no necessària l'obtenció de mostres de contrast per determinar la presència de l'alcohol, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues.
En aquest supòsit, no estarà exempt de pagament si la prova de contrast es realitza a petició de l'interessat.
3. Que el resultat de la prova de contrast sigui negatiu.
4. Que la prova de contrast es realitzi per requeriment judicial.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària es determinarà aplicant les quantitats fixes següents:

Concepte-Quota

Per cada acte de comprovació del grau d'alcohol, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues mitjançant l'obtenció de mostres de sang, orina i altres, i la prova realitzada amb l'etilòmetre de precisió, drogotest o altres proves doni un resultat que sigui una infracció administrativa i/o pugui constituir un il·lícit penal **180,00 €**.

Article 6. Meritació

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir, quan s'inicia del servei de comprovació del grau d'alcohol, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues, a petició de les persones interessades, com a proves de contrast mitjançant l'obtenció de mostres de sang, orina o altres.

S'entén iniciada la prestació del servei de comprovació com a proves de contrast quan els agents de la Policia Local han obtingut un resultat positiu mitjançant els etilòmetres oficialment autoritzats, o realitzades les proves establertes per la detecció d'estupefaents, psicotròpics o altres substàncies anàlogues, i els interessats sol·licitin voluntàriament les proves de contrast mitjançant l'obtenció de mostres de sang, orina o altres.

Article 7. Gestió de la taxa

Quan es donin els supòsits següents:

- Ciutadà sotmès a la prova de detecció d'alcohol en aire aspirat o estupefaents i altres, el resultat de les quals hagi estat positiu, o en els casos previstos en l'article 12 de la Llei de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària per a determinats conductors.
- Ciutadà sotmès a la prova de detecció d'alcohol en aire aspirat o estupefaents i altres, el resultat de les quals hagi estat negatiu però presenti símptomes evidents de trobar-se sota la influència de begudes alcohòliques, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altre substàncies anàlogues.

Davant aquest supòsits, l'agent informarà del dret que té a contrastar els resultats obtinguts mitjançant anàlisi de sang, orina o altres proves que el personal facultatiu del centre mèdic al qual sigui traslladat consideri més adients.

En cas que l'interessat decideixi la realització de les esmentades anàlisis, l'agent de l'autoritat adoptarà les mesures més adients per al seu trasllat al centre sanitari i acompanyarà la persona afectada.

L'interessat, prèviament a la realització de les proves de contrast, haurà de satisfer l'import de la quota tributària prevista en l'article 5è d'aquesta ordenança, tal i com estableix l'article 23 del Reglament general de circulació.

Si el resultat de la prova de contrast és negatiu, l'Ajuntament retornarà a l'interessat la taxa abonada.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 241 de 20 de desembre de 2022.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21

TAXA PER LA IMMOBILITZACIÓ, RETIRADA I DIPÒSIT DE VEHICLES DE LA VIA PÚBLICA

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1.- La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b i 5è de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local; els articles 6è.1 i 8è.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en ús de les facultats concedides per l'article 57, en relació amb l'article 20, punt 4, apartat z), del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de les hisendes locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.- Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei d'immobilització i/o retirada i/o dipòsit de vehicles en els casos previstos al RD legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial i l'Ordenança de circulació i seguretat viària vigent a l'Ajuntament de Salt. (B.O.P de Girona, núm. 130, de 8 de juliol de 2002)

CAPÍTOL III - OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

Article 3.1.- L'obligació de contribuir neix per l'aplicació del RD legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial i l'Ordenança de circulació i seguretat viària de l'Ajuntament de Salt.

Article 3.2.- Estan obligats al pagament de la taxa les persones físiques o jurídiques que realitzin el fet imposable d'acord l'establir a l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

CAPÍTOL IV - SUBJECTES PASSIUS

Article 4.- En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

CAPÍTOL V - TARIFES

Article 5.- Les tarifes que s'aplicaran són les següents:

5.1 P	Per cada immobilització del vehicle a la via pública, quan sigui necessari o convenient	
5.1.1	Motocicletes o ciclomotors	29,50 €
5.1.2	Vehicles turismes i furgonetes tipus turismes	49,70 €
5.1.3	Vehicles furgoneta i camions < 3500 Kg PMA	64,15 €
5.1.4	Vehicles >3500kg PMA , i/o més de 9 places	186,30 €
5.1.5	Bicicletes	11,90 €
5.1.6	Vehicles de mobilitat personal	11,90 €

5.2	Per cada utilització de grua, quan sigui necessari o convenient la retirada del vehicle de la via pública, per trasllat al dipòsit municipal o a un altre lloc	
5.2.1	Motocicletes o ciclomotors	59,00 €
5.2.2	Vehicles turisme i furgonetes tipus turisme	100,00 €
5.2.3	Vehicles furgoneta i camions <3500Kg PMA	127,30 €
5.2.4	Vehicles >3500kg PMA , i/o més de 9 places	382,95 €
5.2.5	Bicicletes	27,45 €
5.2.6	Vehicles de mobilitat personal	27,45 €

5.3	Per cada dia d'estada o fracció al dipòsit municipal de vehicles	
5.3.1	Motocicletes i ciclomotors	5,20 €
5.3.2	Vehicles < 3500 kg PMA	7,25 €
5.3.3	Vehicles >3500kg PMA, i/o més de 9 places i similars	17,60 €
5.3.4	Bicicletes	2,10 €
5.3.5	Vehicles de mobilitat personal	2,10 €

Els imports anteriors s'acreditaran a partir de l'entrada del vehicle o element al dipòsit municipal, excepte en els casos d'accident o de recuperació per robatori, que meritran la taxa a partir del tercer dia de la notificació.

5.4	Per cada utilització del servei de grua, enganxant el vehicle sense produir-se el trasllat al dipòsit municipal o a un altre lloc	
5.4.1	Motocicletes o ciclomotors	40,50 €
5.4.2	Vehicles turisme i furgonetes tipus turisme	60,00 €
5.4.3	Vehicles furgoneta i camions <3500Kg PMA	80,00 €
5.4.4	Vehicles >3500kg PMA , i/o més de 9 places	258,00 €
5.4.5	Bicicletes	19,00 €
5.4.6	Vehicles de mobilitat personal	19,00 €

CAPÍTOL VI - GESTIÓ I RECAPTACIÓ

Article 6.- El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es fa efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que dóna l'Ajuntament.

La gestió de la taxa es desenvolupa d'acord a l'establert a l'article 27 del RD 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 169, de 7 de desembre de 1989 i les modificacions en BOP núm. 154, de 19 de desembre de 1992, el BOP núm. 158, de 25 de desembre de 1993, en el BOP núm. 167, de 24 de desembre de 1994, en el BOP núm.163, de 12 de desembre de 1995 , en el BOP núm. 169, de 10 de desembre de 1996 , en el BOP núm. 172 de 27 de desembre de 1997, en BOP 168 de 31 de desembre de 1998, i en BOP núm. 167, de 30 de desembre de 1999, en el BOP núm.198 de 30 de desembre del 2000, en el BOP núm. 245 de 24 de desembre del 2001, en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre del 2004, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm. 246 de 27 de desembre de 2013, en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019, en el BOP de Girona núm. 241 de 20 de desembre de 2022 i en el BOP de Girona núm.249 de 31 de desembre de 2024.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM 30

REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1.- La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b i 5è de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local; els articles 6è.1 i 8è.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en ús de les facultats concedides per l'article 57, en relació amb l'article 20.3 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de les hisendes locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.- El fet imposable està determinat per la utilització de qualsevol ús privatiu o aprofitament especial dels béns de domini públic del municipi i, en especial, dels següents supòsits que corresponen amb els apartats de l'article 20.3 del RD Legislatiu de 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

A) Utilitats subsidiàries o complementàries d'un equipament o servei privat, sense aprofitament lucratiu exprés per l'usuari:

Ocupació del vol d'habitatges (art.20.3.j)

⇒ Amb veles, marquesines, tendals, etc.

⇒ Amb balcons, terrasses o miradors

⇒ Qualsevol altre element que sobresurti de la línia de façana

B) Utilitats complementàries d'una activitat privada, amb aprofitament com a servei coadjuvant de l'activitat:

Ocupació de terrenys d'ús públic per a mercaderies i obres (art.20.3.g)

⇒ Ocupació temporal amb materials, eines i estris per a obres

⇒ Ocupació temporal del vol amb grues torre

⇒ Ocupació temporal amb mercaderies

Obertura de rases i remoguda de paviments (art.20.3.f)

Ocupació del subsòl de terrenys d'ús públic local (art.20.3.e)

⇒ Galeries de serveis o conduccions de subministraments

C) Utilitats complementàries d'una activitat privada, amb aprofitament lucratiu addicional.
Ocupació d'espai públic amb :

Veles, marquesines, tendals, instal·lats en locals de negoci (art.20.3.j)

Rètols, anuncis en terrenys públics (art.20.3.s)

Aparells de venda automàtica, caixers i altres instal·lacions anàlogues (art.20.3.k)

Aparadors i vitrines (art.20.3.ñ)

Taules i cadires, para-sols, tribunes etc. (art.20.3.l)

D) Utilitats subsidiàries d'una activitat privada, amb aprofitament lucratiu d'oportunitat:

Quioscs (art.20.3.m)

Llocs de venda ambulant, parades, casetes, etc. (art.20.3.n) :

⇒ Venda de petards

⇒ Venda ambulant en espais públics

⇒ Venda ambulant en el mercat setmanal

⇒ Parades i casetes, atraccions per la Festa Major

CAPÍTOL III - OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

Article 3.1.- L'obligació de contribuir neix per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, des del moment de la seva concessió administrativa o autorització, o la utilització privativa o aprofitament especial sense autorització o concessió expressa.

Article 3.2.- No podrà utilitzar-se o efectuar cap aprofitament especial de cap bé demanial del municipi sense que, prèviament, s'hagi fet efectiva la corresponent taxa.

CAPÍTOL IV - SUBJECTES PASSIUS

Article 4.1.- Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que gaudeixin, utilitzin o aprofitin el domini públic local amb benefici particular.

Article 4.2.- A tal efecte, s'entendrà, amb caràcter general, que els beneficiaris de la utilització privativa o l'aprofitament especial dels béns demaniais són els titulars de les autoritzacions o concessions administratives corresponents.

Article 4.3.- Seran substituïts del contribuents:

En les taxes per entrades de vehicles per la vorera, per la construcció, modificació o supressió del rebaix de voreres, i per la reserva d'espai per a guals, els propietaris de les finques o locals a què donin accés aquestes entrades, sens perjudici que el propietari pugui repercutir, si escau, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

Article 4.4.- No estaran subjectes a la taxa regulada en aquesta ordenança quan la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic local no comporti una utilitat econòmica per la persona autoritzada o, en el cas que tot i existir la utilitat econòmica, la utilització o l'aprofitament suposi condicions o contraprestacions per al beneficiari que anul·lin o facin irrellevant el rendiment econòmic. En aquests casos caldrà fer constar que concorre la circumstància per declarar la no subjecció en els plecs o la regulació de l'autorització concreta.

CAPÍTOL V - BASES

Article 5.1.- Es prendrà com a base la superfície del terreny de domini públic ocupada per la utilització privativa o l'aprofitament especial .

Article 5.2.- Als efectes de ponderar la superfície de terreny públic afectat, en el càlcul de les tarifes per una utilització privativa o aprofitament especial s'aplicarà un coeficient d'ocupació.

Article 5.3.- El coeficient d'ocupació pondera l'aprofitament, per part del privat, de l'espai colindant al que ocupa en virtut de l'ús privatiu o aprofitament especial d'un terreny de domini públic, sense el qual no podria desenvolupar la seva activitat.

Article 5.4.- El coeficient d'ocupació es determinarà atenent a la naturalesa específica de la utilització privativa o l'aprofitament especial i s'aplicarà una escala de 1 a 9, en funció de l'increment d'espai aprofitat i prenent com a referència el radi de la superfície que s'ocupa.

Article 5.5.- Quan produeixi l'aprofitament de forma individual o col·lectiva d'un espai públic acotat, el coeficient d'ocupació serà el resultant de dividir la superfície total de terreny públic afectat per l'aprofitament per la suma de les superfícies concedides o autoritzades com a usos privatis o aprofitaments especials dins aquest espai.

Article 5.6.- Quan l'aprofitament de l'espai públic s'efectua des d'una activitat que es desenvolupa en un local o terreny privat, es determinarà una superfície mínima d'afectació a la qual es podran aplicar els coeficients d'ocupació en la forma indicada anteriorment.

Article 5.7.- La unitat de càlcul de l'ús privatiu o l'aprofitament especial del domini públic, en general, serà la superfície afectada en metres quadrats o l'equivalent en metres lineals, quan tingui una profunditat homogènia.

Article 5.8.- Quan la utilització o aprofitament impliqui ocupació del carril de circulació mitjançant un vehicle o maquinària, la longitud a considerar serà la dimensió longitudinal del vehicle o maquinària

CAPÍTOL VI - TARIFES

Article 6.1.- Per al càlcul de les tarifes de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local es prendrà com a referència el valor de mercat de la utilitat derivada d'aquesta utilització o aprofitament especial, de conformitat amb allò que disposa el RDL de 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 6.2.- Per a determinar el valor de mercat del terreny demanial afectat per l'ús privatiu o l'aprofitament especial, es prendrà com a base el valor cadastral del terreny de les finques contigües o adjacents, dividit pel coeficient 0,70 que representa el valor mitjà de les valoracions cadastrals respecte a les de mercat. L'Ajuntament podrà modificar aquest coeficient quan es detecti que les variacions entre els valors cadastrals i els de mercat tenen una relació diferent.

Quan, per la valoració dels terrenys demaniais d'un o de diversos sectors del municipi afecti a una mostra de diverses finques amb diferents valors del sòl, es prendrà com a valor cadastral únic la mitjana de tots ells.

Quan la mostra afecti a totes o una gran part de les finques del municipi, s'adoptarà el valor cadastral del mòdul base de repercussió del sòl (MBR) multiplicat per un coeficient d'edificabilitat mitjà d'1,43. Aquest coeficient s'ajustarà a les determinacions de qualificació del sòl que estableixi el Pla general d'ordenació urbana per al sòl urbà.

Tots els valors cadastrals s'actualitzaran amb els coeficients que anualment s'aproven en les lleis de pressupostos de l'Estat o les d'acompanyament d'aquestes.

Article 6.3.- Obtingut el valor equivalent al de mercat per metre quadrat de sòl, s'obtindrà la rendibilitat mínima anual multiplicant aquest valor pel tipus de l'interès legal del diner vigent en el moment en què es calculin les tarifes.

El tipus del valor legal del diner podrà incrementar-se fins a un 25%, quan diferències entre aquest i el tipus d'interès del mercat financer ho justifiquin.

Article 6.4.- Per trobar el valor de la utilitat derivada de la utilització privativa o d'aprofitament especial, es multiplicarà el valor del rendiment mínim pel coeficient d'oportunitat que es determini en cada cas, atenent la naturalesa específica de la utilització privativa o de l'aprofitament especial.

Article 6.5.- El coeficient d'oportunitat pondera l'aprofitament, per part del privat, de circumstàncies que poden concórrer en la concessió o autorització d'ús privatiu o aprofitament especial del domini públic local, que incrementen la seva utilitat en raó del moment o del lloc i que permeten a aquest l'obtenció d'un rendiment privat del bé demanial superior a la utilització o aprofitament, si les esmentades circumstàncies derivades de l'activitat pública o social no hi concorreguessin.

El coeficient d'oportunitat es determinarà atenent la naturalesa específica de la utilització privativa o l'aprofitament especial i s'aplicarà en una escala de 1 a 10.

Article 6.6.- A la valoració de la utilitat del sòl caldrà afegir-hi els costos derivats de la seu ús o de les activitats que s'hi desenvolupin, que poden ser els següents :

- a) Cost de neteja
- b) Cost de manteniment, conservació i reposició del bé públic
- c) Cost dels subministraments
- d) Cost de vigilància i control
- e) Cost administratiu de tramitació i gestió de la concessió
- f) Qualsevol altre cost que porti associat l'ús o l'activitat que s'hi desenvolupi.

Article 6.7.- Les tarifes obtingudes per aplicació dels criteris i paràmetres abans esmentats es relacionen en l'annex I, segons la naturalesa específica de cada utilització privativa o aprofitament especial, en el qual es detallen els coeficients d'ocupació i d'oportunitat utilitzats en cada cas.

Article 6.8.- Quan s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la qual recaigui la concessió, autorització o adjudicació. El preu del tipus de licitació que es fixarà en el plec de condicions econòmic-administratives serà l'equivalent a la quota de les taxes que correspondria per la utilització privativa o aprofitament especial de què es tracti, d'acord amb la tarifa vigent.

CAPÍTOL VII - GESTIÓ I RECAPTACIÓ

Article 7.1.- Les taxes per ús privatiu o aprofitament especial que es meritin periòdicament, ho faran amb efectes de l'ú de gener i el període impositiu comprendrà l'any natural. En aquests casos es gestionaran mitjançant padrons fiscals i es recaptaran per rebuts, en la forma establerta en la Ordenança fiscal general.

Article 7.2.- Les altes i baixes de les taxes que es meriten periòdicament es prorratejaran per trimestres naturals vençuts.

Article 7.3.- Les noves altes prorratejades o no i el prorrateig de les baixes s'efectuaran per liquidació o autoliquidació.

Article 7.4.- La resta de taxes que no meriten periòdicament es liquidaran per la modalitat d'autoliquidació o liquidació.

CAPÍTOL VIII - EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 8.1.- Queden exempts de pagament de la taxa d'ocupació de terrenys d'ús públic per a obres, els següents supòsits:

a) Revocar, repicar, aplacar i pintar qualsevol element de la façana i reconstrucció de ràfecs, per a la rehabilitació de façanes i parets mitgeres en mal estat.

b) La rehabilitació d'edificis inclosos en el Catàleg de protecció del patrimoni.

c) La primera instal·lació d'ascensors en edificis plurifamiliars en alçada, construïts amb anterioritat a l'entrada en vigència del RD 346/83, sobre mínims d'habitabilitat .

d) Les obres de rehabilitació que tinguin per objecte la millora dels elements comuns d'un edifici plurifamiliar ja existent amb més de 20 anys d'antiguitat. Sempre que aquestes actuacions siguin l'objecte principal de l'obra.

Fins a una ocupació màxima corresponent a la longitud de la façana i una separació màxima de la línia de façana equivalent a una línia paral·lela 1,5 metres de la façana o del vol màxim dels cossos sortints de l'edifici en qüestió.

CAPÍTOL IX- DRET SUPLETORI

Article 9.- En tot allò no previst regeix l'Ordenança fiscal general i les normes que li siguin d'aplicació en cada cas.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Les taxes per aprofitaments especials a favor d'empreses explotadores de subministraments d'interès general es regulen per la seva ordenança específica.

TIPUS DE PARADA	Coc	Cop
PARADES MERCAT SETMANAL	R	2
PARADES FESTA MAJOR	R	5
GUALS (reserva espai via pública)	1	2
ZONES BLAVES	1	3
TAULES I CADIRES	1	4
QUIOSCS EN LA VIA PÚBLICA	9	4
APARELLS INSTAL. EN FAÇANES (caixers...)	3	4
CASETES VENDA DE PETARDS	9	13
TERRENYS PÚBLICS PER A OBRES	1	3

Coc Coeficient d'ocupació

R El coeficient que resulti de dividir la superfície total afectada per la superfície ocupada

Cop Coeficient d'oportunitat

Ce Coeficient d'edificabilitat

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL	Sup. sòl	Sup. sostre	Coef. edif.
Urbà	1.625.181	2.254.070	1,39
Urbanitzable programat			
Urbanitzable no programat			
AMU	95.210	206.466	2,17
MITJANA = Ce	1.720.391	2.460.536	1,43

Coeficient ocupació	Tipus	Radi	S	Oc	Co
Doble del radi	a)	1	4	36	9
Igual al radi	b)	1	4	16	4
Frontal doble radi	c)	1	4	8	2
Frontal doble diàmetre	d)	1	4	12	3
Frontal i laterals doble radi	e)	1	4	24	6

ANNEX TARIFES ORDENANÇA FISCAL NÚM. 30

REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC

ANNEX DE TARIFES		Import
A	Ocupació temporal de terrenys d'ús públic per a obres	
	Amb material de construcció, runes, tanques, puntals, cavallets, bastides, voladissos, contenidors, plataformes elevadores i altres, instal·lacions o materials anàlegs i elements de transport	
	Primer mes – Tarifa mínima	14,59 € / m2
	Per cada mes addicional	6,17 €/m2/mes
	Sac de runa	2,00 €/ unitat/ dia Import mínim de 10,00 €
	L'ocupació del vol públic amb voladissos temporals de protecció per a obres, tindran una reducció respecte de les tarifes anteriors	50% de reducció
B	Ocupació del vol públic amb grues – torres per l'execució d'obres	
	Primer mes – Tarifa mínima	7,04 €/ ml
	Per cada mes addicional	2,42 €/ml/mes
C	Obertura de rases en general	
	En voreres o calçades	7,01 €/ m2
	Import mínim	21,03 €
E	Esteses, canonades, tubs i altres instal·lacions	
E.1	Esteses	
A	Per cada metre lineal de conducció elèctrica aèria de baixa tensió, formada com a màxim per 2 conductors i un neutre en cas de corrent trifàsic	
	Fins a 4mm2 de secció	0,12 € ml/any
	De 5 a 10 m2	0,19 € ml/any

	De 11 a 50mm ²	0,22 € ml/any
	De 51 a 120 mm ²	0,30 € ml/any
	De més de 121 mm ²	0,36 €ml/any
B	Per cada metre lineal de conducció elèctrica d'alta tensió aèria	
	Fins a 50 mm ²	0,12 € ml/any
	De 51 a 120 mm ²	0,19 € ml/any
	De més de 121 mm ²	0,24 € ml/any
E.2	Canonades	
	Canonades subterrànies per a la conducció d'àrids, gasos i líquids	
	Fins a 50mm de diàmetre	0,12 € ml/any
	De 51 a 100 mm	0,26 €ml/any
	De 101 a 200 mm	0,61 €ml/any
	De 201 a 350 mm	1,34 € ml/any
	De 351 a 500 mm	2,31 € ml/any
	De més de 501 mm	4,24 € ml/any
E.3	Serveis de subsòl i tubs	
	Electricitat, telecomunicacions i altres independentment del cànon concertat	
	Cables de baixa tensió	0,02 € ml/any
	Cables d'alta tensió	0,11 € ml/any
	Tubs de telecomunicacions	0,11 € ml/any
E.4	Altres instal·lacions	
	Transformadors	72,78 € unitat/any
	Rampes d'accés a cambres o passatges subterrànies	109,17 € unitat/any

F	Ocupació del carril de circulació per necessitats esporàdiques i ocasionals en motiu de trasllats, obres i càrrega i descàrrega de mercaderies	
	Ocupació d'un carril i altres zones on està prohibit l'estacionament i/o parada, sense tallar el trànsit	0,78 € ml/hora
	Ocupació d'un carril i altres zones on està prohibit l'estacionament i/o parada, donant pas alternatiu	1,12 € ml/hora Import mínim 16,77 €
	Ocupació total del vial de circulació tallant el trànsit	1,35 € ml/hora Import mínim 31,05 €
	Per càrrega i descàrrega en zones on està prohibit l'estacionament i/o parada de manera intermitent i periòdica (comerços i altres) menys de 10 hores setmanals	6,21 € ml/mes Import mínim 24,84 €
G	Reserves d'espai a la via pública per a vehicles per necessitats esporàdiques i ocasionals	
G.1	Reserva per a períodes curts	
	Menys de 6 hores diàries	0,30 € m2/hora Import mínim 10,87 €
	Més de 6 hores diàries	1,35 € m2/dia Import mínim 32,60 €
G.2	Reserva per a períodes llargs	
	Més de 15 dies al mes – Primer mes	15,11 € m2/mes
	Per cada mes addicional	6,21 € m2/mes
G.3	Reserva de parada en vies públiques per cada cotxe de lloguer o taxi degudament autoritzat per l'Ajuntament per realitzar el servei públic urbà amb parada autoritzada	51,75 €/any
G.4	Reserva de parada en vies públiques per cada autobús, degudament autoritzat per l'Ajuntament per realitzar el servei públic urbà amb parada autoritzada	64,17 €/any
G.5	Per cada reserva de parada en vies públiques per als serveis públics regulars, urbans o interurbans de transport col·lectiu de viatgers de serveis discrecionals d'excursions i d'agències de turisme i altres similars de 5m lineals de calçada afectada o fracció	64,17 €/any
G.6	Per cada reserva de parada per Corporacions de dret públic per	21,42 €/any

	cada 5m lineals de calçada afectada o fracció	
G.7	Per cada vehicle autoritzat per pràctiques en autoescoles en les zones assenyalades	159,91 €/any
G.8	Per cada reserva d'espai en vies públiques realitzat per Gestors de residus (sempre que el servei no sigui realitzat per una administració directa o indirectament).	64,21 €/any
	El gestor haurà de comunicar abans del 31 de març el número d'espais a reservar, l'horari de recollida i reserva i els comerços i empreses a qui prestarà els serveis així com les variacions dels mateixos.	
G.9	Taxa per les places d'aparcament d'ús individual	
G.9.1	Establiment i primera anualitat	300,00 €
G.9.2	Renovació anual	150,00 €
G.9.3	Renovació de placa complementària on s'exposa la matrícula del vehicle autoritzat per canvi de vehicle	50,00 €
H	Ocupació d'espai d'ús públic	
H.1	Instal·lacions publicitària indefinida amb ocupació de sòl o vol	
	Tendals, marquesines i elements similars sortints del pla de la façana	5,85 € m2/any Import mínim 35,06 €
	Rètols a la via pública, seguint la línia de la façana que un mínim sobresurtin 25cm, i banderoles	11,69 € m2/any Import mínim 35,06 €
	Contenidors de piles i llaunes amb publicitat	52,59 €
	Els imports d'aquest taxa no són prorratejables	
H.2	Terrasses de bar: Taules, cadires i para-sols	
	En terrasses de bar i altres per tot l'any	60,00€ / m2
	En terrasses de bar i altres període del 1/04 a 30/09	36,39 € / m2
	En terrasses de bar i altres període del 1/10 a 31/3	24,26 € / m2
	Pels dies de la festa Major període del 20 a 30 de juliol	4,85 € / m2
	Per dies esporàdics	1 € / m2

	En tots els supòsits anteriors l'import mínim és de	20,00 €
	En terrasses de bar ocupant carril de circulació per tot l'any	60,00€ / m2
	En terrasses de bar ocupant carril de circulació període del 1/04 a 30/09	36,39 € / m2
	En terrasses de bar ocupant carril de circulació període del 1/10 a 31/3	24,26 € / m2
H.3	Instal·lacions destinades a la venda de tot tipus de productes	
	Venda de qualsevol tipus d'article i màquines vending	38,40 €/m2
	Venda de productes pirotècnics, en dates tradicionals	236,53 €/unitat
	Venda de butlletes de jocs d'atzar	236,53 €/unitat
	Cabines telefòniques	78,85 €/unitat
	Xurreries i venda ambulat	1,00 € m2/dia Import mínim 20,00 €/dia
H.4	Parades, atraccions i estands de la Festa Major	
	Ocupacions amb parades i atraccions de fires, al recinte firal o a la via pública els dies de festa major, amb llocs fixos i ambulants.	
	Parades i atraccions de tot tipus que no superin els 4 metres de profunditat	21,89 €/ml
	Venta en cas de no ocupar un lloc fixe	21,84 €
	Parades i atraccions de tot tipus, de 4,01 a 8 metres de profunditat	28,34 €/ml
	Parades amb grans superfície, a partir de 50 metres lineals de façana i de 4,01 a 8 metres de profunditat	21,89 €/ml
	Terrasses de bar en el recinte firal	4,40 €/m2
	Parades i atraccions de tot tipus, que superin els 8 metres de profunditat, amb una alçada igual o inferior a 5 m	4,40 €/m2
	Parades i atraccions de tot tipus, que superin els 8 m de profunditat, amb una alçada de més de 5 m i menys de 10 m	5,66 €/m2
	Parades i atraccions de tot tipus, que superin els 8 m de profunditat,	8,82 €/m2

	amb una alçada igual o superior de 10 m	
H.5	Aparells de venda automàtica, caixers i altres instal·lacions anàlogues adossades a la façana	292,15 €/any
J	Venda ambulants en espais públics en fires i mercats no organitzats per l'Ajuntament	
J.1	Sense llocs fixos	
a	Llocs de venda ambulants de qualsevol article, exclos fruites i productes del camp:	
	Fins a 6 metres lineals	3,30 € ml/dia
	De més de 6 fins a 8 metres lineals	3,50 € ml/dia
	De més de 8 fins a 10 metres lineals	3,60 € ml/dia
	De més de 10 fins a 12 metres lineals	3,90 € ml/dia
	De més de 12 metres lineals	4,20 € ml/dia
b	Llocs de venda ambulants de fruites i productes del camp	
	Fins a 6 metres lineals	1,88 € ml/dia
	De més de 6 fins a 8 metres lineals	2,00 € ml/dia
	De més de 8 fins a 10 metres lineals	2,12 € ml/dia
	De més de 10 fins a 12 metres lineals	2,25 € ml/dia
	De més de 12 metres lineals	2,48 € ml/dia
c	Circs i altres instal·lacions anàlogues per cada dia en diumenge i festiu d'ocupació	362,25 €/dia
	Circs i altres instal·lacions anàlogues per cada dia de dilluns a dissabte no festiu d'ocupació	207,00 €/dia
J.2	Amb llocs fixos	
	Els venedors de tota mena d'articles en parades o llocs instal·lats a la via pública, o en els mercats setmanals	
	Fins a 6 metres lineals	45,96 € ml/dia
	De més de 6 fins a 8 metres lineals	49,10 € ml/dia

	De més de 8 fins a 10 metres lineals	52,89 € ml/dia
	De més de 10 fins a 12 metres lineals	56,66 € ml/dia
	De més de 12 metres lineals	60,43 € ml/dia
	Per cada ml incrementat de manera puntual	2,00 € ml/dia
J.3	Parades instal·lades davant de botigues	43,69 € m2/any
K	Cartelleres publicitàries, banderoles i tòtems publicitaris visibles des de la via pública	
	Cartellera de fins a 60 m2	235,51 € unitat/any
	Cartellera de més de 60 m2	353,27 € unitat/any
	Cartells publicitaris	1,04 € unitat/dia Import mínim 43,55 €
	Pancartes	1,04 € unitat/dia Import mínim 43,55 €
	Banderoles publicitàries als fanals	0,11 € unitat/dia Import mínim 43,55 €
	Tòtem	1.177,56 € unitat/any
	Senyal publicitari direccional d'activitats comercials, industrials i restauració	31,05 € unitat/any
	Estan exempts de pagament d'aquesta taxa les Administracions Públiques organitzadores, així com les entitats privades que organitzin actes en què participin o col·laborin Administracions Públiques i les entitats inscrites al registre municipal d'Entitats.	
L	Rodatges cinematogràfics	
	Rodatge cinematogràfic o en vídeo, amb finalitat professional, comercial, publicitària o, en general, de caràcter lucratiu dins del terme municipal de Salt:	
	Fins a un màxim de 5 hores per dia	300,00 €
	A partir de 5 hores per dia	750,00 €
	Sessions fotogràfiques amb finalitat professional, comercial, publicitària o, en general, de caràcter lucratiu dins del terme municipal de Salt:	

	Fins a un màxim de 5 hores per dia	150,00 €
	A partir de 5 hores per dia	310,00 €
Estarà exempta la gravació o sessió fotogràfica feta amb un clar caràcter formatiu, social, cultural, de promoció econòmica i en general totes aquelles produccions no publicitàries.		
Aquests preus corresponen als drets pera a realitzar filmacions o sessions fotogràfiques amb finalitat lucrativa a qualsevol via o espai públic exterior o interior dins del terme municipal. Caldrà ingressar-ho prèviament a la tramitació del permís governatiu.		
La sol·licitud d'aquest permís és independent de la dels altres permisos municipals que pertoquin (ocupació temporal de la via pública, tancament de carrers, etc.) que paral·lelament meritaran els preus fixats a l'Ordenança fiscal corresponent.		

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 168, de 31 de desembre de 1998 , i les modificacions en el BOP núm. 167, de 30 de desembre de 1999, en el BOP núm. 88 de 13 de juliol del 2000, en el BOP núm.198 de 30 de desembre del 2000, en el BOP núm.101 de 25 de maig del 2001, en el BOP núm. 245 de 24 de desembre del 2001, en el BOP núm. 243 de 20 de desembre del 2002, en el BOP núm. 248 de 31 de desembre del 2003, en el BOP de Girona núm. 138 de 19 de juliol de 2004, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 114 de 15 de juny de 2005, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 246 de 24 de desembre de 2009, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm. 244 de 21 de desembre de 2012, en el BOP de Girona núm. 246 de 27 de desembre de 2013, en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019, en el BOP de Girona núm.248 de 28 de desembre de 2020, en el BOP de Girona núm.245 de 24 de desembre de 2021, en el BOP de Girona núm. 241 de 20 de desembre de 2022 i en el BOP de Girona núm.249 de 31 de desembre de 2024.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 31

REGULADORA DE LA TAXA PER L'ESTACIONAMENT LIMITAT DE VEHICLES A LA VIA PÚBLICA I PER L'APARCAMENT MUNICIPAL DE LA ZONA HOSPITALÀRIA

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.u) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'estacionament limitat de vehicles en les vies públiques municipals i per l'aparcament municipal de la zona hospitalària que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2.- FET IMPOSABLE

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que es produeix per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques d'aquest municipi, dins les zones i horaris determinats per la Junta de Govern Local, degudament exposats al web municipal i als parquímetres habilitats al municipi.

2.- Als efectes d'aquesta Ordenança, s'entendrà per estacionament qualsevol immobilització d'un vehicle a la via pública delimitada, la durada de la qual passi de dos minuts, sempre que no estigui motivada per imperatius de circulació.

3.- Dins de les zones de l'estacionament amb horari limitat que constitueix el fet imposable de la taxa, s'hi distingeixen dos tipus de places regulades:

a) Zona blava, d'ús general.

b) Zona verda, d'ús preferent pels residents al municipi.

Zona blava d'ús general: l'estacionament en aquestes places requereix l'obtenció prèvia d'un comprovant horari expedit per les màquines instal·lades a la via pública per l'Ajuntament a tal efecte, o comprovant virtual si el pagament s'ha efectuat mitjançant smartphone.

Zona verda d'ús preferent pels residents: l'estacionament en aquestes places destinades preferentment a un ús de residents requereix l'obtenció prèvia d'un comprovant expedit per les màquines instal·lades a la via pública per l'Ajuntament a tal efecte, o comprovant virtual si el pagament s'ha efectuat mitjançant smartphone.

Dins d'aquesta categoria distingim entre:

- ús preferent per als residents de la zona

- ús preferent per als residents al municipi

4.- Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic del pàrquing municipal a la zona del Parc hospitalari Martí i Julià que es produeix per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica dins del mateix.

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS

1.- Són subjectes passius de les taxes els conductors de vehicles estacionats en les zones de les vies públiques reservades a tal efecte, així com al pàrquing municipal.

2.- Tenen la consideració de residents, als efectes d'aquesta Ordenança, les persones físiques que estiguin empadronades al municipi i disposin d'un vehicle que tributi en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica a l'Ajuntament de Salt, de més de 2 rodes i que a la fitxa tècnica estigui definit com a turisme :

a) Turisme (classificació 10) i amb un nombre de 9 places màxim.

b) Mixta (classificació 31) i amb un nombre de places superior a 3 i com a màxim 9.

Per algun dels següents títols:

a) Com a titular o conductor principal d'un vehicle donat d'alta en aquest municipi per l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

b) Com a conductor d'un vehicle amb contracte de rènting o leasing subscrit al seu nom.

c) Com a conductor principal d'un vehicle de l'empresa on treballa o amb la que mantingui un contracte mercantil de prestació de serveis en el cas de ser autònom.

d) Com a conductor principal d'un vehicle del que disposi en règim de renting, leasing o en lloguer estable, superior a tres mesos, per empresa l'objecte social de la qual contempli aquesta activitat, ja sigui al seu nom o al nom de l'empresa on treballa o amb la que mantingui un contracte mercantil de prestació de serveis en el cas de ser autònom.

3.- També tindran la consideració de residents, als efectes d'aquesta Ordenança, les persones jurídiques que tinguin el seu domicili fiscal al municipi i disposin d'un vehicle que tributi en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica a l'Ajuntament de Salt, de més de 2 rodes i que a la fitxa tècnica estigui definit com a turisme, i un nombre de 9 passatgers com a màxim.

4.- També tindran la consideració de residents les persones físiques empadronades al municipi que tinguessin la disponibilitat del vehicle, mitjançant contracte de rènting o leasing, subscrit a nom de l'empresa en la qual prestin els seus serveis, tot i no tenir el seu domicili fiscal al municipi, amb exhibició del contracte esmentat o còpia compulsada i còpia compulsada de l'assegurança del vehicle. A tots documents hi haurà de constar com a conductor habitual el sol·licitant. També hi hauran d'incloure una declaració subscrita pel representant legal de l'empresa on presti els seus serveis, en la qual es manifesti l'adscripció del vehicle a la seva persona.

Article 4.- QUOTA TRIBUTÀRIA

1.- Per als supòsits d'estacionament de vehicles de durada limitada la quota tributària es fixa a raó de:

ZONA BLAVA	IMPORT
Fins a 20 minuts	0,20 €
Des de 20 minuts fins a 120 minut	0,015 €/minut

ZONA VERDA PER A RESIDENTS DE LA ZONA	IMPORT
Residents euros/ dia	0,50 €
Residents abonament mensual	10,00 €
Residents abonament trimestral (G-M, A-J,J-S,O-D)	15,00 €
Residents abonament anual	30,00 €

ZONA VERDA PER A RESIDENTS DE LA ZONA (amb vehicle d'empresa sense domicili fiscal al municipi)	IMPORT
Residents euros/ dia	0,75 €
Residents abonament mensual	15,00 €
Residents abonament trimestral (G-M, A-J,J-S,O-D)	30,00 €
Residents abonament anual	60,00 €

ZONA VERDA PER EMPADRONATS NO RESIDENTS A LA ZONA	IMPORT
Fins a 20 minuts	0,20 €
Des de 20 minuts fins a 120 minut	0,015 €/minut

ZONA VERDA PER A NO RESIDENTS	0,02 €/minut
--------------------------------------	---------------------

2.- Els conductors que havent estacionat el vehicle hagin excedit el límit de l'horari indicat en el comprovant, podran anul·lar la denúncia mitjançant el pagament de 6,20 € sempre que no hagin passat 24 hores de la denúncia.

3.- Els conductors que havent estacionat el vehicle no hagin obtingut el corresponent comprovant, podran anul·lar la denúncia mitjançant el pagament de 10 € sempre que no hagin passat 24 hores de la denúncia.

4.- El pagament del comprovant d'anul·lació de denúncia es farà efectiu als mateixos parquímetres, o mitjançant Smartphone si el pagament del comprovant horari s'ha realitzat per aquesta via.

Per tal de poder beneficiar-se de les tarifes reduïdes en aquest article, caldrà no tenir cap exercici pendent de pagament de l'Import sobre Vehicles de Tracció Mecànica, corresponent al vehicle aparcats.

5.- Per als supòsits d'estacionament de vehicles a l'aparcament vigilat de la zona hospitalària la quota tributària es fixa a raó de:

PÀRQUING IAS	IMPORT
TURISMES	
Preus horaris	
Preu primeres 3 hores	1,00 €/ hora
Preus a partir de la 3 ^a hora fins a 24 hores	0,70 €/ hora
Abonaments mensuals	
Turismes	55,00 €/ mes
Turismes amb remolc fins a 12 m	120,00 €/ mes
Turismes personal hospital i personal dels centres docents del municipi	29,00 €/ mes
Abonaments mensuals nocturns (de 20h a 8h)	
Turismes	10,00 €/mes
Turismes amb remolc fins a 12 m	20,00 €/ mes
Altres abonaments	
Dia sencer turismes	10,00 €/ dia
Dia sencer turismes amb remolc fins a 12 m	30,00 €/ dia
Tarifa nocturna turismes (de 22h a 8 h)	4,00 €/ nit
Tarifa nocturna turismes amb remolc fins a 12 m (de 22h a 8h)	6,00 €/ nit
RESTA DE VEHICLES	
Preus horaris	
Preu hora resta de vehicles	3,00 €/hora
Motocicletes	0,28 €/hora
Abonaments mensuals	
Camions i furgonetes fins a 12 metres	120,00 €/ mes
Camions de més de 12 metres	135,00 €/ mes
Camions amb remolc	150,00 €/ mes
Motocicletes	22,00 €/ mes
Abonaments mensuals nocturns (de 20h a 8h)	
Furgonetes i Camions de fins a 12 metres	20,00 €/ mes
Camions de més de 12 metres	25,00 €/ mes

PÀRQUING IAS	IMPORT
Camions amb remolc	30,00 €/ mes
Motocicletes	8,00 €/mes
Altres abonaments	
Cap de setmana camions i furgonetes	50,00 €
Dia sencer camions i furgonetes	30,00 €/ dia
Tarifa nocturna camions i furgonetes (20h - 8h)	6,00 €/ nit
Tarifa nocturna motocicletes (20h – 8h)	1,60 €/nit
Dia sencer motocicleta	4,00 €/dia

Article 5.- ACREDITAMENT

1.- Quan es tracti de l'estacionament de vehicles de durada limitada, la taxa s'acreditarà en el moment que s'efectuï aquest estacionament en les vies públiques dins dels horaris establerts.

2.- En el cas dels residents a les zones regulades, l'obligació del pagament de la taxa corresponent s'exigirà, per una sola vegada, a l'inici del període temporal cobert i donarà dret a estacionar a qualsevol de les places amb preferència a residents dins la seva zona de residència, amb independència del nombre de vegades que hi estacionin i dins del període cobert.

Article 6.- PERÍODE IMPOSITIU

Quan es tracti d'un estacionament de duració limitada, el període impositiu coincideix amb el temps d'estacionament.

Article 7.- RÈGIM DE DECLARACIÓ I INGRÉS

1.- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

2.- Quan es tracti de l'estacionament de duració limitada la taxa s'haurà de pagar en el moment de l'inici de dit estacionament. El pagament s'efectuarà en les màquines expedidores de bitllets acreditatius del pagament realitzat, instal·lades en les vies públiques, havent de figurar, durant el temps de l'estacionament aquest bitllet en la part interior del parabrises, de forma totalment visible des de l'exterior o comprovant virtual si el pagament s'ha efectuat mitjançant smartphone.

3.- Els residents al municipi que estacionin els seus vehicles a les zones d'estacionament amb preferència per a veïns hauran d'introduir la matrícula del vehicle a les màquines expenedores en el moment d'obtenir el comprovant horari.

Les matricules dels vehicles dels residents al municipi constaran en una base de dades que el sistema informàtic de les màquines expenedores consultaran a l'hora d'emetre els comprovants horaris de les zones amb preferència de residents.

4.- El distintiu acreditatiu del pagament haurà de figurar en lloc visible sempre que el vehicle es trobi estacionat en l'espai d'estacionament de duració limitada, excepte en els casos en què el pagament s'hagi efectuat per Smartphone.

5.- Els pagaments de les quotes d'abonaments s'efectuaran per via telemàtica en el moment de la seva adquisició.

El pagament de les quotes per abonament no comportarà l'anul·lació de les denúncies imposades amb anterioritat al pagament de mateix abonament.

6.- Quan es tracti de l'estacionament de duració limitada al pàrquing municipal de la zona hospitalària la taxa s'haurà de pagar en el moment de sortida de l'estacionament. El pagament s'efectuarà a les instal·lacions amb el personal habilitat a l'efecte del cobrament de la taxa.

Els abonaments mensuals s'hauran de sol·licitar a l'Ajuntament, aportant la documentació necessària als efectes, i el pagament s'efectuarà mitjançant domiciliació bancària dins dels deu primers dies del mes.

Junt a la sol·licitud de l'abonament s'ha d'adjuntar la següent documentació:

- a) Número de compte corrent on domiciliar la taxa.
- b) Còpia del document d'identitat del conductor.
- c) Fitxa tècnica del vehicle.

En cas d'abonaments de durada indeterminada serà necessari dipositar l'ingrés d'una fiança corresponent a dos mensualitats de l'import de la taxa.

Article 8.- NORMES DE GESTIÓ

Aquelles persones que consideren que compleixen els requisits de l'article 3, i no constin a la base de dades, podran sol·licitar l'alta amb l'aportació de la documentació següent:

- a) En el cas de persones que disposin del vehicle, mitjançant contracte en règim de «renting» o «leasing», subscrit al seu nom, amb exhibició del contracte esmentat o còpia compulsada.
- b) En el cas de persones que tinguessin la disponibilitat del vehicle, mitjançant contracte de «renting» o «leasing», subscrit a nom de l'empresa en la qual prestin els seus serveis, amb exhibició del contracte esmentat o còpia compulsada i còpia compulsada de l'assegurança del vehicle. A tots els documents hi haurà de constar com a conductor habitual el sol·licitant. També hi hauran d'incloure una declaració subscrita pel representant legal de l'empresa on presti els seus serveis, en la qual es manifesti l'adscripció del vehicle a la seva persona.

Article 9.- INFRACCIONS I SANCIONS

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança ha estat publicat al BOP de Girona número 187 de 29 de setembre de 2017, les modificacions en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019 , en el BOP de Girona núm.248 de 28 de desembre de 2020, en el BOP de Girona núm. 241 de 20 de desembre de 2022 i en el BOP de Girona núm.249 de 31 de desembre de 2024.

Aquesta ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 32

REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA

A l'empara del previst als articles 57, 20 i 24.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2.- FET IMPOSABLE

Article 2.1- Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

Article 2.2- L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de les xarxes.

Article 2.3- En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, i altres mitjans de comunicació que es prestin, total o parcialment, a través de xarxes i antenes que ocupen el domini públic municipal.

Article 2.4- El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessàries per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

Article 2.5- L'Empresa "Telefónica de España S.A.U", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament.

Les restants empreses del "Grup Telefónica" estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança.

Article 2.6- No estaran subjectes a la taxa regulada per la present Ordenança les empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de comunicacions electròniques, quan no siguin titulars de les instal·lacions.

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS

Article 3.1- Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, i altres d'anàlogues, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

També seran subjectes passius les empreses que exploten xarxes de comunicació electrònica mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica quan siguin titulars d'aquestes.

Article 3.2- Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis a què es refereix l'apartat anterior, que són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuen els subministraments.

Article 3.3- Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

Article 4.- SUCCESSORS I RESPONSABLES

1- Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a. Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b. Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2- Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3- Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcis o cotitulars de dites entitats.

4- Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats anteriors s'exigiran als successors d'aquelles, fins el límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

5- Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partípcis o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6- Respondran subsidiàriament del deute tributari:

a) els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

b) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats que no haguessin realitzat les gestions necessàries per al compliment de les obligacions tributàries acreditades amb anterioritat.

7- La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5.- BASE IMPOSABLE I QUOTA TRIBUTÀRIA

1- Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta Ordenança.

2- Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3- Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

- a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.
- b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
- c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.

- d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.
- e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4- No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que vagin a ser utilitzats en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1.a o 2.a del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5- No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

- a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
- b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
- c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividendes i qualssevol altres de naturalesa anàloga.
- d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu l'immobilitzat.
- e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6- Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

7- La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida en aquest article.

Article 6.- PERÍODE IMPOSITIU I ACREDITAMENT DE LA TAXA

1- El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les regles següents:

- a) En els supòsits d'altres per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.
- b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspondrà als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina el cessament.

2- L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan el gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereix llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat l'esmentat aprofitament. A aquest efecte, s'entén que ha començat l'aprofitament especial quan s'inicia la prestació de serveis als usuaris que ho sol·liciten.

3- Quan els aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques es perllonguen durant varis exercicis, el meritament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període voluntari impositiu comprendrà l'any natural.

Article 7.- RÈGIM DE DECLARACIÓ I D'INGRÉS

1- S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al que es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent així com la data de finalització.

2- S'haurà de presentar l'autoliquidació (model TA-1) i fer l'ingrés l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 5.3 d'aquesta Ordenança, i els drets d'accés e interconnexió a la xarxa de distribució referits en l'article 5.2 d'aquesta Ordenança.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 5.3 no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.

3- Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5.2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada així com el seu import, mitjançant el resum anual (model TA-10), durant el mes d'abril de l'exercici següent.

4- La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.

Article 8.- GESTIÓ PER DELEGACIÓ

1- Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Girona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2- XALOC establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3- Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme XALOC s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació,

aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Girona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4- No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Girona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 9.- INFRACCIONS I SANCIONS

1- La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2- La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

3- La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL Primera. – Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DILIGÈNCIA

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la corporació en sessió celebrada el 22 d'octubre de 2012 i que ha quedat definitivament aprovada en data 17 de desembre de 2012, regirà des del dia 1 de gener de 2013. El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 244, de 21 de desembre de 2012, les modificacions al BOP de Girona núm.238 de 15 de desembre de 2014 i en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM 33

REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL MITJANÇANT LÍNIES DE TRANSPORT D'ENERGIA ELÈCTRICA

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA

A l'empara del previst en els articles 57,20.3 K i 24.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat mitjançant Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses que tinguin la funció de transportar la energia elèctrica, així com construir, mantenir i maniobrar les instal·lacions de transport.

Article 2.- FET IMPOSABLE

a) Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudi de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol del terme municipal, a favor d'empreses o entitats que utilitzin el domini públic per a portar a terme l'activitat de transport de l'energia elèctrica i realitzar les funcions necessàries per a aconseguir l'objectiu.

b) La utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local es produirà sempre que per al transport d'energia elèctrica es requereixi utilitzar subestacions, línies d'altres tensions i altres instal·lacions o xarxes que materialment ocupin el subsòl, el sòl o el vol del territori d'aquest municipi.

c) El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessari per al transport d'energia elèctrica.

Article 3.- SUBJECTES PASSIUS

Són subjectes passius les empreses que utilitzin el domini públic local per a l'activitat de transport d'energia elèctrica.

Article 4.- QUOTA TRIBUTÀRIA

Per a determinar la quantia de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal per part de les empreses transportistes d'energia elèctrica, s'aplicarà la següent quota tributària per metre quadrat d'ocupació del sòl, subsòl o vol de naturalesa urbana, per les línies d'alta i mitja tensió de transport d'energia elèctrica en el terme municipal de Salt 2,12€/m²

Article 5.- PERÍODE IMPOSITIU I MERITAMENT DE LA TAXA

1- El període impositiu coincideix amb l'any natural.

2- El dia 1 de gener de cada exercici es merita la taxa, a raó dels metres quadrats de línies aptes per al transport d'energia elèctrica, que estan operatives en aquella data i siguin utilitzades per l'empresa, o empreses, que de conformitat amb l'article 3 d'aquesta ordenança tenen la condició de subjecte passiu.

3- Si al llarg de l'exercici es modifica el número de metres quadrats, la variació haurà de ser declarada en el termini d'un mes des de la posada en servei, o la retirada d'aquestes, i sortirà efectes

en l'autoliquidació del semestre immediat següent a la variació, amb el prorrateig de la quota corresponent.

Article 6.- RÈGIM DE DECLARACIÓ I INGRÉS

L'empresa o empreses, que tenen la condició de subjecte passiu hauran de presentar l'autoliquidació i ingressar la meitat de la quota resultant de l'establert a l'article 4 d'aquesta ordenança, fins el 31 de gener i el 31 de juliol.

Article 7.- INFRACCIONS I SANCIONS

1- La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins dels terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada en l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2- La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran de conformitat amb el que es disposa a la Llei general tributària, en el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributaris, aprovat per Reial Decret 1065/2007 i en l'Ordenança General de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Disposició addicional primera- Actualització dels imports de la taxa de l'article 4

El valor de la longitud de les línies operatives en el Municipi podrà variar quan per part dels subjectes passius es declari i provi la variació, o quan l'Ajuntament tingui coneixement de la mateixa. Els efectes de la variació seran els establerts a l'article 5.

Disposició addicional segona- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquelles on es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en que es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris que porten causa.

DILIGÈNCIA

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 23 de novembre de 2015 i que ha quedat definitivament aprovada en data 15 de gener de 2016, regirà des del dia 1 de gener de 2017, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 34

TAXA PER L'ENTRADA DE VEHICLES I RESERVES D'APARCAMENT

CAPÍTOL I - DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1.- La present Ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposen els articles 4t.1.b i 5è de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local; els articles 6è.1 i 8è.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; articles 15è a 19è sobre imposició i ordenació de tributs locals del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en ús de les facultats concedides per l'article 57, en relació amb l'article 20, punt 4, apartat a), del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de les hisendes locals.

CAPÍTOL II - FET IMPOSABLE

Article 2.- El fet imposable està constituït per la realització de les ocupacions o aprofitaments que es detallen, o encara que no es realitzin, per haver demanat i obtingut la corresponent llicència d'acord amb el que preveu l'article 20.3.h del RD legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals :

1- Entrada de vehicles a edificis o terrenys des de la via pública, sempre que el vial sigui pavimentat i amb independència de si hi ha o no altres entrades al mateix edifici, terreny i fins i tot local.

2- Les reserves de la via pública per aparcaments exclusius.

CAPÍTOL III - OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

Article 3.1.- En el supòsit d'entrades de vehicles l'obligació de contribuir neix en els següents moments:

a.- Des que es realitza l'aprofitament (encara que no s'hagi sol·licitat la llicència de primera ocupació de l'edifici, encara que no hagi estat donat d'alta l'edifici en l'IBI i encara que no hi hagi llicència d'entrada concedida).

b.- Des que existeix la possibilitat d'efectuar l'aprofitament (des que es demana la llicència de primera ocupació de la finca o es doni d'alta l'edifici en l'IBI i existeix l'entrada).

No naixerà l'obligació de contribuir quan, mitjançant un informe municipal, s'acrediti que no és factible l'entrada de vehicles en aquell local o aparcament.

Article 3.2.- En el supòsit de reserves l'obligació de contribuir neix en els següents moments:

a.- Des que es realitza l'aprofitament (encara que no hi hagi llicència concedida)

b.- Des que existeix la possibilitat d'efectuar l'aprofitament (des que s'ha concedit la llicència).

CAPÍTOL IV- PERÍODE IMPOSITIU

Article 4.- El període impositiu comprèn l'any natural i la data de meritament, a efectes d'establir el subjecte passiu , és:

- a) Per a les entrades de vehicles: el dia 1 de gener. La quota és irreductible.
- b) Per a les reserves d'aparcament exclusiu :
 - En el moment d'efectuar-se la concessió, en els supòsits de nova alta.
 - El dia 1 de gener, en els supòsits de meritament periòdic.
 - Les altes i les baixes es prorratejaran per trimestres naturals vençuts.

CAPÍTOL V - SUBJECTE PASSIU

Article 5.1.- Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones naturals o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que:

- a) Són titulars de la respectiva llicència municipal d'entrada o gaudeixin de l'aprofitament (entrades de vehicles).
- b) Són titulars de la respectiva llicència municipal d'aprofitament (reserves).

Article 5.2.-Tindran la condició de substituïts del contribuent, a la taxa establerta per la utilització privativa o l'aprofitament especial per a entrada i reserva de vehicles, els propietaris de les finques i locals a què donin accés les esmentades entrades, els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

CAPÍTOL VI - BENEFICIS FISCALS

Article 6.1.- Amb caràcter general, no estaran obligats al pagament de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic l'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, per als aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i tots els que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Article 6.2.- Estaran exempts de pagament de la taxa per entrada de vehicles i reserves d'aparcaments els equipaments hospitalaris de titularitat pública del municipi.

CAPÍTOL VII - QUOTA TRIBUTÀRIA

Article 7.1.- Per als diferents supòsits de la taxa es fixen els següents imports:

ANNEX DE TARIFES		Import
A+B	Entrada i sortida de vehicles amb reserva Llicència de placa de gual A+B	
A	Reserva d'espai a la via pública (Llicència placa de gual)	
A1	Sense limitació horària	
	Fins a 3 m. lineals o fracció	69,30 €/ any
	Increment per cada ml. o fracció, fins a 6 ml.	23,10 €/ any
	Increment a partir de 6 ml. Per cada ml. O fracció d'excés	11,55 €/ any
A2	Reserva d'accés de temps parcial -Modalitat A des de les 8 h a les 20 h -Modalitat B des de les 20 h del dia anterior a les 8 h del dia següent	
	Fins a 3 m. lineals o fracció	46,20 €/ any
	Increment per cada ml. o fracció, fins a 6 ml.	15,02 €/ any
	Increment a partir de 6 ml. Per cada ml. o fracció d'excés	7,63 €/ any
	Quan a sol·licitud del titular d'un gual i previ informe favorable de la Policia Municipal, es concedeixi un espai d'estacionament prohibit a l'altra banda del carrer, per tal de facilitar la entrada i/o sortida del garatge, l'esmentat aprofitament meritara un increment sobre les quotes anteriors.	50% d'increment
B	Entrades i sortides de vehicles	
	Per a explotacions d'aparcaments o aparcaments per als clients de comerços, garatges comunitaris o explotació d'aparcaments pagaran els drets d'entrada corresponents amb el següent increment.	25% d'increment
	Amb cabuda de fins a 3 vehicles o fins a 100 m2 de superfície	34,65 €/ any
	Amb cabuda de 4 a 10 vehicles o de més de 100m2 fins a 200 m2	69,30 €/ any
	Amb cabuda d'11 a 20 vehicles de més de 200 m2 fins a 400 m2	138,62 €/ any
	Amb cabuda de més de 20 vehicles o de més de 400 m2	231,02 €/ any

C	Entrada i sortida de vehicles sense reserva	
	Perquè no precisen reserva, carrers en zona de vianants o en carrers on no és possible l'estacionament	
	Per a explotacions d'aparcaments o aparcaments per als clients de comerços, garatges comunitaris o explotació d'aparcaments pagaran els drets d'entrada corresponents amb el següent increment.	25% d'increment
	Amb cabuda de fins a 3 vehicles o fins a 100 m2 de superfície	80,85 €/ any
	Amb cabuda de 4 a 10 vehicles o de més de 100m2 fins a 200 m2	109,74 €/ any
	Amb cabuda d'11 a 20 vehicles de més de 200 m2 fins a 400 m2	167,49 €/ any
	Amb cabuda de més de 20 vehicles o de més de 400 m2	254,12 €/ any
D	Entrada i sortida de vehicles sense reserva	
	Perquè no l'han sol·licitat, carrers on sí és possible l'estacionament	
	Per a explotacions d'aparcaments o aparcaments per als clients de comerços, garatges comunitaris o explotació d'aparcaments pagaran els drets d'entrada corresponents amb el següent increment.	25% d'increment
	Amb cabuda de fins a 3 vehicles o fins a 100 m2 de superfície	34,65 €/ any
	Amb cabuda de 4 a 10 vehicles o de més de 100m2 fins a 200 m2	69,30 €/ any
	Amb cabuda d'11 a 20 vehicles de més de 200 m2 fins a 400 m2	138,62 €/ any
	Amb cabuda de més de 20 vehicles o de més de 400 m2	231,02 €/ any
E	Placa de gual	20,00 €

Article 7.2.- Per al càlcul de la tarifa de l'entrada per a les naus industrials, es consideraran els següents paràmetres:

1 vehicle cada 200 m2 de superfície (a partir de 300 m2) i fins a un màxim de 15 vehicles.

Article 7.3.- Per al càlcul de la tarifa d'entrades en passos particulars, s'aplicarà el següent criteri per a cada entrada:

- 1) Es sumarà la superfície total dels locals afectats a aquesta entrada.
- 2) Al resultat anterior s'aplicarà la tarifa que correspongui.
- 3) Aquesta tarifa es repartirà proporcionalment als subjectes passius afectats.

Article 7.4.- Per al càlcul de la tarifa d'entrades en immobles que disposin de més d'un accés, s'aplicarà el següent criteri per a cada entrada:

- 1) Es sumarà la superfície total dels locals afectats a aquesta entrada.
- 2) Al resultat anterior s'aplicarà la tarifa que correspongui.
- 3) Aquesta tarifa es repartirà proporcionalment al número d'entrades afectades.

Art. 7.5.- En cas que l'obligat tributari decideixi voluntàriament inhabilitar l'entrada de vehicles, l'interessat ha de col·locar una pirona a l'entrada seguint les indicacions donades pel departament de Serveis públics de l'Ajuntament.

CAPÍTOL VIII- DRET SUPLETORI

Article 8.- En tot allò no previst, regeix l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic local i les normes que li siguin d'aplicació en cada cas.

DILIGÈNCIA

El text íntegre d'aquesta ordenança fou publicat en el BOP de Girona núm. 248 de 31 de desembre de 2003, i les modificacions en el BOP de Girona núm.176 de 10 de setembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 251 de 31 de desembre de 2004, en el BOP de Girona núm. 249 de 31 de desembre de 2005, en el BOP de Girona núm. 239 de 18 de desembre de 2006, en el BOP de Girona núm. 248 de 24 de desembre de 2007, en el BOP de Girona núm. 249 de 30 de desembre de 2008, en el BOP de Girona núm. 246 de 24 de desembre de 2009, en el BOP de Girona núm. 244 de 23 de desembre de 2011, en el BOP de Girona núm.243 de 20 de desembre de 2019 i en el BOP de Girona núm. 245 de 24 de desembre de 2021.

Aquesta Ordenança restarà vigent en tant no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.